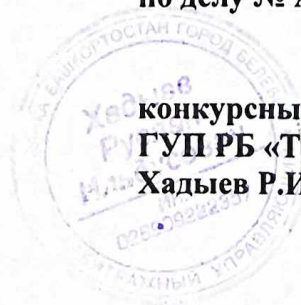


УТВЕРЖДЕНО
Определением Арбитражного
суда Республики Башкортостан
от 13.11.2019г.
по делу № А07-225/2019



конкурсный управляющий
ГУП РБ «Туймазинский лес»
Хадыев Р.И./

Положение
о порядке, условиях и сроках реализации имущества должника –
ГУП РБ «Туймазинский лес»
(с учетом изменений, внесенных Определением Арбитражного суда Республики Башкортостан по делу № А07-225/2019 от 23.07.2020г., собранием кредиторов от 10.08.2020г, от 30.09.2020г., 28.04.2021г, 28.07.2021г)

В тексте настоящего Положения о порядке продажи имущества применяются следующие определения и сокращения:

Должник - ГУП РБ «Туймазинский лес».

Информационное сообщение – сообщение о продаже Имущества Должника, размещенное в газете «Коммерсантъ», а так же на ЕФРСБ по адресу в сети интернет: <http://bankrot.fedresurs.ru/> согласно требованиям Федерального закона № 127-ФЗ от 26.10.2002 года «О несостоятельности (банкротстве)».

Организатор торгов – конкурсный управляющий ГУП РБ «Туймазинский лес» либо специализированная организация, осуществляющая проведение торгов, по выбору конкурсного управляющего.

День проведения торгов – день, в течение которого проводятся торги по продаже Имущества и подводятся итоги проведенных торгов.

Имущество Должника/Имущество – имущество Должника, согласно приложениям №1, №2 к Предложению конкурсного управляющего.

Предмет торгов – выставленное на продажу имущество должника.

Аукционист – лицо, ведущее торги.

Заявитель – лицо, подающее Организатору торгов заявку на участие в торгах (далее по тексту – «Заявка») и прилагаемые к ней документы.

Претендент – лицо, чья заявка на участие в торгах по продаже Имущества принята и зарегистрирована Организатором торгов в журнале приема и регистрации заявок.

Задаток – сумма денежных средств, перечисленная на основной счет Должника лицом, желающим участвовать в торгах, в обеспечение исполнения будущего обязательства по оплате приобретенного Имущества.

Участник торгов/участник – претендент, допущенный Организатором торгов к участию в торгах по продаже Имущества Должника.

Начальная цена продажи Имущества/начальная цена – цена продажи Имущества, с которой начинаются торги, определяемая в соответствии с действующим законодательством РФ, Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и настоящим Положением.

Победитель торгов – Претендент, признанный победителем по результатам подведения итогов торгов по продаже Имущества Должника.

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке, условиях и сроках реализации Имущества Должника составлено в соответствии с требованиями Федерального закона № 127-ФЗ от 26.10.2002 года «О несостоятельности (банкротстве)», Гражданского кодекса РФ.

По всем вопросам, связанным с продажей Имущества и не нашедшим отражение в настоящем Положении, Организатор торгов руководствуется нормами действующего законодательства РФ.

1.2. Продажа Имущества осуществляется следующими этапами:

- Первый этап – проведение торгов по продаже Имущества Должника по начальной цене продажи Имущества;

- Второй этап – проведение повторных торгов по продаже Имущества с понижением начальной цены, установленной на первоначальных торгах, на десять процентов.

- Третий этап – проведение торгов посредством публичного предложения.

Переход к каждому последующему этапу продажи Имущества возможен только в том случае, если Имущество Должника не было продано на предыдущем этапе.

1.3. Обязательным условием продажи Имущества является получение денежных средств за проданное Имущество не позднее 30 (тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи Имущества. Передача Имущества Должника Победителю торгов осуществляется после оплаты стоимости Имущества и поступления соответствующих денежных средств на основной счет Должника, указанный в информационном сообщении о проведении торгов.

1.4. В целях проведения расчетов в соответствии с настоящим Положением (внесение задатков, оплата стоимости Имущества и т.д.), используется расчетный банковский счет должника.

1.5. Торги в форме аукциона, а также посредством публичного предложения проводятся на электронной торговой площадке «Аукцион-центр», находящейся по адресу в сети Интернет: <http://www.auctioncenter.ru/>.

