Утверждено
Решением Собрания кредиторов ООО «Тепло плюс»
от «01» марта 2023 г.

Положение
о порядке, сроках и условиях реализации имущества ООО «Тепло плюс».

г. Братск, 2023 г.

СОДЕРЖАНИЕ

§ 1. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ.
§ 2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.
§ 3. ПОЛНОМОЧИЯ ОРГАНИЗАТОРА ТОРГОВ.
§ 4. ОБЪЯВЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ.
§ 5. ПОРЯДОК ПРИЕМА ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ.
ДОПУСК ПРЕТЕНДЕНТОВ К УЧАСТИЮ В ТОРГАХ.
§ 6. ПРОВЕДЕНИЕ ТОРГОВ.
§ 7. ОФОРМЛЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ТОРГОВ.
§ 8. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ КУПЛИ-ПРОДАЖИ.
§ 9. ОСНОВАНИЯ, СРОКИ И ПОРЯДОК ВОЗВРАТА ЗАДАТКА.
§ 10. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ

Настоящее положение разработано на основании Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26 октября 2002 года (в редакции ФЗ от 22 апреля 2010 г. N 65-ФЗ) (далее – Закон о банкротстве), Приказа Министерства экономического развития РФ от 23 июля 2015 г. № 495 «Об утверждении Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России», далее Приказ Министерства экономического развития РФ от 23 июля 2015 № 495, в целях определения порядка организации и проведения продажи имущества ООО «Сибирская горнодобывающая компания», в отношении которого открыто конкурсное производство Решением Арбитражного суда Иркутской области от 04.09.2017 г. дело № № А19-17379/2017.

§ 1. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

1.1. **Торги** – торги в электронной форме при продаже имущества или предприятия должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве и настоящим Порядком.

1.2. **Организатор торгов** – Конкурсный управляющий ООО «Тепло плюс» Лысенко А. Н.

1.3. **Претендент** – физическое или юридическое лицо, в установленном порядке подавшее заявку и иные необходимые документы для участия в торгах.

1.4. **Участник торгов** – претендент, допущенный к участию в торгах.

1.5. **Должник** – ООО «Тепло плюс», в отношении которого возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве).

1.6. **День проведения торгов** – день, в течение которого проводятся торги и (или) подводятся итоги торгов.

1.7. **Предмет торгов** – выставленное на торги имущество Должника, указанное в извещении о торгах.

1.8. **Начальная цена продажи имущества** – указанная в извещении о проведении торгов стоимость выставленного на торги имущества, которая определена на основании решения собрания кредиторов должника.

1.9. **Оператор электронной площадки** – для проведения торгов организатор торгов привлекает оператора электронной площадки ООО «ИстКонсалтингГрупп» (Юридический адрес: 390023, Рязанская обл., г. Рязань, ул. Урицкого, д. 46, пом./офис Н48/4, ИНН 3811105176).

1.10. **Электронная площадка** – программно-аппаратный комплекс, предназначенный для проведения торгов в электронной форме при продаже имущества или предприятия должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, отвечающий требованиям, предъявляемым к подобным системам законодательством Российской Федерации, доступ к которому предоставляется посредством сайта в сети «Интернет», размещенного по адресу http://aukcioncenter.ru.

§ 2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. Продажа имущества Должника производится организатором торгов на открытых торгах путем проведения аукциона в электронной форме.

2.2. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») составляет 5% (пять процентов) от

начальной стоимости лота.

2.3. Размер задатка составляет 5 % (пять процентов) от начальной цены предмета торгов. Перечисление задатка осуществляется по реквизитам, указанным в сообщении о торгах.

2.4. Торги проводятся оператором электронной площадки по поступившим заявкам претендентов на участие в торгах. Срок представления заявок на участие в торгах, составляет не менее 25 (двадцать пять) рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

2.5. Место проведения и подведения итогов торгов: электронной площадки ООО «ИстКонсалтингГрупп», доступ к которой предоставляется посредством сайта в сети «Интернет», размещенного по адресу http://aukcioncenter.ru.

2.6. Перечень имущества устанавливается по итогам проведенной инвентаризации имущества должника и указан в п. 2.7. настоящего Порядка.

