

Сообщение об изменении объявления о проведении торгов

Сообщение №16412588 от 19.12.2024 13:13:53 МСК

ПУБЛИКАТОР

Берсенев Андрей Александрович
ИНН: 773501563934 СНИЛС: 026-929-246 77
Адрес для корреспонденции: 124460, г. Москва, г. Зеленоград, а/я 177

Данные СРО АУ:

Ассоциация МСОПАУ - Ассоциация "Московская саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"
ИНН: 7701321710 ОГРН: 1027701024878
Адрес: 101000, г. Москва, Лубянский проезд, д. 5, стр. 1

ДОЛЖНИК

ОАО "БМЗ"
ИНН: 5245005189 ОГРН: 1025201451330
Адрес: Нижегородская обл, Богородский р-н, Богородск г, Пушкина ул, 24

Номер дела: А43-2688/2009

СООБЩЕНИЕ

Измененное сообщение: №15802474 от 24.10.2024

Причина изменения: Организатор торгов объявляет о возобновлении на ЭТП «Аукцион-центр» приостановленных открытых торгов по Лоту №3 (код торгов №6731-ОАОФ), а также уведомляет об изменении банковских реквизитов для оплаты задатка и реквизитов основного счёта ОАО «БМЗ».

ВИД ТОРГОВ	ДАТА И МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ
Открытый аукцион	28.12.2024 12:00 (Московское время МСК)
Открытая форма подачи предложений о цене	Аукцион-центр
Повторные торги	

Прием заявок: с 23.12.2024 00:00 по 24.12.2024 13:00 (Московское время МСК)

Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, подписанного ЭЦП заявителя, и должна содержать сведения и приложения, согласно требованиям настоящего сообщения, ст. 110 и 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и главы 4 Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденных приказом МЭРТ РФ №495 от 23.07.2015, размещается на ЭТП с 00:00 ч. 23.12.2024 по 13:00 ч. 24.12.2024 включительно ежедневно.

В торгах по продаже имущества должника вправе принять участие любые лица, соответствующие требованиям действующего законодательства РФ с соблюдением порядка и условий, установленных настоящим положением и законом. Заявка на участие в торгах должна содержать: 1) наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); 2) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); 3) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. От всех претендентов: документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента, если заявка подается представителем претендента. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя.

Дополнительно:

Подробно с характеристиками имущества, составом лота, условиями договора о задатке и договора купли-продажи можно ознакомиться у ОТ по рабочим дням с 12:00 ч. до 16:00 ч., на сайте ЕФРСБ: <http://fedresurs.ru>, а также на сайте ЭТП. Осмотр имущества осуществляется по предварительной записи по тел. 8 (499) 267-86-

58, а также по адресу электронной почты: bersenev@rambler.ru.

Лоты

ЛОТ	ИНФОРМАЦИЯ О ЦЕНЕ
Лот № 3 Лот № 3 Земельный участок кад.№ 52:23:0020104:62, площадью 9317,00 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование - для эксплуатации зданий и сооружений по целевому назначению, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Богородск, улица Пушкина, земельный участок 24/9 с находящимся на нем объектом недвижимости: Нежилое здание склада для хранения отливов ППО (складское) кад.№ 52:23:0020104:184 площадь: 2040,10 кв.м., литер Z, этажность 1, материал стен – металл. Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки Земельные участки	Начальная цена: 13 551 790,30 р. Шаг аукциона: 5,00 % Задаток: 20,00 %

Текст сообщения

Организатор торгов - конкурсный управляющий ОАО «Богородский машиностроительный завод», далее – «ОТ» (ИНН: 5245005189, ОГРН: 1025201451330, адрес: 607603. Нижегородская область, Богородский район, г. Богородск, ул. Пушкина, д.24, далее - ОАО «БМЗ») Берсенев Андрей Александрович (ИНН: 773501563934, СНИЛС: 026-929-246-77, рег. номер 511, 8(499) 267-86-58, bersenev@rambler.ru, 124460, г. Москва, г. Зеленоград, а/я 177), член Ассоциации «Московская саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (ИНН: 7701321710, ОГРН: 1027701024878, юр. адрес: 101000, г. Москва, Лубянский пр-д, д. 5, стр. 1), действующий на основании определения Арбитражного суда Нижегородской области от 18.06.2021 г. по делу № А43-2688/2009 (наименование процедуры - конкурсное производство, дата следующего судебного заседания по рассмотрению отчёта конкурсного управляющего – 22.05.2025 г.), сообщает о проведении 28.12.2024 г. в 12.00 ч. (далее везде по тексту время московское) ПОВТОРНЫХ открытых торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене имущества, на электронной торговой площадке «Аукцион-центр» (Оператор: ООО «ИстКонсалтингГрупп», юридический: 390027, Рязанская обл., г. Рязань Г.О., РЯЗАНЬ г., Касимовское ш., д. 20, помещ./офис Н3/2, адрес для направления корреспонденции: 390027, город Рязань, а/я 20. сайт в сети Интернет www.auctioncenter.ru, телефон: 8(800) 700-66-40, далее – «ЭТП») по продаже имущества ОАО «БМЗ».

