

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Большая Московская улица, дом 73, Великий Новгород, 173020

<http://novgorod.arbitr.ru>**О П Р Е Д Е Л Е Н И Е**

Великий Новгород

Дело № А44-6444/2020

Резолютивная часть определения объявлена 30 ноября 2021 года

Полный текст определения изготовлен 01 декабря 2021 года

Арбитражный суд Новгородской области в составе судьи И.В. Сухиновой, при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Борисовой М.А., рассмотрев в судебном заседании заявление финансового управляющего гражданина - должника Черемисова Марка Владимировича (ИНН 532004147755, СНИЛС 109-519-249-65, дата рождения: 10.11.1985, место рождения: гор. Боровичи Новгородской обл., адрес регистрации: 174411, Новгородская область, г. Боровичи, ул. Ленинградская, д.40, кв. 11) – Громова Александра Алексеевича об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества,

при участии: лица, участвующие в деле, не явились, извещены,

у с т а н о в и л :

Решением арбитражного суда от 18.03.2021 (резолютивная часть объявлена 18.03.2021) Черемисов М.В. признан несостоятельным (банкротом), в отношении него введена процедура банкротства - реализация имущества гражданина на срок шесть месяцев - до 18.09.2021; судебное заседание по рассмотрению итогов процедуры реализации назначено на 16.09.2021. Финансовым управляющим утвержден Громов Александр Алексеевич.

Указанные сведения опубликованы в ЕФРСБ № 6353910 от 19.03.2021, в газете «Коммерсантъ» №53(7015) от 27.03.2021.

Финансовый управляющий 30.07.2021 обратился в арбитражный суд с ходатайством об утверждении Положения о порядке об условиях и о сроках реализации имущества гражданина.

Определением суда от 03.08.2021 заявление принято к рассмотрению в судебном заседании на 14.09.2021.

Рассмотрение дела неоднократно откладывалось.

Определением от 12.10.2021 рассмотрение дела отложено на 30.11.2021.

До судебного заседания от финансового управляющего поступили дополнительные документы, а именно:

- подписанное заявление об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества;
- подписанное Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества;
- надлежащим образом заверенная копия решения суда по делу № 2-433/2019 от 24.10.2019 с отметкой о вступлении в законную силу.

Лица, участвующие в деле, о времени и месте судебного разбирательства извещены заблаговременно и надлежащим образом. Информация о судебном разбирательстве размещена на официальном сайте арбитражного суда 14.10.2021. При таких обстоятельствах и с учетом требований статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее - АПК РФ), суд полагает возможным рассмотреть дело в отсутствие неявившихся лиц.

Изучив материалы дела, суд установил следующее.

Согласно части 1 статьи 223 АПК РФ и статье 32 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным настоящим Кодексом, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы о несостоятельности (банкротстве).

Отношения, связанные с банкротством граждан, регулируются главой X Закона о банкротстве. Согласно пункту 1 статьи 213.1 Закона о банкротстве отношения, связанные с банкротством граждан и не урегулированные настоящей главой, регулируются главами I - III, VII, VIII, параграфом 7 главы IX и параграфом 2 главы XI настоящего Федерального закона.

Согласно положениям пункта 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

Исходя из разъяснений, содержащихся в пункте 40 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 13.10.2015 № 45 «О некоторых вопросах, связанных с введением в действие процедур, применяемых в делах о несостоятельности (банкротстве) граждан», в соответствии с пунктом 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника - гражданина, не являющегося индивидуальным предпринимателем и не имевшего этого статуса ранее, утверждается судом, рассматривающим дело о банкротстве, на основании соответствующего ходатайства финансового управляющего.

В пункте 2 статьи 213.26 Закона о банкротстве установлено, что оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с указанным Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Собрание кредиторов вправе принять решение о проведении оценки имущества гражданина, части этого имущества, включенных в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, с привлечением оценщика и оплатой расходов на проведение данной оценки за счет лиц, голосовавших за принятие соответствующего решения.

При проведении оценки финансовый управляющий должен руководствоваться рыночными ценами и стандартами оценки.