Покупатели вправе ознакомиться с имуществом Должника, выставляемым на торги, с письменного разрешения организатора торгов ежедневно в рабочие дни во время определенное организатором торгов.

2.7.

Лот № 1:

- Сварочная электростанция, начальная цена продажи определена в размере 112 650,00 руб. Начальная цена продажи определена в соответствии с п. 6 ст. 110 Закона о банкротстве решением Собрания кредиторов, с учётом стоимости имущества, установленного указанной Инвентаризационной описью.

§ 3. ПОЛНОМОЧИЯ ОРГАНИЗАТОРА ТОРГОВ

3.1. Конкурсный управляющий выступает в качестве организатора торгов и осуществляет следующие полномочия:

- опубликовывает и размещает сообщение о продаже имущества и сообщение о результатах проведения торгов;
- принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене имущества;
- определяет участников торгов;
- осуществляет проведение торгов
- определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;
- уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.
- осуществляет все иные необходимые действия по обеспечению порядка проведения торгов и их надлежащему оформлению.

§ 4. ОБЪЯВЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

4.1. Не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан включить соответствующие сведения о проведении торгов в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

4.2. В объявлении о продаже имущества должны содержаться:

- сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества, порядок ознакомления с имуществом;
- сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене имущества;
- требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги;
- условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса;
- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по продаже имущества с использованием открытой формы представления предложений о цене имущества время окончания представления предложений не указывается);
- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;
- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;
- начальная цена продажи имущества;
- величина повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона») в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества;

- порядок и критерии выявления победителя торгов;
- дата, время и место подведения результатов торгов;
- порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества;
- сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;
- сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.
- информацию о сособственнике и реализации его имущества
- информацию о наличии обременений по имуществу.

4.3 Проекты договоров купли-продажи имущества и о задатке, подписанные электронной подписью организатора торгов, подлежат размещению на электронной площадке и включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве без опубликования в официальном издании.

§ 5. ПОРЯДОК ПРИЕМА ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ. ДОПУСК ПРЕТЕНДЕНТОВ К УЧАСТИЮ В ТОРГАХ

5.1. Заявка на участие в торгах оформляется в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 и должна содержать обязательные сведения, предусмотренные действующим законодательством, в том числе паспортные данные, индивидуальный номер налогоплательщика, адрес места жительства, номер контактного телефона и адрес электронной почты и другие. При реализации имущества с публичных торгов также указываются сведения о цене, по которой претендент намерен приобрести реализуемое имущество.

К заявке на участие в торгах в обязательном порядке должны быть приложены договор о задатке и подтверждение перечисления задатка Заявителем, а именно: документ, подтверждающий перечисление задатка на счет, которым может являться платежное поручение, квитанция, иной документ – с отметкой банка, подтверждающей внесение Заявителем установленного задатка, при этом в графе «Назначение платежа» такого документа должно быть указано: «Оплата по договору о задатке от «__» _____ 2018 г. для участия в торгах по лоту № ____ (указать наименование лота)».

Если заявка на участие в торгах подписана не заявителем, то к такой заявке прилагается документ, подтверждающий полномочия лица на действия от имени заявителя. Если заявка на участие в торгах подана иностранным лицом, то к такой заявке должен быть приложен перевод на русский язык поданных документов.

Помимо этого к заявке на участие в торгах в обязательном порядке должны быть приложены следующие документы:

5.1.1. для юридических лиц: выписка из ЕГРЮЛ (полученную не позже чем за пять дней до подачи заявки) и надлежащим образом заверенные копии устава, свидетельства о государственной регистрации и постановке на учет в налоговом органе;

5.1.2. для индивидуальных предпринимателей: выписка из ЕГРИП (полученную не позже чем за пять дней до подачи заявки), свидетельства о государственной регистрации и постановке на учет в налоговом органе

5.1.3. для физических лиц: документы, удостоверяющие личность для физ. лица (все страницы), свидетельство о постановке на налоговый учёт, СНИЛС.

Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах.

5.2. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов.

К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

В открытых торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Открытые торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении открытых торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов;

- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов, назначении платежа не указаны сведения, предусмотренные абз. 2 п. 5.1. настоящего порядка, а именно: дата договора о задатке, номер лота, по которому внесён задаток, наименование лота.

Организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов не позднее пяти календарных дней после окончания срока представления заявок на участие в торгах и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки в день его подписания

Протокол об определении участников торгов содержит перечень заявителей, допущенных к участию в торгах, а также перечень заявителей, которым отказано в допуске к участию в торгах, с указанием для всех заявителей наименования юридического лица или фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) физического лица, идентификационного номера налогоплательщика, основного государственного регистрационного номера (для юридического лица и индивидуального предпринимателя), а также оснований принятого решения об отказе в допуске заявителя к участию в торгах. Организатор торгов уведомляет всех заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей участниками торгов посредством направления заявителям в письменной форме или в форме электронного документа копий протокола об определении участников торгов в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола

Решение о признании или об отказе в признании заявителя участником торгов может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

§ 6. ПРОВЕДЕНИЕ ТОРГОВ

6.1. Торги (открытый аукцион) проводятся в электронной форме, с использованием открытой формы представления предложений о цене в полном соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495.

6.2. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества должника не ниже установленной начальной цены имущества должника, договор купли-продажи заключается организатором с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества должника.

6.3. В случае признания торгов несостоявшимися и не заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае не заключения договора купли-продажи по результатам торгов конкурсный управляющий в течение двух дней после завершения срока, установленного Законом о банкротстве для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи имущества должника с единственным участником торгов, для заключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи имущества должника.

Повторные торги проводятся в электронной форме в порядке, установленном Законом о банкротстве. Начальная цена продажи имущества должника на повторных торгах устанавливается на 10 (десять) процентов ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной в соответствии с настоящим Порядком на первоначальных торгах. Повторные торги проводятся в порядке, установленном для первых торгов.

6.4. В случае признания повторных торгов несостоявшимися и не заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае не заключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов конкурсный управляющий в течение двадцати дней после завершения срока, установленного Законом о банкротстве для принятия решений о признании повторных торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи имущества должника с единственным участником повторных торгов, для заключения договора купли-продажи имущества по результатам повторных торгов, принимает решение о проведении торгов посредством публичного предложения. Торги посредством публичного предложения проводятся в электронной форме в порядке, установленном Законом о банкротстве и настоящим Порядком. Начальная цена продажи имущества должника на торгах посредством публичного предложения устанавливается на равной цене имущества должника на повторных торгах.

6.5. Срок действия цены (период) на торгах посредством публичного предложения составляет пять дней.

6.6. Задаток для участия в торгах посредством публичного предложения устанавливается в размере 5 % от цены предмета торгов, установленной на дату подачи заявки (в периоде).

6.7. Величина снижения цены в периоде составляет 10 % от стоимости продажи имущества, указанного в п. 6.4. настоящего Порядка.

6.8. Окончательная продажа должна быть осуществлена по цене не ниже минимальной допустимой (цена отсечения), которая определяется в следующем размере:

Лот № 1: 1 руб.;

6.9. Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах посредством публичного предложения и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах посредством публичного предложения осуществляются в порядке, установленном статьей 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

В течение соответствующего периода проведения торгов с помощью программно-аппаратных средств сайта обеспечивается отклонение заявок на участие в торгах, содержащих предложение о цене, которое ниже начальной цены продажи дебиторской задолженности должника, установленной для этого периода проведения торгов.

При участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.

Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов.

6.10. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

6.11. В случае, если несколько участников торгов по продаже дебиторской задолженности должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене дебиторской задолженности должника, но не ниже начальной цены продажи дебиторской задолженности должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения дебиторской задолженности должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

6.12. В случае, если несколько участников торгов по продаже дебиторской задолженности должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене дебиторской задолженности должника, но не ниже начальной цены продажи дебиторской задолженности должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения дебиторской задолженности должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже дебиторской задолженности должника посредством публичного предложения.

6.13 Со дня определения победителя торгов посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

§ 7. ОФОРМЛЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ТОРГОВ

7.1. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов, в котором указываются:

наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов;

результаты рассмотрения предложений о цене имущества, представленных участниками торгов;

наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) участника торгов, предложившего наиболее высокую цену имущества по сравнению с предложениями других участников торгов, за исключением предложения участника торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене имущества в ходе аукциона;

наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов;

обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем.

