

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. _____

«__» _____ 202__г.

Конкурсный управляющий ООО "Техгазмонтаж" (ИНН 4707032533, ОГРН: 1114707007612, юридический адрес: 188302, Ленинградская обл., Гатчинский р-н, тер Массив Химози, ул. Промзона, д 1 к 1, офис 1Н) Гарин Павел Юрьевич, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 29.09.2022г. (резол. часть от 20.09.2022г.) по делу №А56-28862/2022 и Определения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области по делу № А56-28862/2022 от 05.09.2023г.(резол. часть), с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества ООО "Техгазмонтаж" по лоту № __: _____ (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «__» _____ г. на электронной торговой площадке ЭТП «Аукцион-центр» (далее по тексту – Оператор электронной торговой площадки (Оператор универсальной торговой платформы, торговой секции (Оператор, Оператор УТП, Оператор ТС) ООО «ИстКонсалтингГрупп» (далее по тексту – Оператор ЭТП); Адрес электронной торговой площадки в сети Интернет - <http://www.aukcioncenter.ru> (далее по тексту – адрес ЭТП), перечисляет задаток в сумме _____ руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Оператора ЭТП, последующим реквизитам: Получатель: ООО «ИКГ»; ИНН 3811105176, КПП 381101001, ОГРН 1063811058277, Банк Получателя: БРР Банк (АО) г. Москва, БИК: 044525769, к/с: 30101810745250000769, р/с: 40702810900000002900, в срок не позднее __.__.____ г. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО "Техгазмонтаж", проводимых «__» _____ г. на ЭТП _____, лот № __».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Оператора ЭТП в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия рассматривает Арбитражный суд города Москвы.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Конкурсный управляющий ООО "Техгазмонтаж"	
_____ П.Ю. Гарин	_____