

полное наименование органа регистрации прав

1. *Правовое регулирование прав на объекты недвижимости*

рассмотрены и внесены следующие сведения:

		Машино-место		Раздел 1 Лист 1
		вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1		Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
22.06.2023г.				
Кадастровый номер:	23:43:0427001:22034			
Номер кадастрового квартала:	23:43:0427001			
Дата присвоения кадастрового номера:	27.12.2022			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют			
Местоположение:	Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, проспект им. Писателя Знаменского, 9, машино-место 142			
Площадь, м2:	17,2			
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № -2			
Кадастровая стоимость, руб:	268086,25			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	23:43:0427001:21942			
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки:	данные отсутствуют			
Получатель выписки:	Гушин Кирилл Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Армада Град", 2310125645			

[illegible]

Офицер Высший
№ 13. стрел. ФЦ

105082, Город Москва

Дата и время выдачи

Уполномоченный
сотрудник МФЦ

Вариант К П 1



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Машинно-место			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
22.06.2023г.			
Кадастровый номер:		23:43:0427001:22034	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Армада Град", ИНН: 2310125645, ОГРН: 1072310008286
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:43:0427001:22034-23/226/2023-1 22.06.2023 18:21:16
3	Документы-основания	3.1	Договор участия в долевом строительстве, № М/П-16А-4/3, выдан 26.08.2013
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Акт приема-передачи парковочных мест, выдан 12.12.2022 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1		
	вид:		Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:		22.06.2023 18:21:16
	номер государственной регистрации:		23:43:0427001:22034-23/226/2023-2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 08.08.2014 по 26.05.2016
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество "Краснодарский краевой инвестиционный банк", ИНН: 2309074812, ОГРН: 1022300000029
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор о залоге прав (требования) участника долевого строительства, выдан 08.07.2014
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат 3094B797A5C8AE192A4A7EAB6F78	Выдана Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии
Действителен с 17.05.2023 по 10.05.2023	
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выдано

Дата и время выдачи

Уполномоченный сотрудник МФЦ

Филиал ГБУ МФЦ города Москвы №01Ц район Центральный
105082, город Москва, пер. Центральный

23.06.2023 13:21

Бирюкова К.Н.

МП

МФЦ

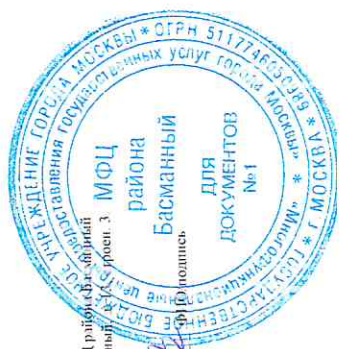
района

Басманный

для

документов

№1



Выдано

Дата и время выдачи
Уполномоченный
сотрудник МФЦ

Филиал ГБУ МФЦ города Москвы МФЦ района Басманный
105082, город Москва, пер. Центральный, д. 13, стр. 1

23.06.2023 13:21

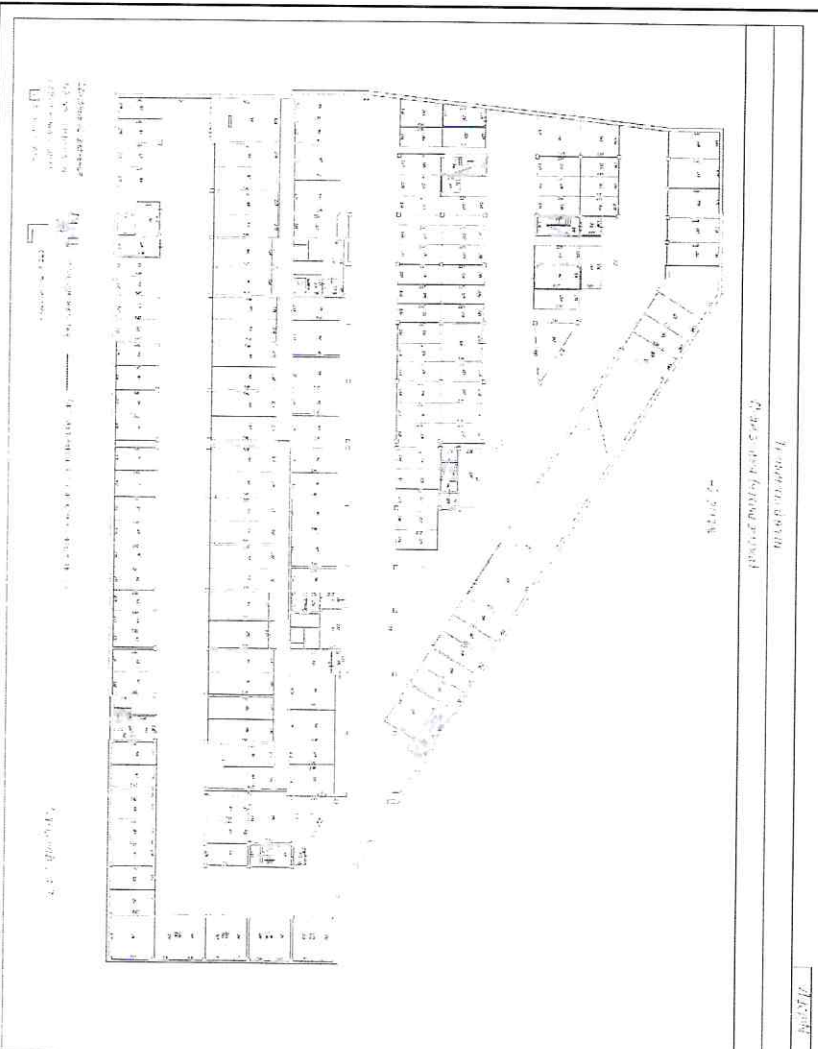
Баранова К.И.

МП



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Машино-место			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
22.06.2023г.			
Кадастровый номер: 23:43:0427001:22034		Номер этажа (этажей): -2	



Масштаб 1:200

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН			
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
Сертификат 300479748X ASE1R0ZAMZCFAD8E78:			
Выполнен федеральной службой государственной			
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен с 17.05.2022 по 10.05.2023			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Выдано

Дата и время выдачи
Уполномоченный
сотрудник МФЦ

23.06.2023 13:21

Баранова К.П.

МП

Филиал ГБУ МФЦ города Москвы МФЦ района Басманный
105082, город Москва, пер. Центрального

