

ДОГОВОР-ОФЕРТА
на оказание услуг по проведению торгов в электронной форме
по продаже имущества предприятия (должника) в ходе процедуры,
применяемой в деле о банкротстве,
на электронной торговой площадке «Аукцион-центр»

Настоящим **Общество с ограниченной ответственностью «ИстКонсалтингГрупп»**, именуемое в дальнейшем **«Оператор»**, в лице Генерального директора Данилова Кирилла Сергеевича, действующего на основании Устава, выражает намерение заключить договор с **Организатором торгов** на оказание услуг по проведению торгов в электронной форме по продаже имущества предприятия (должника) в ходе процедуры, применяемой в деле о банкротстве, на электронной торговой площадке «Аукцион-центр» на условиях настоящей оферты.

Для целей настоящего Договора введены следующие определения:

Договор-оферта – договор между Оператором и Организатором торгов, заключаемый посредством Акцепта оферты, и опубликованный на ЭТП «Аукцион-центр» по адресу <http://aukcioncenter.ru/tariff/Dogovor-oferta.pdf> (далее «Договор»).

Акцепт оферты - полное и безоговорочное принятие Оферты путем регистрации на ЭТП «Аукцион-центр» в качестве Организатора торгов.

Оператор электронной площадки (далее «Оператор») - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, зарегистрированные в соответствии с действующим законодательством РФ, владеющие Электронной площадкой и обеспечивающие проведение торгов в электронной форме, согласно Регламенту Электронной площадки и требованиям законодательства РФ о банкротстве.

Организатор торгов - арбитражный управляющий должника (конкурсный управляющий или внешний управляющий) или специализированная организация, уполномоченная осуществлять от имени должника действия, направленные на продажу имущества должника путем проведения торгов.

Электронная площадка - программно-аппаратный комплекс Электронной площадки «Аукцион-центр», предназначенный для проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, отвечающий требованиям, предъявляемым к подобным системам законодательством РФ, доступ к которому предоставляется посредством сайта в сети "Интернет" расположенный по адресу <http://aukcioncenter.ru>

Электронная подпись (ЭП) - реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

Закрытый ключ электронной подписи - уникальная последовательность символов, известная владельцу сертификата ключа подписи и предназначенная для создания в электронных документах КЭП с использованием средств электронной подписи.

Приказ - Приказ Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России».

ФЗ - Федеральный закон РФ № 127-ФЗ от 26.10.2002 «О несостоятельности (банкротстве)».

Регламент – документ, устанавливающий правила проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве на площадке, разработанный в соответствии с действующим законодательством РФ.

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Оператор предоставляет Организатору торгов доступ к информационным и технологическим ресурсам Электронной площадки, размещенной в сети Интернет по адресу www.aukcioncenter.ru для организации и проведения торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должника в ходе процедуры, применяемой в деле о банкротстве, согласно ФЗ и Приказу в действующей на момент проведения торгов редакции, а также оказывает консультационные услуги, связанные с проведением торгов в электронной форме, а Организатор торгов оплачивает оказанные услуги в порядке и размере, предусмотренном настоящим договором.

1.2. Порядок технического взаимодействия Организатора торгов и Оператора устанавливается в Регламенте. В части технического взаимодействия Организатора торгов и Оператора Регламент является

неотъемлемой частью настоящего Договора. Регистрируясь на ЭТП «Аукцион-центр», Организатор торгов заявляет о своем полном и безусловном присоединении к Регламенту в порядке ст. 428 ГК РФ.

1.3. Оператор при исполнении настоящего Договора обеспечивает техническую возможность проведения торгов, а именно:

