

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

| Помещение                                                                                                                                                                                                                                     |          |                           |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------|-------------------|
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                           |                   |
| Лист №1                                                                                                                                                                                                                                       | Раздел 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 |
|                                                                                                                                                                                                                                               |          | Всего листов выписки: 3   |                   |
| 16 декабря 2020г.                                                                                                                                                                                                                             |          |                           |                   |
| Кадастровый номер: 77:06:0004008:1395                                                                                                                                                                                                         |          |                           |                   |
| Номер кадастрового квартала: 77:06:0004008                                                                                                                                                                                                    |          |                           |                   |
| Дата присвоения кадастрового номера: 26.05.2012                                                                                                                                                                                               |          |                           |                   |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер I бокс 2-83 30.07.1997 ГУП МосгорБТИ; Условный номер 165594                                                                                                                |          |                           |                   |
| Адрес: Москва, Черемушки, ул. Каховка, д. 30, пом. I бокс 2-83                                                                                                                                                                                |          |                           |                   |
| Площадь, м2: 18.2                                                                                                                                                                                                                             |          |                           |                   |
| Назначение: Нежилое помещение                                                                                                                                                                                                                 |          |                           |                   |
| Наименование: Нежилые помещения                                                                                                                                                                                                               |          |                           |                   |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж №2                                                                                                                                                                     |          |                           |                   |
| Вид жилого помещения: данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                      |          |                           |                   |
| Кадастровая стоимость, руб: 773115.62                                                                                                                                                                                                         |          |                           |                   |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 77:06:0004008:1108                                                                                                                          |          |                           |                   |
| Виды разрешенного использования: данные отсутствуют                                                                                                                                                                                           |          |                           |                   |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: данные отсутствуют |          |                           |                   |
| Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                                                                                                                             |          |                           |                   |
| Особые отметки: Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с наименованием: гараж-бокс № 1-2-83.                                                                                     |          |                           |                   |
| Получатель выписки: Черномырдина Светлана Николаевна                                                                                                                                                                                          |          |                           |                   |

Этот документ соответствует  
электронному документу



|                               |         |      |                   |
|-------------------------------|---------|------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | М.П. | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|------|-------------------|

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| Помещение                             |                           |                   |                         |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| вид объекта недвижимости              |                           |                   |                         |
| Лист №1 Раздел 2                      | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 16 декабря 2020г.                     |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер: 77:06:0004008:1395 |                           |                   |                         |

|   |                                                                                                                                                       |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                    | 1.1                 | Черномырдина Светлана Николаевна, 10.03.1963, гор. Оренбург, Российская Федерация<br>Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 09 №291408, выдан 25.04.2008, Отделением по району Черемушки ОУФМС России по гор. Москве в ЮЗАО<br>Москва г. ул. Новочерёмушкинская, д. 71/32, кв. 42 |
| 2 | Вид, номер и дата государственной регистрации права:                                                                                                  | 2.1                 | Общая долевая собственность, 1/2<br>77:06:0004008:1395-77/07/2020-4<br>16.12.2020 19:14:36                                                                                                                                                                                                  |
| 3 | Документы-основания                                                                                                                                   | 3.1                 | Решение суда, № 2-4219/19, Выдан 12.12.2019 Черемушкинский районный суд г. Москвы                                                                                                                                                                                                           |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                  | не зарегистрировано |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1 | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                    | 1.2                 | Черномырдин Виталий Викторович                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 5 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                  | данные отсутствуют  |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 6 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют  |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |



