

ДОГОВОР Уступки права требования

Республика Башкортостан
с.Аняс, Миякинский район

«___» _____ 2026 г.

Конкурсный управляющий ООО "Аняс" (ИНН 0238005164, ОГРН 1060212007437, 452095, РБ, Миякинский район, с.Аняс, ул.Центральная, д.12) **Хадыев Руслан Ильдусович** (ИНН 026909222357, СНИЛС 079-691-729-36, адрес для корреспонденции: 452000, РБ, г.Белебей, ул.Ленина, д.7, а/я 12), член «САМРО «Ассоциация антикризисных управляющих»» (ИНН6315944042, ОГРН1026300003751, рег.№ 012 от 28.02.2003, 443072, г.Самара, Московское шоссе 18км), действующий на основании Решения Арбитражного суда Республики Башкортостан от 11.02.2022г. по делу №А07-31371/2021, именуемый в дальнейшем Цедент, с одной стороны, и

_____, действующая как физическое лицо (далее – Цессионарий), с другой стороны, на основании протокола открытого аукциона по продаже не залогового имущества должника, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Цедент передает (уступает), а Цессионарий принимает право требования _____.

1.2. Цена за приобретаемое имущество определена посредством публичных торгов на ЭТП ЭТП «Аукцион-центр» в сети Интернет: www.aukcioncenter.ru и установлена в размере ____ (_____) рублей 00 коп.

1.2.1. Задаток, внесенный лицом, признанным выигравшим торги, в размере ____ (_____) рублей __ копейки, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества, являющегося предметом настоящего Договора

1.3. Цессионарий обязуется оплатить право требования, указанное в п.1.1 Договора, в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.4. В соответствии с п. 2 ст. 389.1 ГК РФ Стороны установили, что права требования задолженности по настоящему договору переходят от Цедента к Цессионарию в момент оплаты, в соответствии с п. 1.2 настоящего договора.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Цедент в течение 10 дней с момента полной оплаты по настоящему договору обязуется передать Цессионарию по акту приема-передачи (Приложение №1 к настоящему Договору) все необходимые документы, имеющиеся у Цедента и относящиеся к Договору, по которому происходит уступка права требования.

2.2. Цедент обязуется письменно уведомить Должника о состоявшемся переходе права требования, указанного в п.1.1 Договора, в день перечисления Цеденту денежных средств в сумме, указанной в п.3.1. настоящего Договора и предоставить Цессионарию соответствующие письменные доказательства.

2.3. Цедент обязуется передать «Имущество» в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором.

2.4. Цессионарий обязуется:

2.4.1. Своевременно оплатить стоимость «Имущества» в порядке и сроки, оговорённые настоящим договором.

2.4.2. Принять «Имущество» по акту приёма-передачи

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

Цедент _____

Цессионарий _____

3.1. Цессионарий производит оплату передаваемого по настоящему Договору права требования путем перечисления денежных средств на расчетный счет Цедента (либо иным, не противоречащим закону способом) в размере _____ (_____) рублей _____ коп, в течение 30 рабочих дней с момента подписания настоящего Договора.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.3. Стороны договорились, что Цессионарий на момент заключения договора осведомлен о составе и ликвидности имущества.

4.4. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты за приобретаемое имущество в сумме и в сроки, указанные в настоящем Договоре, считается отказом Цессионария от исполнения обязательств по оплате за приобретаемое имущество. В этом случае Цедент вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Цессионария о прекращении действия настоящего Договора.

Настоящий Договор прекращает свое действие с момента направления Цедентом указанного уведомления, при этом Цессионарий теряет право на получение приобретаемого имущества и задатка, внесенного на расчетный счет.

В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о прекращении действия настоящего Договора не требуется.

4.5. Стороны договорились, что при не поступлении денежных средств в счёт оплаты за приобретаемое имущество в сумме и сроки, указанные в настоящем Договоре, Цедент вправе начислить Цессионарию неустойку из расчёта действующей на этот момент ставки рефинансирования Центрального банка РФ.

4.6 Освобождается от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств Сторона, не исполнившая их вследствие наступления для неё обстоятельств непреодолимой силы.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность сведений, ставших известными им в ходе исполнения настоящего Договора.

5.2. В случае возникновения споров по настоящему Договору Стороны примут все меры к разрешению их путем переговоров. В случае невозможности их разрешения таким путем все споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде Республики Башкортостан.

5.3. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством РФ.

5.4. При нарушении условий настоящего договора Цессионарием, результаты сделки аннулируются, договор уступки права требования расторгается, а имущество остается в распоряжении финансового управляющего.

5.5. Договор считается исполненным после исполнения сторонами всех обязательств.

5.6. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они согласованы Сторонами письменно и заверены подписями Сторон.

5.7. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до исполнения сторонами всех обязательств по настоящему Договору.

5.8. Настоящий Договор составлен и подписан полномочными представителями Сторон в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Цедент _____

Цессионарий _____

6. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Цедент

Конкурсный управляющий ООО "Аняс" (ИНН 0238005164, ОГРН 1060212007437, 452095, РБ, Миякинский район, с.Аняс, ул.Центральная, д.12)

р р.сч. №40702810862000004684 в БАШКИРСКИЙ РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК", БИК 048073934, кор.сч. 30101810200000000934, ИНН/КПП получателя 0238005164/023801001, получатель: ООО «Аняс»

Конкурсный управляющий

_____ Хадыев Р.И.

Цессионарий

Цедент _____

Цессионарий _____