

Справочная информация (отчет) об основных параметрах объекта недвижимости
Отчет сформирован на основе сведений полученных из Росреестра. Ответ на запрос подписан ЭЦП Росреестра.

В связи с внесенными изменениями в статью 62 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" от 30.04.2021 года представленный отчет по форме и содержащихся в нем совокупности сведений не должен соответствовать формам предоставления сведений из ЕГРН (утвержденным формам выписок и/или справок) и не может содержать подписи (в том числе ЭЦП) должностных лиц Росреестра и/или ФГБУ "ФКП Росреестра".

Дата актуальности сведений:	24.03.2022
Тип объекта:	Помещение
Кадастровый номер:	62:29:0090007:365
Дата присвоения кадастрового номера:	02.07.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	г Рязань, ул Рязанская, 22г, н1
Площадь:	980.8
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	62:29:0090007:364
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
---	--------------------

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о планировке отсутствуют. Сведения о частях помещения отсутствуют.

Справочная информация (отчет) об основных параметрах объекта недвижимости
Отчет сформирован на основе сведений полученных из Росреестра. Ответ на запрос подписан ЭЦП Росреестра.

Правообладатель (правообладатели):		Лавренина Светлана Нохимовна
Вид, номер и дата государственной регистрации права:		Собственность, № 62-62-01/310/2013-208 от 18.09.2013
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	08.04.2021
	номер государственной регистрации:	62:29:0090007:365-62/048/2021-5
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	основание государственной регистрации:	'Выписка из Федеральной службы судебных приставов из Постановления о запрете на совершение действий по регистрации' №209262828/6235 от 03.04.2021, судебный пристав-исполнитель отдела судебных приставов по взысканию административных штрафов по г. Рязани и Рязанскому району Управления Федеральной службы судебных приставов России по Рязанской области
	вид:	Арест
	дата государственной регистрации:	25.12.2015
	номер государственной регистрации:	62-62/001-62/001/310/2015-488/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	'Определение' от 11.12.2015, Тверской районный суд города Москвы

вид:	Залог в силу закона
дата государственной регистрации:	18.09.2013
номер государственной регистрации:	62-62-01/310/2013-209
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 18.09.2013 по 10.09.2018
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Региональный инвестиционный коммерческий банк"Ринвестбанк"", ИНН: 6231027963
основание государственной регистрации:	'Договор купли-продажи нежилого помещения' от 13.09.2013
вид:	Арест
дата государственной регистрации:	19.08.2014
номер государственной регистрации:	62-62-01/259/2014-219
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
основание государственной регистрации:	'Определение' от 07.08.2014, Арбитражный суд Рязанской области
вид:	Запрещение регистрации
дата государственной регистрации:	13.11.2014
номер государственной регистрации:	62-62-01/379/2014-118
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества' от 27.10.2014, судебный пристав-исполнитель Межрайонного отдела по особым исполнительным производствам Управления Федеральной службы судебных приставов по Рязанской области
Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на: Государственная регистрация договора об ипотеке, запись №01/369/2013-216 от 18.10.2013 12:03 на данный объект.
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

