

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. _____

«_» _____ 2024 г.

Конкурсный управляющий ООО "СМДС ПМК" (ИНН 2635225392, ОГРН 1172651001786, место регистрации: 355035, Ставропольский край, город Ставрополь, улица Коломийцева, дом 68) Гарин Павел Юрьевич, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании Решения Арбитражного суда Ставропольского края от 05.07.2022 г. по делу № А63-3295/2021 и Определения Арбитражного суда Ставропольского края по делу № А63-3295/2021 от 30.09.2022г., с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества ООО "СМДС ПМК" по лоту № __: _____ (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «_» _____ г. на электронной торговой площадке ЭТП «Аукцион-центр» (далее по тексту – Оператор электронной торговой площадки (Оператор универсальной торговой платформы, торговой секции (Оператор, Оператор УТП, Оператор ТС) ООО «ИстКонсалтингГрупп» (далее по тексту – Оператор ЭТП); Адрес электронной торговой площадки в сети Интернет - <http://www.auctioncenter.ru> (далее по тексту – адрес ЭТП), перечисляет задаток в сумме _____ руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора цессии имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору цессии заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Оператора ЭТП, последующим реквизитам: Получатель: ООО «ИКГ»; ИНН 3811105176, КПП 381101001, ОГРН 1063811058277, Банк Получателя: БРР Банк (АО) г. Москва, БИК: 044525769, к/с: 30101810745250000769, р/с: 40702810900000002900, в срок не позднее __.__.____ г. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО "СМДС ПМК", проводимых «_» _____ г. на ЭТП _____, лот № __».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Оператора ЭТП в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия рассматривает Арбитражный суд города Москвы.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Конкурсный управляющий ООО "СМДС ПМК"	
_____ П.Ю. Гарин	_____