1.6. В соответствии с настоящим Положением на Торгах подлежит реализации не залоговое Имущество, принадлежащее Должнику согласно приложениям №1,2,3,4,5,6,7.

2. Порядок проведения торгов

2.1. Продажа Имущества Должника (имущество, указанное в приложение №1, №4,7) производится на открытых торгах в форме аукциона.

Организаторов торгов обязан опубликовать информационное сообщение о продаже имущества в порядке, определенном ст.ст. 28, 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в течение 20 рабочих дней с момента утверждения начальной продажной цены, а именно в газете Коммерсантъ и в ЕФРСБ, без опубликования сведений о торгах в местном печатном органе.

При этом в публикации в газете «Коммерсантъ» указывается о продаже имущества с указанием наименования лотов (без подробного описания характеристик и состава лота), со ссылкой на публикацию в официальном сайте ЕФРСБ.

2.2. Начальная цена продажи Имущества устанавливается собранием кредиторов в соответствии с действующим законодательством РФ, ФЗ «О несостоятельности (банкротстве).

2.3. Торги по реализации имущества проводятся в электронной форме в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 № 54 «Об утверждении Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве.

2.4. Порядок проведения торгов.

1) Продажа выставленного на торги Имуущества должника осуществляется по наивысшей предложенной цене, при этом цена продажи не может быть ниже начальной цены продажи.

2) Победителем торгов признается Участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое Имуущество.

3) Величина повышения начальной цены продажи Имуущества предприятия («шаг аукциона) составляет 10 (десять) % от начальной цены продажи имущества.

4) В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов Организатор торгов направляет Победителю торгов и конкурсному управляющему копии этого протокола.

2.5. В течение пяти календарных дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет Победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи Имуущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным Победителем торгов предложением о цене Имуущества.

2.5.1. Право собственности на приобретенное имущество устанавливается силами и за счет покупателя.

2.6. В случае отказа или уклонения Победителя торгов от подписания договора купли-продажи Имуущества в течение пяти календарных дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего, задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи Имуущества Участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена Имуущества по сравнению с ценой Имуущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов.

2.7. Оплата приобретенного на торгах Имуущества производится в соответствии с настоящим Положением. Оплата имущества в рассрочку не допускается. Оплата приобретенного на торгах Имуущества осуществляется на расчетный счет Должника. Внесенный Победителем торгов задаток засчитывается в счет оплаты стоимости проданного на торгах Имуущества.

2.8. В случае, если Победитель торгов, подписавший договор купли-продажи не оплатит приобретенное Имуущество в порядке, установленном настоящим Положением договор купли-продажи Имуущества считается расторгнутым. При этом Победитель торгов теряет право на получение Имуущества и утрачивает внесенный задаток. В отношении указанного Имуущества назначаются и проводятся повторные торги по правилам раздела 3 настоящего Положения.

2.9. Оформление перехода права собственности на Имуущество в уполномоченном органе, осуществляется Победителем торгов за свой счет, в соответствии с действующим законодательством РФ.

2.10. Возврат и удержание задатков.

1) Задаток, внесенный для участия в торгах, возвращается:

А) Претенденту, не допущенному к участию в торгах – сумму внесенного им задатка возвращается в течение пяти рабочих дней со дня оформления Организатором торгов протокола об определении участника торгов.

Б) Претенденту, отозвавшему заявку на участие в торгах до момента приобретения им статуса Участника торгов – сумма поступившего от него задатка подлежит возврату в течение пяти рабочих дней со дня поступления Организатору торгов уведомления об отзыве заявки.

В) Участникам торгов, не ставшим победителями торгов – суммы внесенных ими задатков возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Г) Участникам торгов в случае признания торгов несостоявшимися – суммы внесенных задатков возвращаются в течение пяти рабочих дней с даты принятия Организатором торгов решения об объявлении торгов несостоявшимися.

2. Внесенный задаток не возвращается Победителю торгов в случае:

А) уклонения от подписания в установленный настоящим Положением срок договора купли-продажи имущества;

Б) уклонения от оплаты в установленный настоящим Положением и договором купли-продажи срок приобретенного на тогах Имущества.

2.11. Размер задатка для участия в торгах – 20% от начальной цены продажи имущества.

2.12. Имущество должника (приложение №2) балансовой стоимостью менее ста тысяч рублей продается по прямым договорам купли-продажи имущества по рыночной цене (утвержденной собранием кредиторов), предложенной покупателем с опубликованием сведений о продаже на ЕФРСБ (без опубликования в газете «Коммерсантъ»).

