



Арбитражный суд Рязанской области

ул. Почтовая, 43/44, г. Рязань, 390000; факс (4912) 275-108;

<http://ryazan.arbitr.ru>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г. Рязань

Дело №А54-10927/2018

23 ноября 2021 года

Резолютивная часть определения объявлена в судебном заседании 17 ноября 2021 года.
Полный текст определения изготовлен 23 ноября 2021 года.

Арбитражный суд Рязанской области в составе судьи Ивановой В.Н.,
при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания
Асейкиной И.В.,

рассмотрев в судебном заседании в рамках дела о признании несостоятель-
ным (банкротом) общества с ограниченной ответственностью
"СТРОЙМОНТАЖСЕРВИС ССВ" (390047, Рязанская область, г. Рязань, Куйбы-
шевское шоссе, д.25, строение 15, литер Б, офис 307, ОГРН 1106234001631, ИНН
6234077507),

заявление конкурсного управляющего имуществом общества с ограниченной
ответственностью "СТРОЙМОНТАЖСЕРВИС ССВ" Гудковой Оксаны Евгеньев-
ны об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях реализации части
имущества должника в редакции конкурсного управляющего, об установлении
начальной цены продажи имущества должника,

при участии в судебном заседании:

лица, участвующие в рассмотрении заявления, - не явились, извещены надле-
жащим образом

установил: общество с ограниченной ответственностью "ЮСАНА" (далее по
тексту - ООО "ЮСАНА", заявитель) обратилось в арбитражный суд с заявлением
о признании несостоятельным (банкротом) общества с ограниченной ответствен-
ностью "СТРОЙМОНТАЖСЕРВИС ССВ" (далее по тексту - ООО
"СТРОЙМОНТАЖСЕРВИС ССВ", должник) в связи с наличием непогашенной
задолженности в сумме 4854884 руб. 20 коп.

Определением Арбитражного суда Рязанской области от 14.01.2019 заявление
принято к производству, возбужденно производство по делу и назначено к рас-
смотрению с привлечение лиц, участвующих в деле.

Определением Арбитражного суда Рязанской области от 13.03.2019 (резолю-
тивная часть определения объявлена 06.03.2019) в отношении ООО

"СТРОЙМОНТАЖСЕРВИС ССВ" введена процедура банкротства - наблюдение. Временным управляющим должника утверждена Гудкова Оксана Евгеньевна.

Сообщение о введении в отношении должника процедуры банкротства - наблюдения опубликовано в газете "Коммерсантъ" 23.03.2019.

Решением Арбитражного суда Рязанской области от 19.07.2019 ООО "СТРОЙМОНТАЖСЕРВИС ССВ" признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыта процедура банкротства - конкурсное производство. Исполнение обязанностей конкурсного управляющего возложено на временного управляющего имуществом ООО "СТРОЙМОНТАЖСЕРВИС ССВ" Гудкову Оксану Евгеньевну.

Сообщение об открытии в отношении должника процедуры конкурсного производства размещено на сайте ЕФРСБ - 19.07.2019, опубликовано в газете "Коммерсантъ".

Определением Арбитражного суда Рязанской области от 14.08.2019 конкурсным управляющим имуществом ООО "СТРОЙМОНТАЖСЕРВИС ССВ" утверждена Гудкова Оксана Евгеньевна.

Определением Арбитражного суда Рязанской области от 28.07.2020 бывший руководитель ООО "СТРОЙМОНТАЖСЕРВИС ССВ" Зайцев Иван Николаевич привлечен к субсидиарной ответственности и с Зайцева Ивана Николаевича в конкурсную массу ООО "СТРОЙМОНТАЖСЕРВИС ССВ" взысканы денежные средства в сумме 7 761 878 руб. 67 коп.

11.19.2019 через систему МойАрбитр конкурсный управляющий имуществом ООО "СТРОЙМОНТАЖСЕРВИС ССВ" обратился в суд с отчетом о результатах выбора конкурсными кредиторами - ООО "Юсана", ООО "Электрик А" способа распоряжения правом требования о привлечении к субсидиарной ответственности.

