

ДОГОВОР № 6902-ОТПП/2/1 уступки права требования

г. Москва

« 30 » июня 2025 года

Конкурсный управляющий общества с ограниченной ответственностью «Проект» (ОГРН 1067746486774, ИНН 7718582044, , юр. адрес: 107076, МОСКВА ГОРОД, ПЕРЕУЛОК КОЛОДЕЗНЫЙ, ДОМ 14, ПОМЕЩЕНИЕ XIII КОМНАТА 41) **Николаев Алексей Радьевич** (ИНН 637300341017; СНИЛС: 155-448-930-92; почтовый адрес: 121099, г. Москва, а/я 35), член Ассоциации «МСОПАУ» (ИНН: 7701321710; ОГРН: 1027701024878; адрес: 101100, г. Москва, Лубянский проезд, д. 5, стр. 1), действующий на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 21.10.2019 г. по делу № А40-202709/19-109-163, далее именуемый «**Цедент**», с одной стороны, и

Индивидуальный Предприниматель Душев Александр Александрович (603087, г. Нижний Новгород, ул. Верхне-Печерская, д. 8, корп. 1, кв. 18; ИНН: 526010130172; ОГРН: 304526024500025), далее именуемый «**Цессионарий**», с другой стороны, заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По результатам торгов № 6902-ОТПП по продаже имущества ООО «Проект», проводимых на электронной торговой площадке «Аукцион-центр», расположенной по адресу в сети интернет: aukcioncenter.ru, в соответствии с условиями и порядком проведения торгов, указанными в сообщении о проведении торгов, опубликованном на сайте ЕФРСБ (<https://bankrot.fedresurs.ru/>), газете «Коммерсантъ», Цедент передает Цессионарию имущество ООО «Проект» - Лот №1, указанное в п. 1.2. Договора.

1.2. Цессионарий приобретает в соответствии с Договором следующее имущество под Лотом №1:

Право требования ООО «Проект» - дебиторская задолженность на сумму 8 000 000 руб. к Прозорову Евгению Валерьевичу (Определением Арбитражного суда г. Москвы от 05.10.2023 года по делу А40-126332/17-30-143 ИП требование ООО «Проект» в размере 8 000 000 рублей включено в третью очередь реестра требований кредиторов Прозорова Евгения Валерьевича).

1.3. Цена продажи имущества составляет 188 989,52 рублей, НДС не облагается. Задаток в сумме 16 000 рублей, что составляет 10% (десять) процентов от начальной цены продажи имущества установленной на соответствующем периоде торгов в который поступает заявка, внесенный Цессионарием на основании договора о задатке в счет обеспечения оплаты имущества, приобретаемого на торгах, организуемых конкурсным управляющим, засчитывается в счет стоимости приобретаемого имущества.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Цедент обязан:

- принять от Цессионария денежные средства в счет оплаты цены продажи имущества;
- не позднее 30 (Тридцати) дней после оплаты Цессионарием имущества передать Цессионарию по акту приема-передачи имущество указанное в п. 1.2. настоящего договора;

2.2. Цессионарий обязан:

- не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней (в соответствии со ст. 140 127-ФЗ) оплатить цену продажи имущества, посредством перечисления денежных средств на реквизиты Цедента, указанные в Договоре;
- принять имущество, указанное в п. 1.2. настоящего Договора, по акту приема-передачи, после его полной оплаты, по месту нахождения имущества.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств Цедент и Цессионарий несут ответственность, предусмотренную Договором и законодательством Российской Федерации.

3.2. В случае не исполнения Цессионарием, обязанности по оплате передаваемого имущества (права требования) в срок не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней, задаток в сумме 16 000 рублей, что составляет 10% (десять) процентов от начальной цены продажи имущества установленной на соответствующем периоде торгов в который поступает заявка, внесенный Цессионарием на основании договора о задатке в счет обеспечения оплаты имущества, приобретаемого на торгах, организуемых Цедентом, не возвращается.

4. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

4.1. Споры и разногласия, возникающие между Цедентом и Цессионарием при исполнении Договора, подлежат разрешению посредством переговоров, а в случае отсутствия согласия – в предусмотренном, действующим законодательством Российской Федерации, порядке.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1 Договор вступает в силу со дня его подписания Цедентом и Цессионарием и действует до полного выполнения Цедентом и Цессионарием обязательств по Договору.-

5.2. Договор составлен на двух страницах, на одном листе, в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр – для Цедента, два экземпляра – для Цессионария.

6. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Цедент:

ООО «Проект» (Цедент):

Конкурсный управляющий общества с ограниченной ответственностью «Проект» (ОГРН 1067746486774, ИНН 7718582044, юр. адрес: 107076, МОСКВА ГОРОД, ПЕРЕУЛОК КОЛОДЕЗНЫЙ, ДОМ 14, ПОМЕЩЕНИЕ XIII КОМНАТА 41) Николаев Алексей Радьевич
Реквизиты для перечисления денежных средств: получатель ООО «Проект», ИНН 7718582044, ОГРН 1067746486774, р/с 40702810101300023254 открыт в банке - АО «Альфа-Банк», БИК 044525593, к/с 30101810200000000593

Конкурсный управляющий



(А.Р. Николаев)

Цессионарий:

ИП Душев Александр Александрович (603087, г. Нижний Новгород, ул. Верхне-Печерская, д. 8, корп. 1, кв. 18; ИНН: 526010130172; ОГРН: 304526024500025)



М.П.

(А.А. Душев)