

Заявитель: Полищук Олег Анатольевич
г. Котлас, а/я 3.

Решение об оценке имущества должника.

Решением Арбитражного суда Вологодской области от 12 ноября 2020 года по делу А13-14023/2020 в отношении Логвинова Сергея Александровича введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Сосипатрова Марина Леонидовна.

Определением 1 декабря 2023 года Арбитражного суда Вологодской области Сосипатрова Марина Леонидовна освобождена от исполнения обязанностей финансового управляющего имуществом Логвинова Сергея Александровича.

Определением 14 мая 2024 года Арбитражного суда Вологодской области Полищук Олег Анатольевич утвержден финансовым управляющим Логвинова Сергея Александровича.

Управляющим выявлено следующее имущество должника (Таблица 1):

1	Торговый павильон, расположенный по адресу: Архангельская обл., г. Коряжма, ул. Дыбцына (у дома № 6).
2	Торговый павильон, расположенный по адресу: Архангельская обл., г. Коряжма, пр-т Ленина (напротив дома № 32).
3	Торговый павильон, расположенный по адресу: Архангельская обл., г. Коряжма, пр-т Ленина (у дома №. 10).
4	Торговый павильон, расположенный по адресу: Архангельская обл., г. Коряжма, ул. Пушкина, д. 15 (нечетная сторона).
5	Торговый павильон, расположенный по адресу: Архангельская обл., г. Коряжма, пр-т Ленина, д. 30 (магазин «Пятерочка»).
6	Торговый павильон, расположенный по адресу: Архангельская обл., г. Коряжма, пр-т Ленина, д. 31 (школа-интернат).
7	Торговый павильон, расположенный по адресу: Архангельская обл., г. Коряжма, пр-т им. М.В. Ломоносова, д. 6

Согласно ст. 213.26 Закона о банкротстве, оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме.

Собрание кредиторов вправе принять решение о проведении оценки имущества гражданина, части этого имущества, включенных в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, с привлечением оценщика и оплатой расходов на проведение данной оценки за счет лиц, голосовавших за принятие соответствующего решения.

Собранием кредиторов решение о проведении оценки имущества гражданина не принималось.

Начальная продажная стоимость выявленного финансовым управляющим имущества, перечисленного в таблице 1 установлена на основании цен на схожие объекты в данном регионе.

Исходя из вышесказанного, устанавливаю рыночную стоимость торговых павильонов в соответствии с таблицей 2.

Таблица 2. Рыночная стоимость торговых павильонов.

Лот №	Наименование имущества, фото.	Начальная продажная стоимость, руб.
1	Торговый павильон, расположенное по адресу: Архангельская обл., г. Коряжма, ул. Дыбцына(у дома №6). 	50 000
2	Торговый павильон, расположенное по адресу: Архангельская обл., г. Коряжма, пр-т Ленина (напротив дома № 32). 	50 000



Торговый павильон, расположенное по адресу: Архангельская обл., г. Коряжма, пр-т Ленина (у дома №. 10).



Торговый павильон, расположенное по адресу: Архангельская обл., г. Коряжма, ул. Пушкина, д. 15 (нечетная сторона).



4

50 000

Торговый павильон, расположенное по адресу: Архангельская обл., г. Коряжма, пр-т Ленина, д. 30 (магазин «Пятерочка»).



5

50 000

Торговый павильон, расположенное по адресу: Архангельская обл., г. Коряжма, пр-т Ленина, д. 31 (школа-интернат)



6

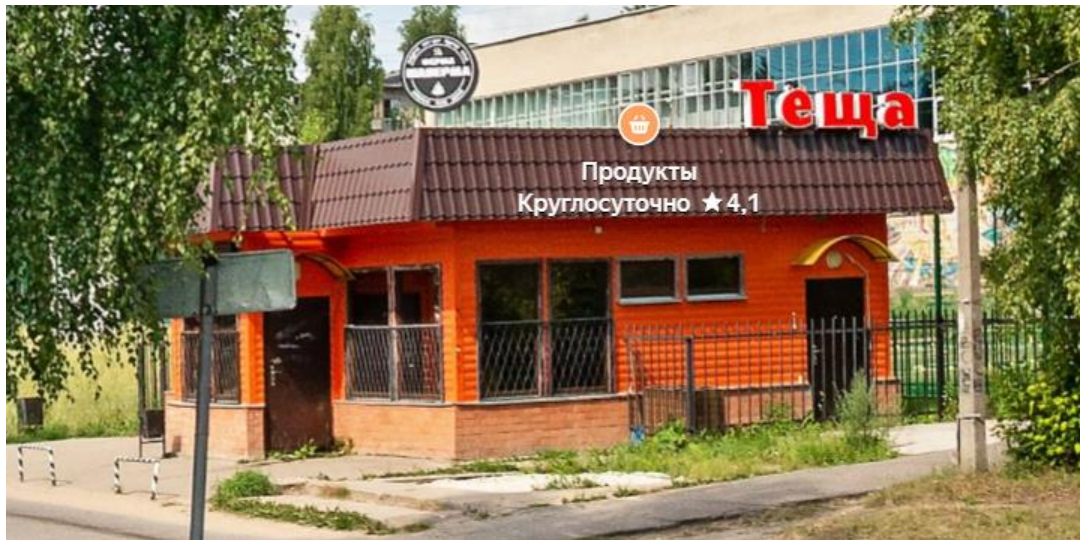
50 000

Торговый павильон, расположенное по адресу: Архангельская обл., г. Коряжма, пр-т им. М.В. Ломоносова, д. 6



7

1 500 000



Финансовый управляющий Полищук Олег Анатольевич

13.06.2025 г.