

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ
«ЧЕРЕПОВЕЦТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»

1 Город	<u>Череповец</u>	6 Год постройки	<u>2006</u>
2 Район		7 Владелец дома	
3 Число этажей	<u>3</u>	8 Инвентарный №	<u>9831</u>
4 Число квартир	<u>6</u>	9 Кадастровый №	<u>35:21:0401021:0121:09831:0001</u>
5 Материал стен	<u>Кирпичные</u>		

Вписанному
вернуть
24.03.082

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ КВАРТИРЫ

гр-ну (гр-ке) _____

Адрес: ул. Р. Люксембург, 7- 1

Этаж 1-2, мансарда (Первый-второй, мансарда)

Директор ГП ВО «Череповецтехинвентаризация»



Масштаб 1:200

План 1-2, мансарда этажа

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

1. Характеристика помещений

Характеристика помещений									
Этаж, литера	Номер по плану здания комнат, корид и пр.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т.п.	Общая площадь квар- тиры	В т.ч. площадь				Высота помещений по внутреннему обмеру	Примечание
				Общая площадь квартиры	Из нее		лоджий, балконов, веранд (с коэф.)		
					жилая	подсобная			
1	1	Прихожая	13.1	13.1					
1	2	Комната	22.6	22.6	22.6	13.1		3,03	
1	3	Туалет	2.4	2.4				3,03	
1	4	Постирочная	4.1	4.1		2.4		3,03	
1	5	Кухня-столовая	29.6	29.6		4.1		3,03	
1	6	Лестница	17.5	17.5		29.6		3,03	
1	7	Хозяйственный блок	19.7	19.7		17.5		3,03	
1	8	Хозяйственный блок	19.9	19.9		19.7		5	
1	9	Кухня-столовая	16.7	16.7		19.9		5,02	
1	10	Котельная	7.1	7.1		16.7		3,03	
1	11	Кладовая	2.2	2.2		7.1		3,03	
1	12	Лестница	12.7	12.7		2.2		3,03	
1	13	Постирочная	4	4		12.7		3,03	
1	14	Комната	22.6	22.6	22.6	4		3,03	
1	15	Туалет	3.1	3.1				3,03	
1	16	Коридор	3.3	3.3		3.1		3,03	
1	17	Прихожая	12.9	12.9		3.3		3,03	
2	18	Лестница	12.6	12.6		12.9		3,03	
2	19	Коридор	4.8	4.8		12.6		2,73	
2	20	Комната	14.5	14.5	14.5	4.8		2,73	
2	21	Комната	14.4	14.4	14.4			2,73	
2	22	Коридор	4.8	4.8				2,73	
2	23	Гардеробная	13.3	13.3		4.8		2,73	
2	24	Комната	12.7	12.7		13.3		2,73	
2	25	Лестница	12.7	12.7	12.7			2,73	
2	26	Комната	34.4	34.4		12.7		2,73	
2	27	Холл	13.1	13.1	34.4			2,73	
2	28	Холл	13.2	13.2		13.1		2,73	
2	29	Комната	34	34		13.2		2,73	
2	30	Гардеробная	13.7	13.7	34			2,73	
2	31	Комната	15	15		13.7		2,73	
Мансарда	32	Лестница	13.2	13.2	15			2,73	
Мансарда	33	Кабинет	30.7	30.7		13.2		2,86	
Мансарда	34	Кабинет	31.8	31.8	30.7			2,1	
Мансарда	35	Кабинет	25.9	25.9	31.8			2,1	
Мансарда	36	Лестница	12.6	12.6	25.9			2,53	
Мансарда	37	Бильярдная	33.5	33.5		12.6		2,53	
Мансарда	38	Бильярдная	34.3	34.3		33.5		2,77	
Мансарда	39	Кабинет	29.3	29.3		34.3		2,77	
2	40	Лоджия			29.3			2,77	
2	41	Лоджия					3.1	2,73	
2	42	Лоджия					1.7	2,73	
2	43	Лоджия					2.9	2,73	
		Итого:	638	638	287.9	350.1	10.6	2,73	

СПРАВКА

По данным ГП ВО "Череповецтехинвентаризация" на 12 ноября 2008 г.