Имущество должника не реализованное на повторных публичных торгах (Приложение №3) продается по прямым договорам купли-продажи имущества должника по начальной цене, сформированной на последнем шаге повторных публичных торгов (утвержденной собранием кредиторов), предложенной покупателем с опубликованием сведений о продаже на ЕФРСБ (без опубликования в газете «Коммерсантъ»).

В случае если в течении двух месяцев с момента опубликования сведений о продаже имущество (Приложения №2 и №3) не продано, то конкурсный управляющий публикует сведения о продаже повторно, с указанием минимальной цены предложения, указанной в п 2.17 положения.

2.13. Срок приема заявок на участие в продаже составляет весь период конкурсного производства и назначается со дня опубликования и размещения сообщения на ЕФРСБ.

2.14. Для участия в продаже имущества должника по прямым договорам претендент направляет предложение (на электронный адрес Ruslan19821982@mail.ru либо представляет нарочно по адресу: РБ, г.Белебей, ул.Войкова, д.115, офис 7) о заключении договора купли-продажи с указанием цены предложения. Внесение заявителем (претендентом) задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества не требуется.

2.15. Договор купли продажи заключается с лицом, который первый представил предложение о заключении договора купли-продажи.

2.16. Договор купли-продажи заключается в течении 3-х дней с момента поступления заявки.

2.17. Минимальная цена продажи имущества должника, составляет не менее 10% от начальной цены утвержденной собранием кредиторов в отношении имущества согласно Приложений №2 и №3 к предложению конкурсного управляющего.

2.18. Выявленный в ходе процедуры конкурсного производства металлический лом, подлежит реализации в соответствии с п. 2.12-2.17 утвержденного порядка по стоимости, установленной тарифами специализированной организации, обладающей лицензией на оборот лома черных и (или) цветных металлов, в зависимости от маркировки (вида) металла не ниже цены, установленной АО «Башвормет».

2.19. Имущество должника (приложение №5) балансовой стоимостью менее ста тысяч рублей продается по прямым договорам купли-продажи.

Срок приема заявок на участие в продаже составляет 30 (тридцать) календарных дней.

Для участия в продаже имущества должника по прямым договорам претендент направляет предложение (на электронный адрес Ruslan19821982@mail.ru либо представляет нарочно по адресу: РБ, г.Белебей, ул.Войкова, д.115, офис 7) о заключении договора купли-продажи с указанием цены предложения. Внесение заявителем (претендентом) задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества не требуется.

Договор купли продажи заключается с лицом, который первый представил предложение о заключении договора купли-продажи.

Минимальная цена продажи имущества должника, составляет не менее 10% от начальной цены утвержденной собранием кредиторов.

3. Продажа Имущества Должника на повторных торгах

3.1. Если Имущество не было продано на первых торгах, Организатор торгов приступает к продаже Имущества Должника на повторных торгах.

3.2. О проведении повторных торгов по продаже Имущества Должника Организатор торгов публикует в порядке, определенном разделом 2 настоящего Положения в течении 20 рабочих дней с момента признания первых торгов несостоявшимися.

3.3. Начальная цена продажи Имущества на повторных торгах устанавливается на десять процентов ниже начальной цены продажи Имущества, установленной на первоначальных торгах.

3.4. Повторные торги по продаже Имущества Должника проводятся по правилам, установленным разделом 2 настоящего Положения.

4. Продажа Имущества Должника посредством публичного предложения

4.1. Организацию продажи имущества Должника посредством публичного предложения осуществляет Организатор торгов.

4.2. Торги посредством публичного предложения проводятся, в соответствии со сроком и временем, указанным в информационном сообщении.

4.3. При продаже имущества Должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 Федерального закона № 127-ФЗ от 26.10.2002 года «О несостоятельности (банкротстве)», указывается величина снижения начальной цены продажи имущества Должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.

Величина снижения начальной продажной цены имущества Должника устанавливается в размере 10 (десять) % от начальной продажной цены имущества, установленной на повторных торгах.

Срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная продажная цена, устанавливается длительностью 7 (семь) календарных дней.

Минимальная цена продажи имущества устанавливается в размере 20 % от начальной продажной цены на повторных торгах.

Размер задатка для участия в торгах посредством публично предложения устанавливается в размере 20 (двадцать) % от цены предложения действительной для периода, в который поступила заявка.

При отсутствии в установленный в сообщении о проведении торгов срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества Должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества Должника, снижение начальной цены продажи имущества Должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества Должника посредством публичного предложения.

