

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Рязань

«__» _____ 2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ИстКонсалтингГрупп», в лице Генерального директора Антоновой Ольги Андреевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Организатор торгов**», с одной стороны, и

_____,
именуемый в дальнейшем «**Претендент**», с другой стороны
заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

По настоящему Договору Претендент обязуется перечислить, а Организатор торгов принять задаток *в размере* _____ для участия в торгах в электронной форме № _____, а именно Лота № ____.

Оплата задатка производится в безналичном порядке по следующим реквизитам: Получатель: ООО «ИКГ», ИНН: 3811105176, р/сч: 40702810900000002900 в ББР Банк (АО), г. Москва, БИК: 044525769, к/с: 30101810745250000769.

1.1. Указанный задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения исполнения обязательств по оплате имущества, приобретенного по итогам проведенных торгов, в случае признания Претендента победителем торгов.

2. Условия и сроки внесения задатков

- 2.1. Претендент обеспечивает внесение задатка в размере, указанном в п. 1.1., на реквизиты, указанные в п. 1.2 Договора, до времени окончания приема заявок на участие в торгах.
- 2.2. Претендент обязуется подтвердить внесение задатка путем представления по месту проведения торгов платежный документ с отметкой банка об исполнении.
- 2.3. В случае невнесения в указанный срок задатка на реквизиты, указанные в п. 1.2. Договора, что подтверждается выпиской со счета, обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными.
- 2.4. В случае признания Претендента Победителем торгов или заключения с ним договора купли-продажи как с единственным участником торгов внесенный им задаток засчитывается в счет оплаты по договору цессии.

3. Возврат задатков

- 3.1. Задаток возвращается Претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов, путем перечисления Задатка на счет Претендента по банковским реквизитам, указанным в настоящем Договоре, в случаях:
 - 3.1.1. отказа Претендента от участия в торгах до окончания срока подачи заявок;
 - 3.1.2. недопуска Претендента к участию в торгах в случаях, установленных законодательством;
 - 3.1.3. признания Победителем другого Претендента (участника торгов);
 - 3.1.4. признания торгов несостоявшимися;
 - 3.1.5. отмены торгов.
- 3.2. Задаток Претенденту не возвращается в случаях:
 - 3.2.1. отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора цессии;
 - 3.2.2. неоплаты победителем торгов цены имущества в установленный договором срок.

4. Ответственность Сторон

- 4.1. Ответственность Сторон за неисполнение либо ненадлежащее исполнение настоящего Договора наступает в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 4.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в результате нарушения Сторонами условий настоящего Договора, будут по возможности решаться путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны рассматривают их в установленном законом порядке.

5. Срок действия Договора

- 5.1. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами.
- 5.2. Договор прекращает свое действие с момента надлежащего исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

6. Реквизиты Сторон

ООО «ИКГ»	Претендент
Почтовый адрес: 390023, город Рязань, а/я 40. ИНН: 3811105176 ОГРН: 1063811058277 Р/счет: 40702810900000002900 БРР Банк (АО) г. Москва Корр. счет: 30101810745250000769 БИК: 044525769 _____ О.А.Антонова	