В течение пятнадцати рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися организатор торгов обязан включить в единый федеральный реестр сведений о банкротстве сообщение о результатах торгов.

В случае, если торги признаны состоявшимися, в этом информационном сообщении должны быть указаны сведения о победителе торгов, в том числе сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности победителя торгов по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале победителя торгов внешнего управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий, а также сведения о предложенной победителем цене имущества.

7.2 Организатор торгов в течение трех рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи направляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения сведения о заключении договора купли-продажи имущества должника (дата заключения договора с победителем торгов или сведения об отказе или уклонении победителя торгов от заключения договора, дата заключения договора с иным участником торгов и цена, по которой имущество приобретено покупателем).

7.3 Решение о признании участника торгов победителем может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

§ 8. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ

8.1 В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов и конкурсному управляющему копии этого протокола. В течение пяти дней с даты подписания этого протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.

8.2 В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

8.3 Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов.

Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются:

- сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества;
- цена продажи имущества;
- порядок и срок передачи имущества покупателю;
- сведения о наличии или об отсутствии обременении в отношении имущества, в том числе публичного сервитута;
- иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.

8.4. При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания этого договора.

8.5. Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.

§ 9. ПОРЯДОК РЕАЛИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА ПУТЕМ ПРЯМОЙ ПРОДАЖИ.

9.1. Пункт 5 ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» устанавливает, что имущество должника, балансовая стоимость которого на последнюю отчетную дату до даты

открытия конкурсного производства составляет менее чем 100 тысяч рублей, продается в порядке, установленном собранием кредиторов. В связи с изложенным лоты, начальная цена которых менее 100 тыс. рублей продаётся в порядке, установленном настоящим параграфом.

9.2. После утверждения Собранием кредиторов ООО «Тепло плюс» продажи имущества должника, конкурсный управляющий приступает к реализации имущества должника, балансовая стоимость которого на последнюю отчетную дату до даты открытия конкурсного производства составляет менее чем 100 тысяч рублей, путем заключения прямых договоров купли-продажи и осуществляется на следующих условиях:

9.2.1. Сообщение о реализации имущества путём прямой продажи не публикуется в газете «Коммерсантъ».

9.2.2. Продавец публикует объявление о продаже имущества в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, в котором указывается порядок подачи заявок на приобретение имущества, сведения о реализуемом имуществе, место и порядок ознакомления с имуществом, порядок заключения договора, и в сети Internet на сайте avito.ru или drom.ru (на выбор).

9.2.3. Продажа имущества должника осуществляется посредством заключения прямого договора купли-продажи с лицом, первым подавшим заявку на приобретение этого имущества. Покупатель обязан оплатить цену имущества в 5-дневный срок с даты заключения договора купли-продажи на расчетный счет, указанный в договоре купли-продажи.

9.2.4. Продажа имущества должника проводится конкурсным управляющим без привлечения специализированной организации и без проведения торгов путем прямой купли-продажи с лицом, первым подавшим заявку.

9.2.5. Цена продаваемого имущества не может быть ниже определённой собранием кредиторов (п. 2.7. настоящего Порядка).

§ 10. ОСНОВАНИЯ, СРОКИ И ПОРЯДОК ВОЗВРАТА ЗАДАТКА

10.1. Возврат внесенного задатка осуществляется организатором торгов в следующих случаях:

- если Претендент не будет допущен к участию в торгах;
- если Претендент участвовал в торгах, но не выиграл их;
- в случае отзыва Претендентом заявки на участие в торгах;
- в случае отмены торгов.

10.2. Задаток подлежит возврату Претенденту в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

10.3. Задаток возвращается путем перечисления суммы внесенного задатка на счет Претендента.

§ 11. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОРЯДОК.

11.1. Все Приложения к настоящему Порядок являются его неотъемлемой частью.

11.2. В случае изменения порядка, сроков и (или) условий продажи Имущества Должника, в том числе, состава лота, такие изменения утверждаются в том порядке, в котором утверждался настоящий Порядок и оформляются Дополнениями к настоящему Порядку.