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. (в ред. Федерального закона от 22.12.2014г. №432-ФЗ)

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленного для определенного периода

проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество (абзац введен Федеральным законом от 22.12.2014 №432-ФЗ).

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения (абзац введен Федеральным законом от 22.12.2014 №432-ФЗ)

4.4. Победитель торгов и конкурсный управляющий не позднее чем через 10 (десять) дней с даты определения Победителя торгов, подписывают договор купли-продажи имущества.

4.5. Задатки, не возвращенные участникам торгов, по основаниям, предусмотренным настоящим Положением, включаются в состав имущества Должника.

4.6. Покупатель имущества обязан уплатить цену имущества, указанную в заявке и договоре купли-продажи имущества не позднее, чем через 30 (тридцать) дней с даты подписания договора купли-продажи имущества.

4.7. Если Победитель торгов не осуществил перечисление денежных средств в установленный договором купли-продажи срок, договор считается расторгнутым и Организатор торгов освобождается от обязательств перед Победителем торгов, возникших в ходе проведения торгов. Задаток, внесенный таким Участником торгов, не возвращается. В этом случае Организатор торгов на следующий день после истечения срока оплаты имущества определяет Победителем торгов в порядке, установленном настоящим Положением, лицо, представившее заявку следующим по очереди.

4.8. Передача продавцом имущества осуществляется актом приема-передачи имущества не позднее, чем через 10 (десять) дней после полной оплаты. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской с расчетного счета Должника о поступлении средств в размере и в сроки, указанные в договоре купли-продажи.

4.9. В случае, если торги посредством публичного предложения признаются несостоявшимися в связи с достижением минимальной цены продажи имущества (цены отсечения) либо в случае отказа победителя торгов от заключения договора купли-продажи, конкурсный управляющий проводит повторные публичные торги, на тех же условиях что и первые публичные торги с начальной ценой сформированной на последнем шаге первых публичных торгов в размере 20 % от начальной продажной цены, установленной на повторных торгах в форме аукциона и минимальной ценой продажи в размере 10 % от начальной продажной цены имущества, установленной на повторных торгах в форме аукциона.

4.10. В случае если имущество должника не было продано на торгах в форме аукциона, путем публичного предложения, конкурсному управляющему в месячный срок с момента признания публичных торгов, провести мероприятия в соответствии со ст. 148 Закона о банкротстве».

**Конкурсный управляющий
ГУП РБ «Туймазинский лес»**



Хадыев Р.И.

Приложение №1.

Номер лота	Наименование имущества	рыночная стоимость в соответствии с отчетом №19-3352 от 12.08.2019г(руб.)
1	Нежилое здание с кадастровым № 02:53:010401:65, площадью 147,2 кв.м., вид права: хозяйственное ведение, адрес: РБ, Шаранский район, лес.Присюньское, ул.Лесная, д.23, фундамент бетонный ленточный, стены кирпичные, крыша битум	92000
2	Нежилое здание с кадастровым № 02:53:010401:66, площадью 217,2 кв.м., вид права: хозяйственное ведение, адрес: РБ, Шаранский район, лес.Присюньское, ул.Лесная, д.23, фундамент бетонные ленточные, стены кирпичные, крыша рубирует	136000
	Трансформаторная подстанция на 400 кВА по адресу: РБ, Шаранский район, лес.Присюньское, ул.Лесная, д.23	669
3	Нежилое здание с кадастровым № 02:53:080101:162, литер В, площадью 94,3 кв.м., вид права: хозяйственное ведение, адрес: РБ, Шаранский район, с.Акбарисово, ул.Шаранского лесничества, д.5, фундамент деревянные стулья, стены рубленные из бревен, чердачное перекрытие дощатое, крыша шифер по деревянным стропилам	41000
4	Гараж, литера Б Туймазинский р-н, д.Каран Бишинды, площадью 410,60 кв. м., фундамент бетонные блоки, стены кирпичные, чердачное перекрытие железобетонное, крыша железо поперекрытию	240000
	Трансформаторная подстанция на 60 кВ по адресу: РБ, Туймазинский район, д.Каран Бишинды	669
5	Забор и ворота из металла, 561 м. по адресу: РБ, Туймазинский район, д. Каран Бишинды	277000
6	Склад ядохимикатов, литера Д Туймазинский р-н, д.Каран Бишинды, площадью 205,30 кв. м., фундамент бетонные блоки, стены кирпичные, чердачное перекрытие железобетонное, крыша толь по перекрытию, полы бетонные	137000

