

полное наименование органа переплутки при

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта исследования

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел I. Искр I

Машинно-место			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1	раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 4
23.06.2023г.		23:43:0427001:22124	
Кадастровый номер:	23:43:0427001		
Номер кадастрового квартала:	27.12.2022		
Дата присвоения кадастрового номера:	данные отсутствуют		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Кабардинский внутригородской округ, проспект им. Писателя Знаменского, 9, машинно- место 223		
Местоположение:	13.1		
Площадь, м2:	Этаж № 2		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	204181.97		
Кадастровая стоимость, руб:	23:43:0427001:21942		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Статус записи об объекте недвижимости:	данные отсутствуют		
Особые отметки:	Гушин Кирилл Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Армала Град", 2310125645		
Получатель выписки:			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Cepheidat: 3094B7974B3CASE1F07A347CFAD6FA78

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Реєстраційні № 17.05.2022 до 10.08.2023

инициалы, фамилия

Выдано

Дата и время выдачи
Уполномоченный
сотрудник МФЦ



Филиал ГБУ МФЦ
105082, город Москва,
Центральный район, 13, этаж

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Машинно-место	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
23.06.2023г.	
Кадастровый номер:	23:43:0427001:22124

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Арматра Град", ИНН: 2310125645, ОГРН: 1072310008286
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:43:0427001:22124-23/226/2023-1 23.06.2023 10:58:21
3	Документы-основания	3.1	Договор участия в долевом строительстве, № М/П-16А-4/3, выдан 26.08.2013
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Акт приема-передачи, выдан 12.12.2022 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	Ипотека	
	вид:		
	дата государственной регистрации:		23.06.2023 10:58:21
	номер государственной регистрации:		23:43:0427001:22124-23/226/2023-2
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 08.08.2014 по 26.05.2016
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество "Краснодарский краевой инвестиционный банк", ИНН: 2309074812, ОГРН: 1022300000029
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор о залоге прав (ребования) участника долевого строительства, выдан 08.07.2014
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3064797483A8E16D7A247C8A6F878	
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 17.05.2022 по 16.05.2023	
полное наименование должности	инициалы, фамилия



Выдано
Дата и время выдачи
Уполномоченный
сотрудник МОЦ

Филиал ГБУ МО
105082, город
23.06.2023
Бабушкин

Машино-место
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

23.06.2023г.

Кадастровый номер:

23:43:0427001:22124

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3064370743CANE1907A37CEADBEA78

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выдано

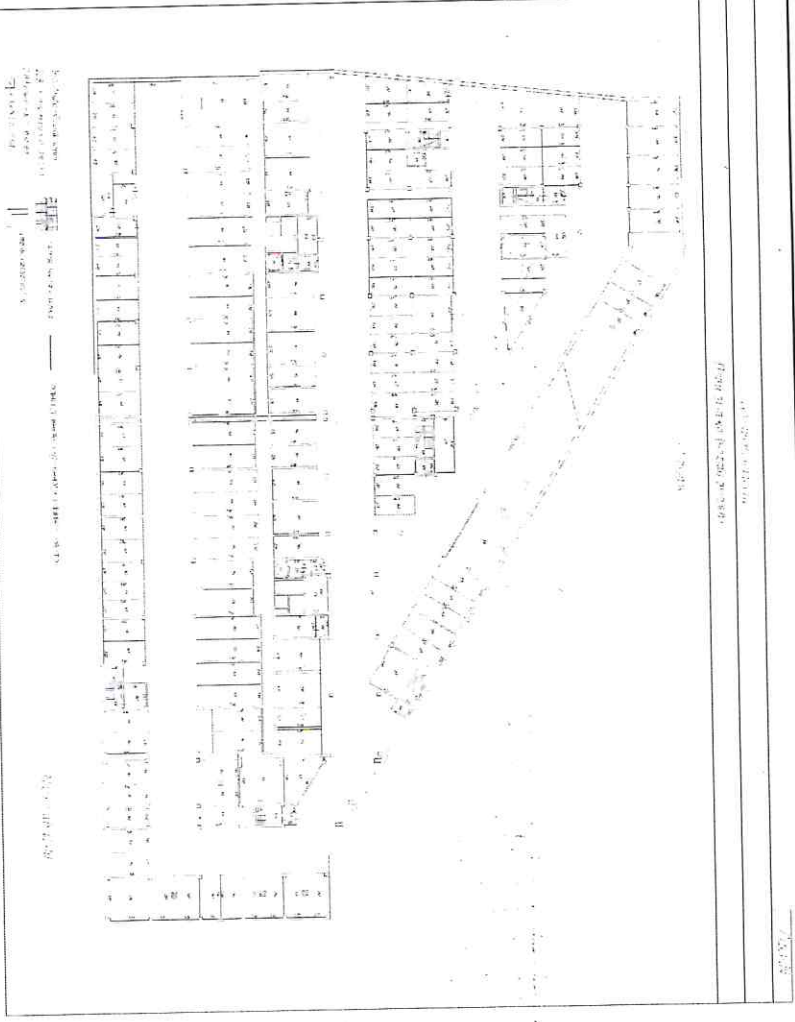
Дата и время выдачи
Уполномоченный
сотрудник МФЦ

Филиал ГБУ МФЦ района Басманный
105082, город Москва, Центральный административный округ, район Басманный, дом 3.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Машино-место			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
23.06.2023г.			
Кадастровый номер: 23:43:0427001:22124		Номер этажа (этажей): -2	



Масштаб 1:200

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7094D67A5E1E07A47A57A0D67A78	
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	
ПОЛНОЕ НАИМенование Должности	инициалы, фамилия

Выдано

Филиал ГБУ МФЦ города Москвы
105082, город Москва, пер. Царицын, д. 1А/МФЦ

Дата и время выдачи 23.06.2023 13:37

Уполномоченный
сотрудник МФЦ

Байбуллина С.Н.

МП