- возможность создания и размещения Организатором торгов информационного сообщения (извещения) о проведении торгов;
- возможность подачи зарегистрированными на Электронной площадке участниками торгов заявок на участие в торгах и прилагаемых к заявке документов;
- возможность подачи участниками торгов предложений о цене (при проведении открытого аукциона с открытой или закрытой формой подачи предложения о цене, конкурса, а также при проведении торгов посредством публичного предложения);
- создание и размещение протоколов об определении участников торгов, о результатах проведения торгов;
- создание и направление Организатору торгов и зарегистрированным на Электронной площадке лицам сообщений, предусмотренных Приказом;
- размещение на Электронной площадке информации в соответствии с Приказом;
- бесперебойное функционирование предназначенных для проведения открытых торгов электронной площадки и программно-аппаратного комплекса;
- техническую поддержку Организатора торгов, лиц, представивших заявки на участие в открытых торгах, участников торгов при пользовании электронной площадкой в ходе торгов, начиная с момента начала торгов до момента подведения результатов открытых торгов, в режиме не менее 5 дней в неделю, и не менее 12 часов подряд в течение одного рабочего дня, посредством обеспечения функционирования «Службы технической поддержки» пользователей;
- свободный круглосуточный бесперебойный доступ к Электронной площадке через сеть «Интернет» в течение всего времени проведения открытых торгов Организатору торгов, лицам, представившим заявки на участие в открытых торгах, а также участникам торгов в соответствии с правами, предоставленными указанным лицам законодательством РФ;
- возможность применения Организатором торгов, лицами, представившими заявки на участие в открытых торгах, а также участниками торгов средств электронной подписи;
- конфиденциальность средств идентификации Организатора торгов, лиц, представивших заявки на участие в открытых торгах, участников торгов;
- применение аппаратных и программных средств антивирусной защиты;

1.4. Объем обязательств Оператора, предусмотренный настоящим Договором и законодательством РФ, регулирующим проведение открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должника в ходе процедуры, применяемой в деле о банкротстве, является исчерпывающим. Оператор не вправе вмешиваться в ход торгов, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Организатор торгов вправе:

2.1.1. Организовывать и проводить на Электронной площадке торги по продаже имущества до момента фактической реализации имущества или принятия решения о невозможности реализации имущества.

2.1.2. Обращаться по вопросам работы на Электронной площадке за консультационной помощью к Оператору.

2.1.3. Направлять Оператору в письменной форме свои предложения по улучшению функционала Электронной площадки.

2.1.4. Осуществлять прием задатков на расчетный счет Оператора. При этом расчетный счет Оператора для приема задатков предоставляется бесплатно, может быть использован только проект Договора о задатке, утвержденный Оператором, перечисление задатков с расчетного счета Оператора осуществляется по письменному заявлению организатора торгов посредством электронной почты Оператора.

2.2. Оператор вправе:

2.2.1. Управлять процедурами регистрации, авторизации, подключения на Электронной площадке, правами доступа к информационным и технологическим ресурсам Электронной площадки.

2.2.2. По своему усмотрению производить изменения в функционале и интерфейсе Электронной площадки, не противоречащие действующему законодательству РФ и не препятствующие исполнению настоящего Договора, с обязательным последующим информированием участников Электронной площадки о произведенных изменениях путем размещения информации в разделе «Новости».

2.2.3. Производить проверку достоверности информации, предоставленной Организатором торгов.

2.2.4. Осуществлять контроль за электронным документооборотом на Электронной площадке, действиями Организатора торгов на предмет их соответствия действующему законодательству РФ, регламентам и инструкциям Электронной площадки.

2.2.5. Давать рекомендации Организатору торгов по вопросам работы на Электронной площадке и проведения торгов.

2.2.6. Использовать данные торгов при формировании статистики.

2.2.7. Приостановить оказание услуг или ограничить доступ к Электронной площадке, в случаях:

- нарушения условий настоящего Договора или Регламента Организатором торгов;
- недействительности ЭП (по причине окончания срока действия ЭП, а также в случае, когда ЭП была признана недействительной, выдавшим её Удостоверяющим центром).

При этом Оператор посредством электронной почты направляет Организатору торгов уведомление с указанием причин приостановления или ограничения доступа.

2.3. Организатор торгов обязуется:

2.3.1. Оплатить услуги, предоставленные Оператором в соответствии с предметом настоящего Договора в размере, указанном в разделе 3 настоящего Договора.

2.3.2. Обеспечить полноту и достоверность сведений при публикации извещения о проведении торгов, соблюдение действующего законодательства при проведении торгов.

2.3.3. Использовать данные персональной идентификации для входа на Электронную площадку исключительно для собственной работы и не передавать их другим лицам.