7	Склад посадочных материалов, литера В, Туймазинский р-н, д.Каран Бишинды, площадью 131,4 кв. м., фундамент бетонные блоки, стены кирпичные, чердачное перекрытие ж/б плиты перекрытия, крыша стропила деревянные кровля волн.асб, полы бетонные	87000
8	Гараж, литера Б Туймазинский р-н, д.Карамалы-Губеево, ул.Ленина, площадью 73,30 кв. м., на санях, стены металлические, крыша шиферная по деревянной обрешетке	41000
	Трансформаторная подстанция на 40 кВ по адресу: РБ, Туймазинский район, д.Карамалы-Губеево	669
9	Гараж, литера А Туймазинский р-н, с.Верхне-Троицкое, пер.Лесной, д.5, площадью 241,40 кв. м., фундамент бетонные ленточные, стены кирпичные, крыша односкатная толь по ж/бет перекрытию	161000
10	Столярный цех, литера Б, Туймазинский р-н, с.Верхне-Троицкое, пер.Лесной, д.5, площадью 153,40 кв. м., фундамент бетонные ленточные, стены кирпичные, чердачное перекрытие ж/бетонные плиты, крыша односкатная толь по ж/бет перекрытию	102000
11	Бытовой корпус, литера В, Туймазинский р-н, с.Верхне-Троицкое, пер.Лесной, д.5, площадью 23,50 кв. м., на металлических санях, стены металлические, перегородки тесовые, крыша железная	4000
12	Склад, литера Е Туймазинский р-н, с.Верхне-Троицкое, пер.Лесной, д.5, , площадью 35,40 кв. м., фундамент металлические столбы, стены металлические, крыша односкатная толь по тесовой обрешетке	2000
13	Склад ядохимикатов, литера А1, Бакалинский район, д.Лесхоз, площадью 27,20 кв. м., стены рубленные из дерева, перегородки рубленные, чердачные перекрытия досчатые, крыша шифер, полы досчатые, внутренняя отделка металлоконструкция	11000
14	Гараж, литера В Буздякский р-н, с.Кузей, площадью 222,20 кв. м.	92000
15	Гараж, литера Г Буздякский р-н, д.Казаклар- Кыбау, площадью 164,00 кв. м., фундамент бетонно-ленточные, стены бревенчатые, крыша шифер по деревянным стропилам, полы цементные	68000

Приложение №2. Имущество, рыночной стоимостью менее ста тысяч рублей

Номер лота	Наименование имущества	рыночная стоимость, в соответствии и с отчетом №19-3603 от 12.11.2019г (руб.)	начальная цена (руб.)
1	автомобиль Урал-43203 С111ВУ, 1991г.в., VIN:ХТР4320301L0164504, многочисленные деформации кузова, пассажирское сиденье и обшивка кабины отсутствуют, двигатель отсутствует, усталостный износ рессорных листов, ходовая часть разбита, течь заднего моста, выработка посадочных подшипников корпуса, электрооборудование полностью отсутствует, 80% износ шин	35000	35000

Приложение №3. Имущество должника не реализованное на повторных публичных

Номер лота	Наименование имущества	Минимальная цена продажи, сформированная на последнем шаге повторных публичных торгах	начальная стоимость при продаже по прямым договорам купли-продажи
1	Нежилое здание с кадастровым № 02:53:080101:162, литер В, площадью 94,3 кв.м., вид права: хозяйственное ведение, адрес: РБ, Шаранский район, с.Акбарисово, ул.Шаранского лесничества, д.5, фундамент деревянные стулья, стены рубленые из бревен, чердачное перекрытие дощатое, крыша шифер по деревянным стропилам	3690	3690
2	Склад ядохимикатов, литера А1, Бакалинский район, д.Лесхоз, площадью 27,20 кв. м., стены рубленые из дерева, перегородки рубленые, чердачные перекрытия досчатые, крыша шифер, полы досчатые, внутренняя отделка металлоконструкция	990	990
3	Гараж, литера В Буздякский р-н, с.Кузей, площадью 222,20 кв. м.	8280	8280
4	Гараж, литера Г Буздякский р-н, д.Казаклар-Кыбау, площадью 164,00 кв. м., фундамент бетонно-ленточные, стены бревенчатые, крыша шифер по деревянным стропилам, полы цементные	6120	6120

Приложение №4. Недвижимое имущество должника, переданное 16.04.2021г.

