

ДОГОВОР

Санкт-Петербург

09.02.2021

Фролов Михаил Феликсович, именуемый в дальнейшем - доверитель, в лице Финансового управляющего Архипова Олега Вячеславовича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 01 декабря 2020 года по делу №А56-62544/2020, с одной стороны, ООО «ПрофАрбитр», именуемое поверенный, в лице генерального директора ШТУКОВА Дениса Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1.1. Поверенный обязуется выполнить поручение доверителя по проведению торгов в форме аукциона (открытого по составу участников, открытого по форме подачи предложений по цене имущества, принадлежащего доверителю) в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Имущество, подлежащее продаже посредством аукциона:

Лот 1: Легковой автомобиль, марка: BMW, модель: X5, год изготовления: 2008, цвет: Черный, VIN: WBAFE81050L091965, ПТС: 77 TX 707002, г/н: A584KE198, изготовитель (страна): США, модель двигателя: N62B48B, тип двигателя: Бензиновый, двигатель №: 52194167, мощность двигателя, л. с. (кВт): 354.96/261, рабочий объем двигателя, куб. см: 4799, шасси (рама) № отсутствует, кузов №: WBAFE81050L091965, экологический класс: четвертый, разрешенная максимальная масса 2995 кг, масса без нагрузки 2180 кг, организация-изготовитель ТС: БМВ АГ (Соединенные штаты);

Лот 2: Маломерное судно, марка: RAIDER, модель: R5, идентификационный номер: P33-16CC с мотором Yamaha F100AET №314893 (105 л.с.);

Лот 3: Прицеп для перевозки лодок, марка: ЛАВ, модель: 81014, год изготовления: 2011, идентификационный номер: X6Y810140B0005643;

Лот 4: ООО "Рэдлайн Бизнес Решения", ИНН 7813284217, уставный капитал 10000, руб, Доля участия: 62,5%, Номинальная стоимость 6250, руб;

Лот 5: ООО «Дары Карелии», ИНН 1016001675, уставный капитал 10000, руб, Доля участия: 24,66%, Номинальная стоимость 2466, руб;

1.2. В целях выполнения настоящего поручения поверенный уполномочен доверителем совершать следующие действия:

- размещать сообщение о продаже имущества и сообщение о результатах проведения торгов;
- определять участников торгов;
- определять победителя торгов и подписывать протокол о результатах проведения торгов;
- уведомлять заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

1.3. За выполнение настоящего поручения доверитель обязуется оплатить поверенному вознаграждение и компенсировать расходы, связанные с выполнением настоящего поручения.

II. Цена договора

2.1. Вознаграждение Организатора торгов определяется в следующем порядке:

- В случае если имущество было реализовано с торгов, то размер вознаграждения организатора торгов составляет 5 % от цены реализации имущества, за счет имущества должника.
- В случае если имущество не было реализовано с торгов, то стоимость

оказываемых услуг составляет 50 000,00 (пятьдесят тысяч) рублей за все торги.

2.2. Цена договора не включает в себя расходы, связанные с исполнением настоящего поручения.

III. Обязательства сторон

3.1. Поверенный берет на себя обязательства:

3.1.1. Исполнить данное ему поручение силами сотрудников предприятия. В случае необходимости передоверие исполнения поручения другому юридическому лицу допускается только с письменного согласия доверителя.

3.1.2. Исполнить поручение в соответствии с указаниями доверителя. В исключительных случаях поверенный в праве отступить от этих указаний, если по обстоятельствам дела, это необходимо в интересах доверителя и, если поверенный не может предварительно запросить доверителя, либо не получил своевременного ответа на вопрос.

3.1.3. Сообщать доверителю по его требованию все сведения о ходе исполнения данного поручения. Без промедления передать доверителю все полученное в связи с исполнением поручения последнего.

3.1.4. По исполнению поручения или при прекращении действия настоящего договора до его фактического исполнения, не позднее чем в 7-дневный срок вернуть доверителю его доверенность, срок которой не истек, и предоставить отчет об исполненном с приложением подтверждающих документов.

3.1.5. Сохранять конфиденциальность сведений, составляющих коммерческую тайну доверителя, ставших ему известными в связи с исполнением поручения доверителя.

3.2. Доверитель обязан:

3.2.1. Оказывать поверенному необходимое содействие в исполнении поручения, предусмотренного настоящим договором; выдать доверенность (доверенности) на совершение действий, предусмотренных настоящим договором, и передать ему необходимые документы.

3.2.2. Без промедления принять от поверенного все исполненное по договору.

3.2.3. Уплатить поверенному вознаграждение в соответствии с п.2.1 настоящего договора.

3.2.4. В случае, если настоящий договор будет прекращен до того, как поручение исполнено полностью, доверитель обязуется возместить поверенному понесенные при исполнении поручения издержки, связанные с выполнением настоящего договора. Полученный поверенным аванс в случае расторжения договора по инициативе доверителя возврату не подлежит.

IV. Порядок расчетов

4.1. Работы считаются выполненными после подписания сторонами акта выполненных работ.

4.2. В случае прекращения настоящего поручения до того, как поручение будет исполнено, размер вознаграждения, которое должно быть выплачено поверенному в соответствии с п.2.1 настоящего договора, определяется соглашением сторон. Это правило не применяется к исполнению поверенным поручения после того, как он узнал или должен был узнать о прекращении поручения.

4.3. По окончании исполнения поручения доверитель в течение 3 (три) дней с момента выставления счета поверенным уплачивает поверенному вознаграждение за выполнение настоящего поручения.

4.4. Доверитель в течение 3 (три) дней с момента выставления счёта поверенным с приложением документов, подтверждающих понесённые расходы, компенсирует соответствующие расходы по подготовке и проведению торгов.

V. Действие договора

5.1. Кроме общих оснований прекращения обязательств, настоящий договор может быть прекращен вследствие:

- отмены поручения доверителем в любое время по своему усмотрению;
- отказа поверенного.

5.2. Доверитель в праве отменить поручение, а поверенный отказаться от него во всякое время, своевременно известив о прекращении договора другую сторону.

5.3. Сторона, отказывающаяся от исполнения условий настоящего договора, должна уведомить другую сторону о прекращении действия договора.

5.4. Если поверенный отказался от исполнения условия настоящего договора, а доверитель лишен возможности иным образом обеспечить свои интересы, поверенный обязан возместить причиненные прекращением договора убытки доверителя.

5.5. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

5.6. Настоящий договор считается заключенным с момента подписания сторонами и действует до момента полного окончания исполнения услуг по настоящему договору.

5.7. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится у доверителя, а второй - у поверенного.

5.8. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Реквизиты и подписи сторон

Финансовый управляющий Архипов Олег Вячеславович
СНИЛС: 041-734-872 51
ИНН: 782615251394
Адрес: 192076, г. Санкт-Петербург, А/Я 22.

Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «ПрофАрбитр», ОГРН 1127847220270, ИНН/КПП 7840468855/ 781601001.

Место нахождения (адрес): 192236, город Санкт-Петербург, улица Белы Куна, дом 30 литер а, помещение 21-н 1301а

р/с 40702810255100185834 в филиале «Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк», г. Санкт-Петербург.

к/с 30101810500000000653, БИК 044030653.

e-mail: profarbitrspb@mail.ru тел.: +7 (981)739-31-56

Финансовый управляющий
Фролова М.Ф

Генеральный директор
ООО «ПрофАрбитр»



О.В. Архипов

Д.А. Штуков