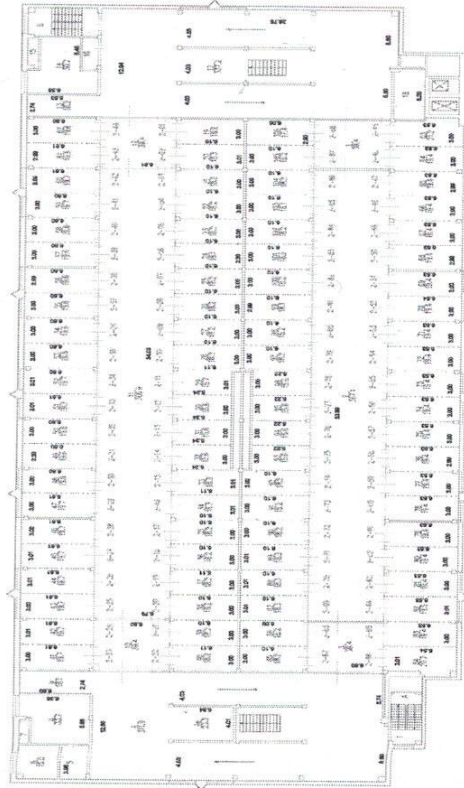
Данный документ соответствует  
электронному документу

|                               |                             |                   |
|-------------------------------|-----------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись                     | инициалы, фамилия |
|                               | М.П.                        |                   |
|                               | государственный регистратор | С. С.             |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

|                                       |                           |                         |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------------|
| Помещение                             |                           |                         |
| вид объекта недвижимости              |                           |                         |
| Лист №1 Раздел 5                      | Всего листов раздела 5: 1 | Всего разделов: 3       |
| 16 декабря 2020г.                     |                           | Всего листов выписки: 3 |
| Кадастровый номер: 77:06:0004008:1395 |                           |                         |
| Кадастровый номер: 77:06:0004008:1395 |                           |                         |
| Номер этажа (этажей): 2               |                           |                         |

2 этаж  
(ул. Каховка, д.30)



Масштаб 1:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Государственный  
регистратор

*Габимурза Р. З.*

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

| Помещение                                                                                                                                                                                                                                     |          |                           |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------|-------------------|
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                           |                   |
| Лист №1                                                                                                                                                                                                                                       | Раздел 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 |
| Всего листов выписки: 3                                                                                                                                                                                                                       |          |                           |                   |
| 16 декабря 2020г.                                                                                                                                                                                                                             |          |                           |                   |
| Кадастровый номер: 77:06:0004008:1395                                                                                                                                                                                                         |          |                           |                   |
| Номер кадастрового квартала: 77:06:0004008                                                                                                                                                                                                    |          |                           |                   |
| Дата присвоения кадастрового номера: 26.05.2012                                                                                                                                                                                               |          |                           |                   |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 1 бокс 2-83 30.07.1997 ГУП МосгортГИ; Условный номер 165594                                                                                                                |          |                           |                   |
| Адрес: Москва, Черемушки, ул. Каховка, д. 30, пом. 1 бокс 2-83                                                                                                                                                                                |          |                           |                   |
| Площадь, м2: 18,2                                                                                                                                                                                                                             |          |                           |                   |
| Назначение: Нежилое помещение                                                                                                                                                                                                                 |          |                           |                   |
| Наименование: Нежилые помещения                                                                                                                                                                                                               |          |                           |                   |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж №2                                                                                                                                                                     |          |                           |                   |
| Вид жилого помещения: данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                      |          |                           |                   |
| Кадастровая стоимость, руб: 773115,62                                                                                                                                                                                                         |          |                           |                   |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 77:06:0004008:1108                                                                                                                          |          |                           |                   |
| Виды разрешенного использования: данные отсутствуют                                                                                                                                                                                           |          |                           |                   |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: данные отсутствуют |          |                           |                   |
| Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                                                                                                                             |          |                           |                   |
| Особые отметки: Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с наименованием: гараж-бокс № 1-2-83.                                                                                     |          |                           |                   |
| Получатель выписки: Николаева Светлана Александровна (представитель правообладателя),<br>Правообладатель: Черномырдин Виталий Викторович                                                                                                      |          |                           |                   |

