

Договор о задатке

г. Санкт-Петербург

« ____ » _____ 20__ г.

Оператор электронной площадки: Общество с ограниченной ответственностью «ИстКонсалтингГрупп» (ИНН 3811105176), адрес электронной почты: _____, именуемое в дальнейшем - **Оператор**, в лице генерального директора _____, действующего на основании устава, _____ с _____ одной _____ стороны, _____ и _____ (ОГРН _____), адрес: _____, электронный адрес: _____, именуемое в дальнейшем - **Претендент**, в лице _____, действующего на основании _____, вместе именуемые в дальнейшем – **Стороны**, заключили настоящий договор о задатке:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Претендент для участия в торгах на сайте в сети «Интернет» <https://www.aukcioncenter.ru/> по продаже имущества должника ЗАО «Инвестиционная компания «Энергокапитал» перечисляет денежные средства в размере: _____ (_____) рублей, НДС не облагается, (далее – Задаток), на банковский счет должника для задатков: Получатель ЗАО «Инвестиционная компания «Энергокапитал» (ИНН 7803053926/КПП 783501001), счет № 40701810501850001314 в АО "АЛЬФА-БАНК" в г. Москве, к/с 30101810200000000593, БИК 044525593.

1.2. Задаток вносится Претендентом в соответствии с требованиями ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. для целей участия в торгах и не является задатком, положения о котором определяются ст. ст. 380, 381 ГК РФ. Задаток может быть оплачен Претендентом до подачи заявки на участие в торгах.

1.3 Оператор не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой торгов или снятием с торгов части имущества (независимо от времени до начала проведения торгов), а также неподачей заявки на участие в торгах Претендентом.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен поступить на указанный в п. 1.1 настоящего договора счет на дату составления протокола об определении участников торгов. Оплата задатка за Претендента третьими лицами не считается надлежащим исполнением условий настоящего договора.

2.2. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Порядок возврата и удержания задатка

3.1. Задаток возвращается Претенденту, если он не был признан победителем торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов, *в размере за вычетом банковской комиссии за операцию по возврату задатка в соответствии с тарифами банка.*

3.2. В случае признания Претендента победителем торгов и заключения с ним договора купли-продажи имущества, его задаток перечисляется на основной счет должника в счет оплаты заключенного договора купли-продажи.

3.3. В случае признания Претендента победителем торгов и отказа либо уклонения Претендента от подписания договора купли-продажи имущества с конкурсным управляющим должника задаток ему не возвращается. Задаток в этом случае становится собственностью ЗАО «Инвестиционная компания «Энергокапитал».

3.4. В случае противоправного поведения Претендента: несоблюдения требований к участнику открытых торгов, указанных в сообщении о проведении открытых торгов, участия в сговоре с другими претендентами, подавшими заявки на участие в этих же торгах либо оплатившими задаток для участия в них, необоснованного обжалования торгов, иных действий, направленных на срыв торгов либо ограничение или устранение конкуренции при проведении торгов, 50% (пятьдесят процентов) от суммы внесенного задатка удерживается в качестве штрафа в пользу ЗАО «Инвестиционная компания «Энергокапитал», о чем в одностороннем порядке составляется Акт, подписанный Организатором торгов.

4. Срок действия настоящего договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они передаются на разрешение в суд или арбитражный суд в соответствии с подведомственностью.

4.3. Стороны признают в качестве надлежащего уведомления электронные сообщения по адресам, указанным в преамбуле настоящего договора или указанным Претендентом при регистрации на электронной площадке.

4.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. Реквизиты Сторон

Оператор

*Общество с ограниченной
ответственностью
«ИстКонсалтингГрупп»,
ИНН 3811105176, КПП 381101001,
ОГРН 1063811058277,
Юридический адрес: 664050, г. Иркутск, ул.
Байкальская, д. 295/13, № 4,
Почтовый адрес: 115162, г. Москва, а/я 10.*

Генеральный директор

Претендент
