

**Дополнительное соглашение № 2 к Договору
на оказание услуг № ОТ-21/09/2020**

г. Иркутск

«18» апреля 2022 года

Общество с ограниченной ответственностью «АукционТоргЦентр», в лице директора Уваровой Александры Юрьевны, действующей на основании Устава Общества, именуемое в дальнейшем «Специализированная организация», с одной стороны,

Катаева Марина Григорьевна (ИНН 381201383717), в лице финансового управляющего Анучиной Ольги Анатольевны, действующей на основании решения Арбитражного суда Иркутской области от 11.02.2020г. по делу № А19-2626/2020, именуемое в дальнейшем «Заказчик 1», с другой стороны,

Аксенченко Владимир Васильевич (ИНН 381800148399), в лице финансового управляющего Дорош Дарьи Андреевны, действующей на основании определения Арбитражного суда Иркутской области от 12.01.2022г. по делу № А19-16153/2019, именуемое в дальнейшем «Заказчик 2», именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий дополнительный соглашение № 2 к Договору на оказание услуг № ОТ-21/09/2020 от 21.09.2020г. о нижеследующем:

1. Пункт 1.1 «предмет договора» читать в следующей редакции:

1.1. Специализированная организация берет на себя обязательство оказать от имени и за счет Заказчика услуги, связанные с реализацией имущества Катаевой М.Г. и Аксенченко В.В. на торгах с соблюдением норм Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», а Заказчики обязуются оплатить оказанные Специализированной организацией услуги.

Предметом торгов является.

Имущество, принадлежащее должникам и обремененное залогом в пользу «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (ПАО), сформированное в два лота:

Лот №1:

- Квартира, по адресу: Иркутская область, Иркутский р-н, п. Зеленый берег, ул. Сибирская, д. 8, кв. 29, состоящая из 3-х комнат, общей площадью 173,9 кв. м. в т.ч. жилой - 72,2 кв. м. Кадастровый номер: 38:06:012801:4285.

Начальная цена лота №1 – 7 667 000 (Семь миллионов шестьсотшестьдесят семь тысяч) рублей. НДС не облагается.

Лот №2:

- здание, назначение: нежилое, площадью 604,4 кв. м., количество этажей 3, в том числе подземные 1, кадастровый номер: 38:36:000021:3486, находящееся по адресу: Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Сибирская, д. 11,

- земельный участок: категория земли: земли населенных пунктов разрешенное использование: под реконструкцию и эксплуатацию индивидуального жилого дома, общей площадью 2050 кв. м., кадастровый номер: 38:36:000021:102,

- нежилое здание - гараж, площадь 29,5 кв.м., количество этажей 1, в том числе подземных 0, адрес (местоположение) объекта: Иркутская область, в Октябрьском районе г. Иркутска, по ул. Сибирская, 11, кадастровый номер: 38:36:000021:37885,

- объект незавершенного строительства, проектируемое назначение - жилое, степень готовности объекта незавершенного строительства 18%, тип объекта незавершенного строительства - площадь застройки 565 кв.м., адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, в Октябрьском районе г. Иркутска, по ул. Сибирская, 11, кадастровый номер: 38:36:000021:37892,

- нежилое здание - гараж, площадь 43,4 кв.м., количество этажей 1, в том числе подземных 0, адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Иркутская область, в Октябрьском районе г. Иркутска, по ул. Сибирская, 11, кадастровый номер: 38:36:000021:37886,

- нежилое здание - баня, площадь 65,9 кв.м., количество этажей 1, в том числе подземных 0, адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Иркутская область, в Октябрьском районе г. Иркутска, по ул. Сибирская, 11, кадастровый номер: 38:36:000021:37893, находящийся по адресу: Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Сибирская, уч. 11.

Начальная цена лота № 2 – 19 900 000 (Девятнадцать миллионов девятьсот тысяч) рублей НДС не облагается.

2. остальные пункты договора оставить без изменений.

3. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора об оказании услуг № ОТ-21/09/2020 от 21.09.2020г, заключенного между Сторонами, и вступает в силу с момента его подписания, подписано в трех экземплярах, по одному экземпляру для каждой стороны.

4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

**Специализированная
организация:**
ООО «АукционТоргЦентр»

Адрес: 664007, г. Иркутск, ул.
Поленова, 35, кор. Б., оф.
50ГРН 1143850012063,
ИНН 3849034911, КПП
384901001,
р/с 40702810400120000679
Ф-Л СИБИРСКИЙ ПАО БАНК
"ФК ОТКРЫТИЕ"
г. НОВОСИБИРСК
К/с 30101810250040000867
БИК 045004867



Реквизиты сторон
Заказчик 1:
Финансовый управляющий
Катаевой М.Г.
Анучина Ольга Анатольевна

ИНН 381251450694,
СНИЛС 069-665-271 16
почтовый адрес: 664017,
г. Иркутск, а/я 149,
8(3952)208-200
E-mail:
oiga.anuchina2012@yandex.ru



Заказчик 2:
Финансовый управляющий
Аксенченко В.В.
Дорош Дарья Андреевна

ИНН 260508211012
СНИЛС 158-692-792 26
почтовый адрес: 107031, г.
Москва, Варсонофьевский пер.,
д. 4, стр. 1, офис 1,
эл. почта:
dasha22dorosh2245@gmail.com