Реализуется Лот № 3 Земельный участок кад.№ 52:23:0020104:62, площадью 9317,00 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование - для эксплуатации зданий и сооружений по целевому назначению, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Богородск, улица Пушкина, земельный участок 24/9 с находящимся на нем объектом недвижимости: Нежилое здание склада для хранения отливов ППО (складское) кад.№ 52:23:0020104:184 площадь: 2040,10 кв.м., литер Z, этажность 1, материал стен – металл.

Примечание: На земельном участке с кад.№ 52:23:0020104:62 также расположены: - ограждение, представляющее собой забор из профнастила серого цвета и металлических столбов по периметру земельного участка - 160 п.м. и здание площадью 156 кв.м. из газосиликатных блоков, с крышей из профнастила серого цвета (2-х этажное) и иное имущество. Указанные объекты не имеют кадастрового номера, каких-либо прав в Росреестре на них не зарегистрировано, есть вероятность возникновения судебных споров в отношении данного имущества).

Начальная цена лота № 3: 13 551 790,30 руб. (НДС не облагается).

Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены продажи имущества.

«Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества ОАО «БМЗ» на торгах, проводимых в электронной форме» и Приложение к нему, прикреплены к настоящему сообщению, а также на странице настоящих торгов, размещенных на сайте ЭТП.

Подробно с характеристиками имущества, составом лота, условиями договора о задатке и договора купли-продажи можно ознакомиться у ОТ по рабочим дням с 12:00 ч. до 16:00 ч., на сайте ЕФРСБ: <http://fedresurs.ru>, а также на сайте ЭТП. Осмотр имущества осуществляется по предварительной записи по тел. 8 (499) 267-86-58, а также по адресу электронной почты: bersenev@rambler.ru.

Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, подписанного ЭЦП заявителя, и должна содержать сведения и приложения, согласно требованиям настоящего сообщения, ст. 110 и 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и главы 4 Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденных приказом МЭРТ РФ №495 от 23.07.2015, размещается на ЭТП с 00:00 ч. 23.12.2024 по 13:00 ч. 24.12.2024 включительно ежедневно.

В торгах по продаже имущества должника вправе принять участие любые лица, соответствующие требованиям действующего законодательства РФ с соблюдением порядка и условий, установленных настоящим положением и законом. Заявка на участие в торгах должна содержать: 1) наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); 2) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); 3) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. От всех претендентов: документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента, если заявка подается представителем претендента. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя.

Решение о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается ОТ в течение 5 календарных дней после окончания срока представления заявок на участие в торгах. Решение ОТ оформляется в виде протокола об определении участников торгов.

Для участия в торгах необходимо: оплатить задаток. Размер задатка для участия в торгах составляет 20% от начальной цены продажи имущества. Риск несвоевременного поступления суммы задатка несет претендент. Задаток оплачивается по следующим реквизитам: ОАО «БМЗ», ИНН 5245005189, ОГРН 1025201451330, КПП 524501001; р/с 40702810012020667179 в Филиале «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк», БИК 044525360, к/с 30101810445250000360.

Суммы внесенных задатков возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. В случае если участник не предоставил реквизиты для возврата задатка, задаток будет возвращен в течение 5 рабочих дней с даты предоставления реквизитов.

Победителем открытых торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену. Итоги торгов подводятся по месту их проведения в день подведения результатов торгов и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение 5 дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора, внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Лицо, выигравшее торги, обязано выплатить полную сумму за приобретенный лот не позднее 30 дней со дня подписания договора купли-продажи за вычетом суммы задатка, путем перечисления денежных средств на основной (расчетный) банковский счет должника по реквизитам: ОАО «БМЗ», ИНН 5245005189, ОГРН 1025201451330, КПП 524501001; р/с 40702810912010667179 в Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк», БИК 044525360, к/с 30101810445250000360.

Документы

- проект ДКП.doc
- проект Договора о задатке.doc
- ПСУП ОАО БМЗ.doc
- Приложение 1.xlsx

Связанные сообщения

- Объявление о проведении торгов №15370128 от 20.09.2024
- Сообщение об изменении объявления о проведении торгов №15802474 от 24.10.2024
- Сообщение об изменении объявления о проведении торгов №16412588 от 19.12.2024

Электронная подпись лица, подписавшего сообщение

Владелец сертификата	Берсенов Андрей Александрович
Отпечаток сертификата	FCF7A132D463F51CE6DD1F8EF8BE4DC77B79ED32
Срок действия сертификата	23.09.2024 16:42 - 23.09.2025 16:52