Номер лота	Наименование имущества	балансовая стоимость (руб.)	рыночная стоимость в соответствии с отчетом независимого оценщика(руб.)
1	склад, литер А, общая площадь 25,50 кв.м., 1961 г.п., инв.№ 52, 452650, РБ, Бакалинский район, с/с Бакалинский д.Лесхоз	10772	11000
2	цех по переработке древесины, литер Г, общая площадь 168,90 кв.м., 1990г.п., инв.№85, 452710, РБ, Буздякский район, с/с Буздякский, с.Буздяк, ул.Садовая, 1	19000	75000

Приложение №5. Оборудование, переданное 16.04.2021г.

Номер лота	Наименование имущества	балансова я стоимость (руб.)	начальная стоимость(руб.)
1	Емкость диаметром 1,6 м*длиной 4,10м.,1992г.в., инв.№ 181, по адресу: РБ, Бакалинский район, с/с Бакалинский д.Лесхоз	7937	4900
2	ТП на 160 Ква №180-4 по адресу: РБ, Туймазинский район, д Бересклетово, ул.Озерная, д.9а	22349,25	2600
3	Бункер металлический (Циклон Ц1) по адресу: РБ, Туймазинский район, д Бересклетово, ул.Озерная, д.9а	45947,22	1200
4	Очистительсемян МОС-1 1976г.в., инв.№350, РБ, Туймазинский район, д Бересклетово, ул.Озерная, д.9а	5929,92	1200
5	Фреза лесная универсальная, питомник, 1985г.в., инв.№ 353, РБ, Туймазинский район, д Бересклетово, ул.Озерная, д.9а	10723,68	300
6	Плуг ПКЛ-70, питомник, 1985 г.в., инв.№ 354, РБ, Туймазинский район, д Бересклетово, ул.Озерная, д.9а	7873,92	500
7	Разбрызгиватель органич.удобрений, питомник, 1984г.в., инв.№ 351, РБ, Туймазинский район, д Бересклетово, ул.Озерная, д.9а	10596,96	916,5
8	Разбрызгиватель минер.удобрений, питомник, 1970г.в., инв.№ 352, РБ, Туймазинский район, д Бересклетово, ул.Озерная, д.9а	6696	987
9	Культиватор КПО-2,6, питомник, 2000 г.в., инв.№ 366, РБ, Туймазинский район, д Бересклетово, ул.Озерная, д.9а	98150,4	1692

Приложение №6. Металлические остатки оборудования и транспортных средств

Номер лота	Наименование имущества	балансовая стоимость (руб.)	вес (кг)	тариф АО «Башвтормет» за 1 кг (руб.)	рыночная стоимость в соответствии с тарифом АО «Башвтормет» за 1 кг (руб.)
1	остав трактора ДТ-75, грз: ВА 7702, 1987г.в., инв.№ 573	404982	500	14,1	7050,00
2	остав трактора Т-40, грз: 1029 ВН, 1981г.в, инв.№ 593	61920	350	14,1	4935,00
3	остав мотопомпы ЛН-2К-9, питомник, 1999г.в., инв.№ 361,РБ, Туймазинский район, д Бересклетово, ул.Озерная, д.9а	55241,28	12	14,1	169,20
4	остав лесопосадочной машины МЛУ, Шаранский район, 1990 г.в., инв.№ 446	10759	80	14,1	1128,00
5	остав лесопосадочной машины МЛУ, Шаранский район, 1990 г.в., инв.№ 455	7245	80	14,1	1128,00
6	остав трансформатора, Буздякский район 1990 г.в., инв.№ 442	112920	70	14,1	987,00
7	остав КамАЗ-5511, грз:В194УЕ, 1985г.в., инв.№ 517, РБ, с.Чекмагуш, балансовой стоимостью руб.	249479,16	300	14,1	4230,00
8	остав ЗИЛ-131, 1989г.в. грз 6556БАЧ, (в акте грз: 6856 БАЧ), инв.№602,	270105	200	14,1	2820,00

Приложение №7. Недвижимое имущество должника, переданное 16.04.2021г.

Номер лота	Наименование имущества	балансов ая стоимост ь (руб.)	рыночна я стоимост ь в соответс твии с отчетом независи мого оценщик а(руб.)
3	тарный цех, литер Б, общая площадь 198,40 кв.м., 1983 г.п., инв.№18, 452783, РБ, Туймазинский района, с/с Верхнетроицкий, с.Верхне-Троицкое, пер.Лесной, д.5	835676,3	159000