

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Красноярскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.04.2022, поступившего на рассмотрение 12.04.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12.04.2022г. № КУВИ-001/2022-54591501			
Кадастровый номер:		24:50:0400055:5967	
Номер кадастрового квартала:		24:50:0400055	
Дата присвоения кадастрового номера:		29.12.2010	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 04:401:002:000120910:0001:10089; Кадастровый номер 24:50:0000000:0:4343/43	
Местоположение:		Красноярский край, г. Красноярск, ул. Водопьянова, д. 6а, кв. 89	
Площадь, м2:		40.5	
Назначение:		Жилое помещение	
Наименование:		Квартира	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место		Этаж № 3	
Вид жилого помещения:		Квартира	
Кадастровая стоимость, руб:		1813611.47	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		24:50:0400055:347	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Демьянов Иван Александрович	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12.04.2022г. № КУВИ-001/2022-54591501			
Кадастровый номер:		24:50:0400055:5967	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Ширяев Василий Алексеевич, 12.03.1979, гор. Красноярск, Российская Федерация, СНИЛС 062-460-601 34 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 04 02 №389864, выдан 13.08.2002, УВД Октябрьского района г. Красноярска
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 24:50:0400055:5967-24/095/2017-5 03.10.2017 12:54:28
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Ширяева Наталия Юрьевна, 23.09.1977, гор. Алма-Ата, Российская Федерация, СНИЛС 113-265-823 30 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 04 04 №983927, выдан 30.09.2005, ОВД Емельяновского р-на Красноярского края 660030, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Седова, д. 13, кв. 70
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 24:50:0400055:5967-24/095/2017-4 03.10.2017 12:54:28
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 4	
12.04.2022г. № КУВИ-001/2022-54591501			
Кадастровый номер:		24:50:0400055:5967	
5.1	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	03.10.2017 12:54:28	
	номер государственной регистрации:	24:50:0400055:5967-24/095/2017-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 25.12.2007г., на 302 календ. мес., считая с даты предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ 24 (закрытое акционерное общество), ИНН: 7710353606, ОГРН: 1027739207462	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры с использованием кредитных средств, выдан 19.12.2007	
		Решение Октябрьского районного суда г. Красноярска, выдан 20.05.2015	
		Апелляционное определение Красноярского краевого суда, выдан 17.08.2015	
Определение Красноярского краевого суда, выдан 22.05.2017			
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	Принято заявление о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения на объект недвижимости без личного участия правообладателя или его законного представителя.	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

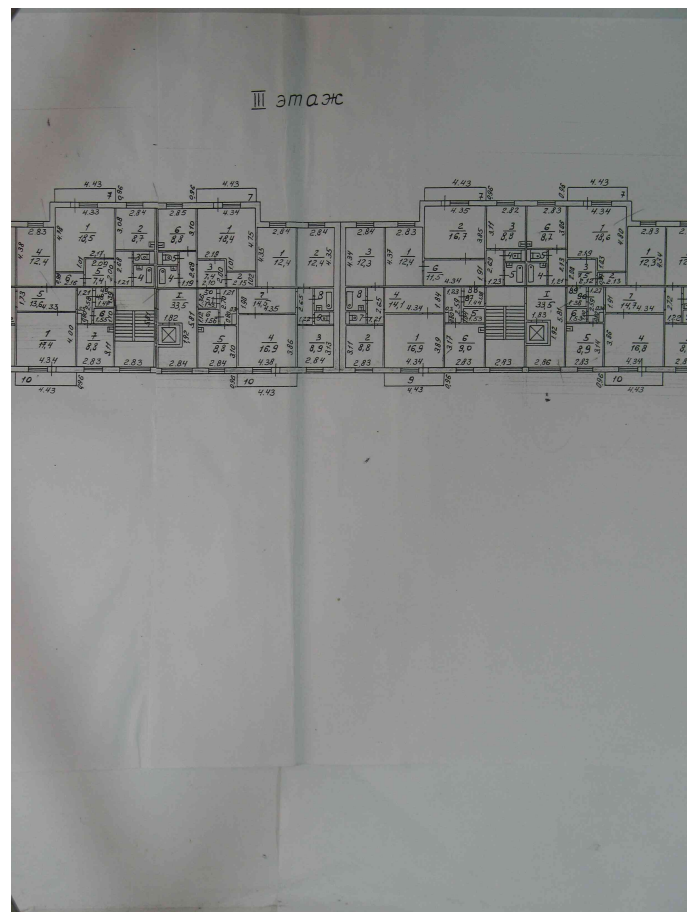
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12.04.2022г. № КУВИ-001/2022-54591501			
Кадастровый номер: 24:50:0400055:5967		Номер этажа (этажей): 3	



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.