



14020016832200

1467_40935095

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115191, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>

тел. 600-99-81

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

город Москва
24 сентября 2024 года

Дело № А40-199487/23-81-264Ф

Судья Провоторова С.А., рассмотрев ходатайство Зебирова Т.М. о принятии обеспечительных мер вместе с приложенными документами,

У С Т А Н О В И Л :

Решением Арбитражного суда города Москвы от 28.11.2023 Зебиров Т.М. признан несостоятельным (банкротом), в отношении него введена процедура реализации имущества гражданина, финансовым управляющим должника утвержден Тулумов А.Э., о чем опубликованы сведения в газете «Коммерсантъ» № 235(7680) от 16.12.2023.

20.09.2024 в Арбитражный суд города Москвы в электронном виде (через систему «Мой Арбитр») поступило заявление Зебирова Т.М. о прекращении процедуры реализации имущества должника, переходе к процедуре реструктуризации долгов и рассмотрении вопроса об утверждении плана реструктуризации долгов гражданина, которое определением арбитражного суда от 24.09.2024 назначено на 05.11.2024 на 14 час. 10 мин.

23.09.2024 в Арбитражный суд города Москвы поступило ходатайство Зебирова Т.М. о принятии обеспечительных мер в виде запрета финансового управляющего должника проводить торги по реализации 5-комнатной квартиры, назначение-жилое, общей площадью 208,8м2, расположенной по адресу: г. Москва, Чапаевский пер., дом 3, кв. 675, кадастровый (условный) номер: 77:09:0005004:6763, сроком до даты вступления в законную силу судебного акта по результатам рассмотрения спора по заявлению Зебирова Т.М. об утверждении плана реструктуризации долгов.

Изучив ходатайство о принятии обеспечительных мер, исследовав материалы дела, суд считает, что заявление подлежит удовлетворению по следующим основаниям.

В силу части 1 статьи 2 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации основной задачей судопроизводства в арбитражных судах является защита нарушенных или оспариваемых прав и законных интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую и иную экономическую деятельность.

Как неоднократно отмечал Конституционный Суд Российской Федерации, исполнение судебного акта следует рассматривать как элемент судебной защиты (постановления от 15.01.2002 N 1-П, от 14.05.2003 N 8-П, от 10.03.2016 N 7-П, от 23.07.2018 N 35-П и др.).

Одним из способов обеспечения защиты прав кредиторов является институт обеспечительных мер, своевременное и разумное применение которого устраняет препятствия к исполнению судебного акта в будущем, достигая тем самым цели правосудия.

В соответствии со статьей 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, статьей 32 Закона о банкротстве дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации, с особенностями, установленными Законом о банкротстве.

Пунктом 1 статьи 46 Закона о банкротстве предусмотрено, что арбитражный суд по ходатайству заявителя или по ходатайству иного лица, участвующего в деле о банкротстве, вправе принять обеспечительные меры в соответствии с нормами Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

В силу норм статьи 90 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации арбитражный суд по заявлению лица, участвующего в деле, может принять на любой стадии арбитражного процесса срочные временные меры, направленные на обеспечение иска или имущественных интересов заявителя, если непринятие этих мер может затруднить или сделать невозможным исполнение судебного акта, а также в целях предотвращения причинения значительного ущерба заявителю.

Согласно пункту 1 части 1 статьи 91 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации обеспечительными мерами могут быть наложение ареста на денежные средства (в том числе денежные средства, которые будут поступать на банковский счет) или иное имущество, принадлежащие ответчику и находящиеся у него или других лиц, запрещение ответчику и другим лицам совершать определенные действия, касающиеся предмета спора.

По смыслу пункта 1 статьи 46 Закона о банкротстве, статьи 90 АПК РФ основаниями для принятия обеспечительных мер являются случаи, когда непринятие мер может затруднить или сделать невозможным исполнение судебного акта, а также причинить значительный ущерб заявителю.

В соответствии с п. 14 постановления Пленума Верховного Суда РФ от 01.06.2023 N 15 «О некоторых вопросах принятия судами мер по обеспечению иска, обеспечительных мер и мер предварительной защиты» арбитражный суд, рассматривая заявление о принятии обеспечительных мер, определяет: разумность и обоснованность требования заявителя о принятии обеспечительных мер; связь испрашиваемой обеспечительной меры с предметом заявленного требования; вероятность причинения заявителю значительного ущерба в случае непринятия обеспечительных мер; обеспечение баланса интересов сторон; предотвращение нарушения при принятии обеспечительных мер публичных интересов, интересов третьих лиц.

В целях предотвращения причинения заявителю значительного ущерба обеспечительные меры могут быть направлены на сохранение существующего состояния отношений (status quo) между сторонами.

Согласно сведениям, размещенным на ЕФРСБ финансовым управляющим должника назначено проведение торгов в форме открытого аукциона по реализации имущества должника - 5-комнатной квартиры, назначение-жилое, общей площадью 208,8м2, расположенной по адресу: г. Москва, Чапаевский пер., дом 3, кв. 675, кадастровый (условный) номер: 77:09:0005004:6763, проведение торгов назначено на 01.10.2024.

При таких обстоятельствах суд считает, что ходатайство обоснованно и подлежит удовлетворению. Удовлетворяя ходатайство принятия обеспечительных мер, суд исходит из того, что заявленные обеспечительные меры связаны с предметом заявленных требований, соразмерны ему, смогут обеспечить баланс сторон.

При этом арбитражный суд считает также необходимым разъяснить, что лица, участвующие в деле, а также лица, чьи права и интересы затронуты в результате применения обеспечительных мер, вправе в соответствии со ст. 97 АПК РФ обратиться с ходатайством об их отмене в арбитражный суд, рассматривающий дело.

На основании изложенного, руководствуясь, п.п. 14-16 постановления Пленума Верховного Суда РФ от 01.06.2023 № 15 «О некоторых вопросах принятия судами мер по

обеспечению иска, обеспечительных мер и мер предварительной защиты», ст.ст. 65,71,90-93 АПК РФ, ст.32 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»,

О П Р Е Д Е Л И Л :

Ходатайство Зебирова Т.М. о принятии обеспечительных мер удовлетворить.

Запретить финансовому управляющему Зебирова Тамерлана Маратовича Тулумову Анатолию Эдуардовичу проводить торги по реализации 5-комнатной квартиры, назначение-жилое, общей площадью 208,8м2, расположенной по адресу: г. Москва, Чапаевский пер., дом 3, кв. 675, кадастровый (условный) номер: 77:09:0005004:6763, до даты вступления в законную силу судебного акта по результатам рассмотрения заявления Зебирова Т.М. об утверждении плана реструктуризации долгов.

Судья

С.А. Провоторова

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России

Дата 02.09.2024 10:15:55

Кому выдана Провоторова Светлана Александровна