2.3.4. В течение 5 (пяти) календарных дней самостоятельно вносить изменения в сведения, указываемые при регистрации, если такие изменения имели место.

2.3.5. Предоставить необходимые для целей заключения настоящего Договора документы в порядке, установленном в настоящем Договоре.

2.3.6. Неукоснительно соблюдать Регламент, Руководство организатора торгов, размещенные на Электронной площадке, и требования законодательства.

2.3.7. Уведомлять Оператора об изменении своих банковских реквизитов в течение 5 (пяти) рабочих дней.

2.4. Оператор обязуется:

2.4.1. Предоставить Организатору торгов доступ к информационным и технологическим ресурсам Электронной площадки в срок не более 3 (трех) рабочих дней с момента предоставления Заказчиком документов в порядке, определенном п. 4.1 настоящего договора.

2.4.2. Обеспечивать техническую поддержку Организатора торгов при пользовании Электронной площадкой в режиме 5 дней в неделю, не менее 12 часов подряд в течение одного рабочего дня. График работы службы технической поддержки с понедельника по пятницу с 9-00 до 21-00 по московскому времени.

2.4.3. Обеспечивать функционирование и работоспособность Электронной площадки в порядке, предусмотренном Приказом.

2.4.4. Обеспечивать информационную безопасность Электронной площадки в порядке, предусмотренном Регламентом, Приказом и иным законодательством РФ.

2.4.5. Обеспечивать возможность применения Организатором торгов средств электронной подписи.

2.4.6. Обеспечивать конфиденциальность средств идентификации Организаторов торгов.

2.4.7. Обеспечивать потенциальным участникам торгов доступ к Электронной площадке и участие в торгах в порядке, предусмотренном Приказом, без взимания платы.

2.4.8. Обеспечивать неразглашение конфиденциальной информации Организатора торгов за исключением случаев, установленных законодательством РФ.

3. Порядок и условия оплаты оказанных услуг

3.1. Организатор торгов выплачивает вознаграждение Оператору в соответствии с тарифами, установленными на ЭТП «Аукцион-центр» на момент регистрации торгов. Актуальные тарифы размещаются на электронной площадке в разделе «Тарифы» по адресу <http://aukcioncenter.ru/tariff.html>

3.2. Счет на оплату услуг Оператора выставляется Организатору торгов в течение 1 (одного) рабочего дня с момента регистрации торгов на электронной площадке в соответствии с выбранным тарифным планом.

3.3. Организатор торгов обязуется произвести оплату по выставленному счету в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения счета.

3.4. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента поступления оплаты на счет Оператор направляет Организатору торгов Акт оказания услуг. Счет и Акт могут быть направлены Организатору торгов как посредством электронной почты, в виде электронного документа, так и посредством любой почтовой службы в виде документа на бумажном носителе, подписанном собственноручно уполномоченным лицом.

3.5. Организатор торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения обязуется возвратить Оператору подписанный Акт либо письменные возражения к нему. Если в указанный срок Организатор торгов не предоставил подписанный Акт и не направил письменные возражения, услуги считаются оказанными Оператором надлежащим образом и принятыми Организатором торгов в полном объеме, а Акт считается подписанным.

3.6. Оператор имеет право в одностороннем порядке изменять размер вознаграждения, предупреждая об этом Организатора торгов не менее чем за 5 (пять) календарных дней до вступления в силу новых тарифов.

4. Порядок заключения и срок действия Договора

4.1. Договор считается заключенным с момента Акцепта оферты (регистрации на ЭТП «Аукцион-центр» в качестве Организатора торгов).

4.2. Договор действует в течение 1 (одного) года с момента заключения. Договор считается пролонгированным на очередной календарный год, если ни одна из сторон за месяц до наступления даты окончания Договора письменно не заявила о своем намерении расторгнуть данный Договор.

5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Оператор не несет ответственность за убытки и другие последствия, наступившие по вине Организатора торгов (отсутствие или выход из строя компьютерной техники с необходимым набором программно-технических возможностей, удовлетворяющих требованиям для работы на электронной площадке; программно-технические недостатки компьютерной техники Организатора торгов; вирусы в его технике; сбой или ограничения, введенные региональным провайдером Организатора торгов; некорректные настройки программного обеспечения Организатора торгов, несоблюдение правил работы на электронной площадке).