Определением Арбитражного суда Рязанской области от 18.03.2021 произведена процессуальная замена взыскателей по определению суда от 28.07.2020 с ООО "СТРОЙМОНТАЖСЕРВИС ССВ" на Федеральную налоговую службу, на общество с ограниченной ответственностью "Юсана", на общество с ограниченной ответственностью "Электрик А" в отношении задолженности Зайцева Ивана Николаевича.

Конкурсный управляющий имуществом ООО "СТРОЙМОНТАЖСЕРВИС ССВ" обратился в суд с заявлением, в котором просит:

- утвердить Положение о порядке, сроках и условиях реализации части имущества ООО "СТРОЙМОНТАЖСЕРВИС ССВ" в редакции конкурсного управляющего.

Определением Арбитражного суда Рязанской области от 04.10.2021 заявление принято к производству, назначено к рассмотрению в судебном заседании.

В порядке статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации заявление рассмотрено в отсутствие лиц, участвующих в деле о банкротстве, извещенных надлежащим образом о месте и времени рассмотрения дела.

Проанализировав и оценив документальные доказательства по делу, суд считает необходимым удовлетворить заявление финансового управляющего должника, при этом исходит из следующего.

Согласно пункту 1 статьи 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее - Закон о банкротстве) в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

В силу пункта 2 статьи 213.26 Закона о банкротстве оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Собрание кредиторов вправе принять решение о проведении оценки имущества гражданина, части этого имущества, включенных в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, с привлечением оценщика и оплатой расходов на проведение данной оценки за счет лиц, голосовавших за принятие соответствующего решения.

Имущество гражданина, часть этого имущества подлежат реализации на торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, если иное не предусмотрено решением собрания кредиторов или определением арбитражного суда. Драгоценности и другие предметы роскоши, стоимость которых превышает сто тысяч рублей, и вне зависимости от стоимости недвижимое имущество подлежат реализации на открытых торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом (пункт 3 статьи 213.26 Закона о банкротстве).

В материалы дела от финансового управляющего поступило Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества ООО "СТРОЙМОНТАЖСЕРВИС ССВ", с установлением начальной цены задолженности Зайцева И.Н. по определению Арбитражного суда Рязанской области от 18.08.2020 в сумме 1 373 210 руб.

Результаты данной оценки имущества должника не оспорены в установленном законом порядке и не признаны недостоверными.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьями 60, 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", статьями 184, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

1. Утвердить Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества общества с ограниченной ответственностью "СТРОЙМОНТАЖСЕРВИС ССВ" (390047, Рязанская область, г. Рязань, Куйбышевское шоссе, д.25, строение 15, литер Б, офис 307, ОГРН 1106234001631, ИНН 6234077507) в редакции конкурсного управляющего.

2. Установить начальную стоимость продажи следующего имущества должника: задолженность Зайцева Ивана Николаевича по определению Арбитражного суда Рязанской области от 18.08.2020 в сумме 1 373 210 руб.

Определение может быть обжаловано в течение десяти дней со дня его вынесения в Двадцатый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Рязанской области.

В соответствии с частью 5 статьи 15 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации настоящий судебный акт выполнен в форме электронного документа и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью судьи.

Арбитражный суд Рязанской области разъясняет, что в соответствии со статьей 186 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации определение, вынесенное в виде отдельного судебного акта, выполненное в форме электронного документа, направляется лицам, участвующим в деле, посредством размещения на официальном сайте Арбитражного суда Рязанской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <http://ryazan.arbitr.ru> (в информационной системе "Картоотека арбитражных дел" на сайте федеральных арбитражных судов по адресу: <http://kad.arbitr.ru>).

По ходатайству лиц, участвующих в деле, копии судебных актов на бумажном носителе могут быть направлены им заказным письмом с уведомлением о вручении или вручены им под расписку в пятидневный срок со дня поступления соответствующего ходатайства в арбитражный суд.

Судья

В.Н. Иванова

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного
департамента
Дата 23.11.2021 5:41:23
Кому выдана Иванова Валентина Николаевна