электронному документу



|                               |         |      |                   |
|-------------------------------|---------|------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | М.П. | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|------|-------------------|

Государственный регистратор  
Табачникова С.З.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                                       |                           |                   |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Помещение                             |                           |                   |
| Лист №1 Раздел 2                      | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 3 |
| Всего листов выписки: 3               |                           |                   |
| 16 декабря 2020г.                     |                           |                   |
| Кадастровый номер: 77:06:0004008:1395 |                           |                   |

|   |                                                                                                                                                       |     |                                                                                                                                                                                                          |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                    | 1.1 | Черномырдин Виталий Викторович, 01.11.1962, г. Орск Оренбургская обл., Российская Федерация<br>Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 19 №227804, выдан 27.08.2019, ГУ МВД России по г. Москве |
| 2 | Вид, номер и дата государственной регистрации права:                                                                                                  | 2.1 | 462114, Оренбургская обл, р-н. Саракташский, с. Черный Отрог, пер. Почтовый, д. 11<br>Общая долевая собственность, 1/2<br>77:06:0004008:1395-77/072/2020-5<br>16.12.2020 19:14:36                        |
| 3 | Документы-основания                                                                                                                                   | 3.1 | Решение суда. № 2-4219/19, Выдан 12.12.2019 Черемушкинский районный суд г. Москвы                                                                                                                        |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                  | 1.2 | Черномырдина Светлана Николаевна                                                                                                                                                                         |
| 5 | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                    |     | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                       |
| 6 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                  |     | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                       |
|   | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: |     | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                       |

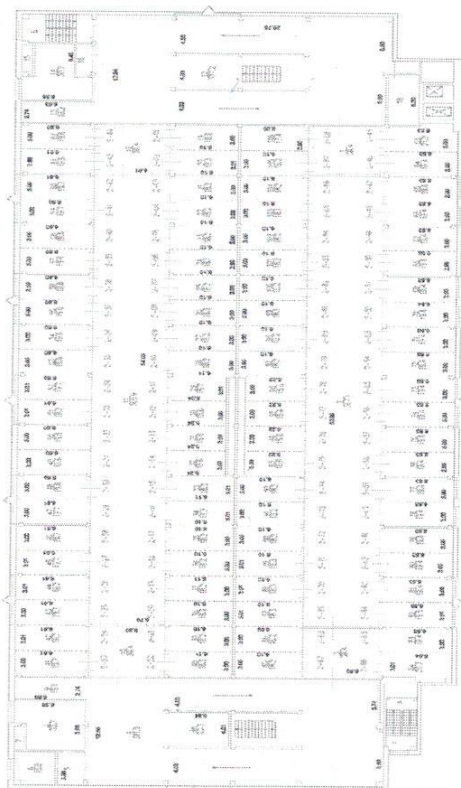


|                               |                             |                                     |
|-------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| полное наименование должности | подпись                     | инициалы, фамилия                   |
|                               | Государственный регистратор | М.П. <i>Государств. регистратор</i> |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

|                          |                           |                    |                         |
|--------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| Помещение                |                           |                    |                         |
| вид объекта недвижимости |                           |                    |                         |
| Лист №1 Раздел 5         | Всего листов раздела 5: 1 | Всего разделов: 3  | Всего листов выписки: 3 |
| 16 декабря 2020г.        |                           |                    |                         |
| Кадастровый номер:       |                           | 77:06:0004008:1395 |                         |
| Кадастровый номер:       |                           | 77:06:0004008:1395 |                         |
| Номер этажа (этажей):    |                           | 2                  |                         |

2 этаж  
(ул. Казовка, д.30)



|                               |                                                                              |      |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------|
| Масштаб 1:                    | Данный документ соответствует<br>Условные обозначения электронному документу |      |
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ | ПОДПИСЬ                                                                      | М.П. |
|                               |                                                                              |      |
|                               |                                                                              |      |
|                               | ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ                                                            |      |