

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115191, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>**О П Р Е Д Е Л Е Н И Е**

г. Москва

Дело № А40-23490/20-157-46

12 мая 2023 г.

Резолютивная часть определения оглашена 28 марта 2023 г.

Определение изготовлено в полном объеме 12 мая 2023 г.

Арбитражный Суд города Москвы в составе:

председательствующего - судьи Луговик Е.В.,

при ведении протокола судебного заседания секретарем Лихачевой А.А.,

рассмотрев заявление финансового управляющего Ясенкова М.Н. об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника по делу о несостоятельности (банкротстве) Ибрагимова Али Хафизовича,

в судебное заседание явились: от финансового управляющего – Ярунин И.Д. (паспорт, дов. от 05.07.2022г.).

У С Т А Н О В И Л:

Решением Арбитражного суда г. Москвы от 01.06.2021 (резолютивная часть от 20.05.2021) ИП Ибрагимов Али Хафизович признан несостоятельным (банкротом), в отношении него введена процедура реализации имущества гражданина, финансовым управляющим должника утвержден Туряница Олег Георгиевич.

Определением Арбитражного суда г. Москвы от 02.08.2021 Туряница Олег Георгиевич освобожден от исполнения обязанностей финансового управляющего, финансовым управляющим утвержден Ясенков Михаил Николаевич.

В Арбитражный суд города Москвы поступило заявление финансового управляющего Ясенкова М.Н. об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника Ибрагимова Али Хафизовича.

В судебном заседании подлежит рассмотрению заявление финансового управляющего об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника.

Дело слушается в порядке ст. ст. 123, 156 АПК РФ без неприбывшего, уведомленного надлежащим образом должника.

Представитель финансового управляющего ходатайствует об уточнении.

Согласно статье 32 Федерального закона от 26.10.2002г. № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее по тексту - Закон о банкротстве) и части 1 статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным АПК РФ, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы о несостоятельности (банкротстве).

Исследовав представленные доказательства, суд приходит к следующим выводам.

Согласно п. 1 ст. 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным [статьями 110, 111, 112, 139](#) настоящего Федерального закона.

Оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

В п. 40 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации «О некоторых вопросах, связанных с введением в действие процедур, применяемых в деле о несостоятельности (банкротстве) граждан» разъяснено, что в соответствии с п. 1 ст. 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника - гражданина, не являющегося индивидуальным предпринимателем и не имевшего этого статуса ранее, утверждается судом, рассматривающим дело о банкротстве, на основании соответствующего ходатайства финансового управляющего.

Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение.

Таким образом, суд утверждает Положение о порядке, условиях и сроках реализации имущества гражданина - должника Ибрагимова Али Хафизовича в уточненной редакции от 20.03.2023 г., представленной финансовым управляющим.

На основании изложенного и руководствуясь ст. ст. 32, 60, 131, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», ст. ст. 65, 71, 75, 156, 184-185, 188, 223 АПК РФ, суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

Ходатайство финансового управляющего Ясенкова М.Н. об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника по делу о несостоятельности (банкротстве) Ибрагимова Али Хафизовича удовлетворить.

Утвердить Положение о порядке, условиях и сроках реализации имущества гражданина - должника Ибрагимова Али Хафизовича в уточненной редакции от 20.03.2023 г., представленной финансовым управляющим.

Установить начальную стоимость продажи имущества в размере 156 000,00 руб.

Определение может быть обжаловано в Девятый арбитражный апелляционный суд в десятидневный срок с момента вынесения в полном объеме.

Председательствующий – судья

Е.В. Луговик