В рассматриваемом случае финансовым управляющим разработано Положение о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества (далее – Положение) гражданина Черемисова М.В. (л.д.17):

- прицепа 829450, 2016 года выпуска, государственный регистрационный номер HE206953, VIN X5C829450G0067121 стоимостью 10 000 руб.;

- право требования к Петрову А.А. на основании исполнительного листа от 24.10.2019 по решению Валдайского районного суда по делу № 2-433/2019 от 24.10.2019

(исполнительное производство № 31465/19/53005-ИП от 30.12.2019; сумма остатка задолженности по состоянию на 28.07.2021 составляет 116 397, 35 руб.) стоимостью 90 000 руб.

Как видно в разработанном финансовым управляющим Положении, реализация движимого имущества должника – прицепа, а также права требования к Петрову А.А. – осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене имущества (п. 4).

Организатором торгов является финансовый управляющий Громов А.А. (п. 3).

Торги проводятся на сертифицированной по данному виду торгов Электронной торговой площадке в сети Интернет (п. 5).

Организация первой торговой процедуры проводится в течение 30 дней со дня утверждения Положения (п. 2).

Размер задатка на первых и повторных торгах составляет 5 % от начальной цены продажи каждого лота (п. 6).

Шаг аукциона – 5 % от начальной цены продажи каждого лота.

Сообщение о продаже имущества публикуется на ЕФРСБ не позднее, чем за 30 дней до даты проведения торгов (п. 9).

К участию в торгах допускаются заявители, их агенты, доверенные лица, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы (п. 12).

В течение пяти дней с даты утверждения протокола о результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества (п. 15).

В случае признания торгов несостоявшимися и не заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае не заключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов финансовый управляющий в течение двух дней после завершения срока, установленного для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи имущества с единственным участником торгов, для заключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи имущества (п. 19).

Из материалов дела усматривается, что финансовым управляющим Громовым А.А. произведена оценка стоимости имущества - прицепа и права требования к должнику; рыночная стоимость указанного имущества составила 100 000 руб.

Результаты данной оценки имущества должника не были оспорены в установленном законом порядке и не признаны недостоверными.

Собрание кредиторов должника не воспользовалось правом на принятие решения о проведении оценки спорного имущества гражданина с привлечением оценщика и оплатой расходов на проведение данной оценки за счет лиц, голосовавших за принятие соответствующего решения.

В соответствии с пунктом 3 статьи 213.26 Закона о банкротстве имущество гражданина, часть этого имущества подлежат реализации на торгах в порядке, установленном указанным Федеральным законом, если иное не предусмотрено решением собрания кредиторов или определением арбитражного суда. Драгоценности и другие предметы роскоши, стоимость которых превышает сто тысяч рублей, и вне зависимости от стоимости недвижимое имущество подлежат реализации на открытых торгах в порядке, установленном данным Федеральным законом.

С учетом изложенного, при отсутствии возражений со стороны кредиторов, заявление финансового управляющего об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника в редакции, предложенной финансовым

управляющим гражданина-должника Черемисова М.В. – Громова А.А. подлежит удовлетворению.

Руководствуясь статьями 60, 139 Федерального закона Российской Федерации «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002, статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд,

о п р е д е л и л :

1. Утвердить Положение о порядке, условиях и сроках реализации имущества должника Черемисова Марка Владимировича в редакции, предложенной финансовым управляющим Грозовым Александром Алексеевичем.

2. Установить начальную продажную цену имущества должника Черемисова Марка Владимировича в размере 100 000 руб., в том числе:

- прицепа 829450, 2016 года выпуска, государственный регистрационный номер HE206953, VIN X5C829450G0067121 стоимостью 10 000 руб.;

- права требования к Петрову А.А. на основании исполнительного листа от 24.10.2019 по решению Валдайского районного суда по делу № 2-433/2019 от 24.10.2019 стоимостью 90 000 руб.

3. На определение может быть подана апелляционная жалоба в Четырнадцатый арбитражный апелляционный суд в течение 10 дней со дня вынесения определения.

Судья

И.В. Сухинова

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного
департамента
Дата 17.08.2021 7:54:09
Кому выдана Сухинова Ирина Валентиновна