5.3. Организатор торгов несет ответственность за обеспечение информационной безопасности (в частности, в части борьбы с вредоносным программным обеспечением) при работе с Электронной площадкой. В случае повреждения программного обеспечения Электронной площадки вредоносным программным обеспечением, допущенного по вине Организатора торгов, последний обязуется компенсировать Оператору все убытки, причиненные таким повреждением.

5.4. Оператор не несет ответственность за убытки и другие последствия, наступившие в связи с обстоятельствами, исключающими ответственность, которыми являются обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор) или иные обстоятельства, независимые от воли Оператора электронной площадки.

5.5. Оператор не несет ответственность за действия, совершенные на Электронной площадке Организатором торгов или третьими лицами, противоречащие действующему законодательству РФ, Регламенту, настоящему Договору и инструкциям Электронной площадки, причинившие убытки и другие негативные последствия третьим лицам.

5.6. Все действия, выполненные на Электронной площадке лицом, указавшим соответствующие регистрационное имя (логин) и пароль, по которому Электронная площадка его идентифицировала как Организатора торгов, считаются совершенными надлежащим лицом, представляющим Организатора торгов.

5.7. Оператор не несет ответственность за выполнение действий на Электронной площадке неуполномоченным Организатором торгов лицом.

5.8. Ответственность Оператора наступает в случае, если невозможность исполнения обязанностей Организатора торгов наступила по причине нарушения Оператором условий настоящего Договора, законодательства РФ или Приказа.

5.9. Организатор торгов несет ответственность, в том числе и перед третьими лицами, за ненадлежащее проведение электронных торгов, несоблюдение порядка проведения электронных торгов, предусмотренного законодательством Российской Федерации, в том числе в части соблюдения сроков, установленных для Организатора торгов.

5.10. В случае нарушения Организатором торгов сроков оплаты, установленных в разделе 3 настоящего Договора, Оператор вправе приостановить оказание услуг Организатору торгов и потребовать от Организатора торгов уплаты неустойки (пени) в размере одной трехсотой действующей на день уплаты ставки рефинансирования Центрального банка РФ от общей стоимости Договора за каждый день просрочки.

5.11. Организатор торгов несет полную ответственность за содержание информации, которая размещается от его имени на Электронной площадке, за ее достоверность, правомерность ее содержания в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. Разрешение споров

6.1. Стороны настоящего Договора обязуются принять все меры к разрешению всех споров и/или разногласий, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора или в связи с ним, путем переговоров.

6.2. Все споры и разногласия, не урегулированные путем переговоров, рассматриваются судом по месту нахождения Оператора.

7. Общие положения

7.1. Стороны настоящего Договора признают юридическую силу текстов уведомлений и сообщений, направленных Оператором в адрес Организатора торгов на указанные ими в настоящем Договоре адреса электронной почты. Такие уведомления и сообщения являются надлежащими и юридически достаточными и приравниваются к сообщениям и уведомлениям, исполненным в простой письменной форме, направляемым на почтовые адреса Организатора торгов. В случае возникновения каких-либо разногласий по фактам отправления, получения сообщений, времени их направления и содержания, Стороны договорились считать свидетельства электронной архивной службы Оператора достоверными и окончательными для разрешения разногласий и споров между Сторонами.

7.2. По вопросам, не урегулированным настоящим Договором, Стороны руководствуются Регламентом и нормами действующего законодательства РФ.

8. Адрес и банковские реквизиты Оператора

Общество с ограниченной ответственностью «ИстКонсалтингГрупп»

Юридический адрес: 390027, г. Рязань, ул. Касимовское шоссе, д.20, помещ/офис Н3/2

Почтовый адрес: 390023, г. Рязань, а/я 40

Тел. (495) 401-95-32, +7(495) 401-95-34

ИНН 3811105176

КПП 623401001

ОГРН 1063811058277

р/с 40702810900000002900 в ББР Банк (АО) г. Москва

к/с 30101810745250000769

БИК 044525769