Реконструкция квартиры №1 под офис

в г. Череповец по ул. Р. Люксембург дом № 7

(строительный квартал № _____)

имеет следующие технико-экономические показатели:

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Технико-экономические показатели	Ед. измер.	По проекту	Фактически
Строительный объем - всего	куб.м.		2 290
В том числе надземной части	куб.м.		2 290
Общая площадь	кв.м.		648
Встроенные помещения	кв.м.		
Количество зданий	штук		

2. Нежилые объекты

Количество мест

Количество посещений

Вместимость

Офис	кв.м		648

Объекты производственного назначения

Мощность

Производительность

Протяженность

Материал фундаментов

Материал стен

Материалы перекрытий

Материалы кровли

железобетонные сваи, монолитный ростверк

кирпичные

железобетонные сборные

металлическая черепица, стропила и

обрешетка деревянные

3. Объекты жилищного строительства

Состав квартир жилого дома	Кол-во	Их площадь			
		общая		жилая	
		проект	фактич	проект	фактич.
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)					
Количество этажей					
Количество секций					
Количество квартир – всего					
1 – комнатные					
2 - комнатные					
3 - комнатные					
4 - комнатные					
Более чем 4 - комнатные					
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд, и террас)					

Материалы фундаментов

Материалы стен

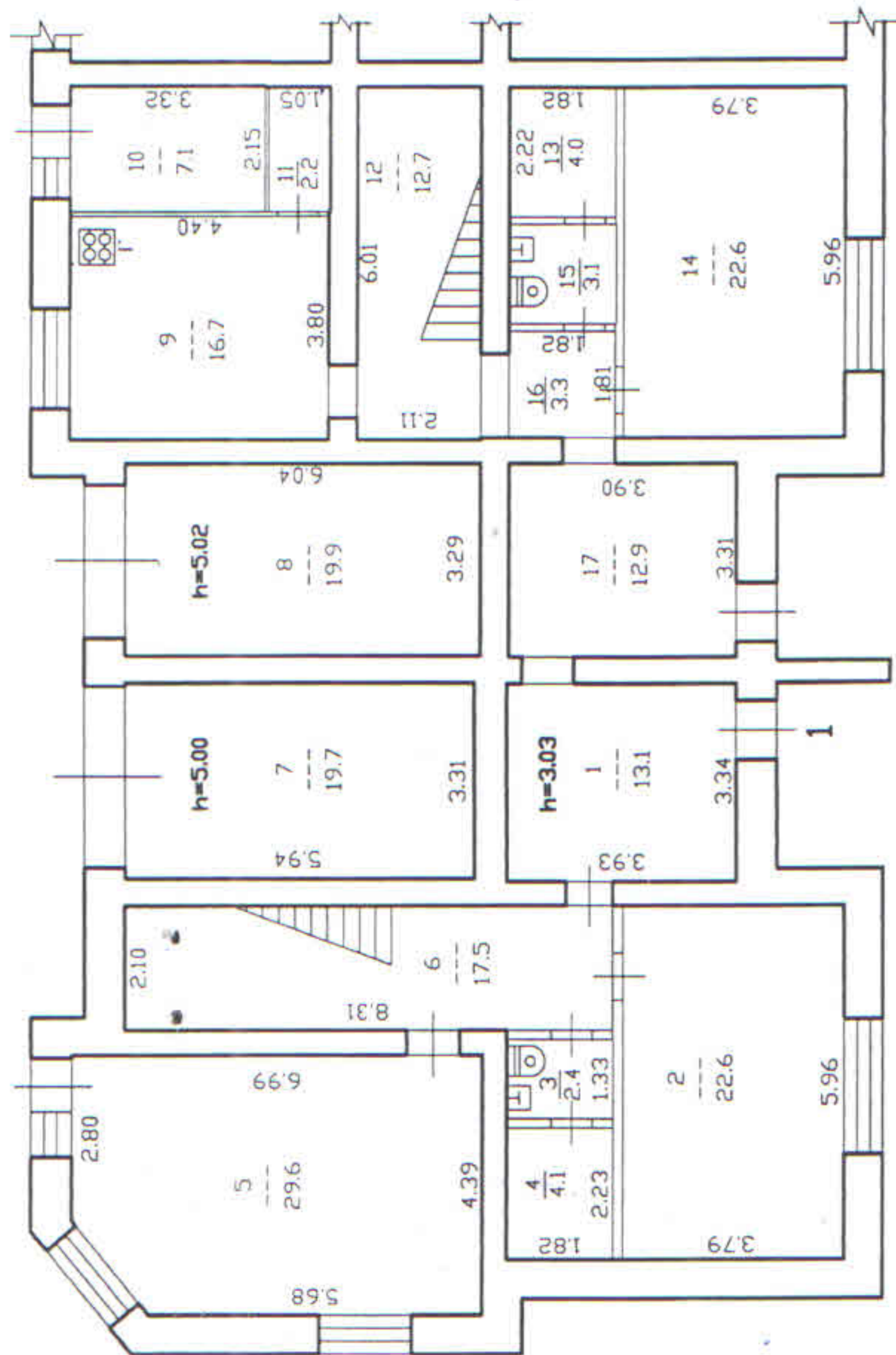
Материалы перекрытий

Материалы кровли

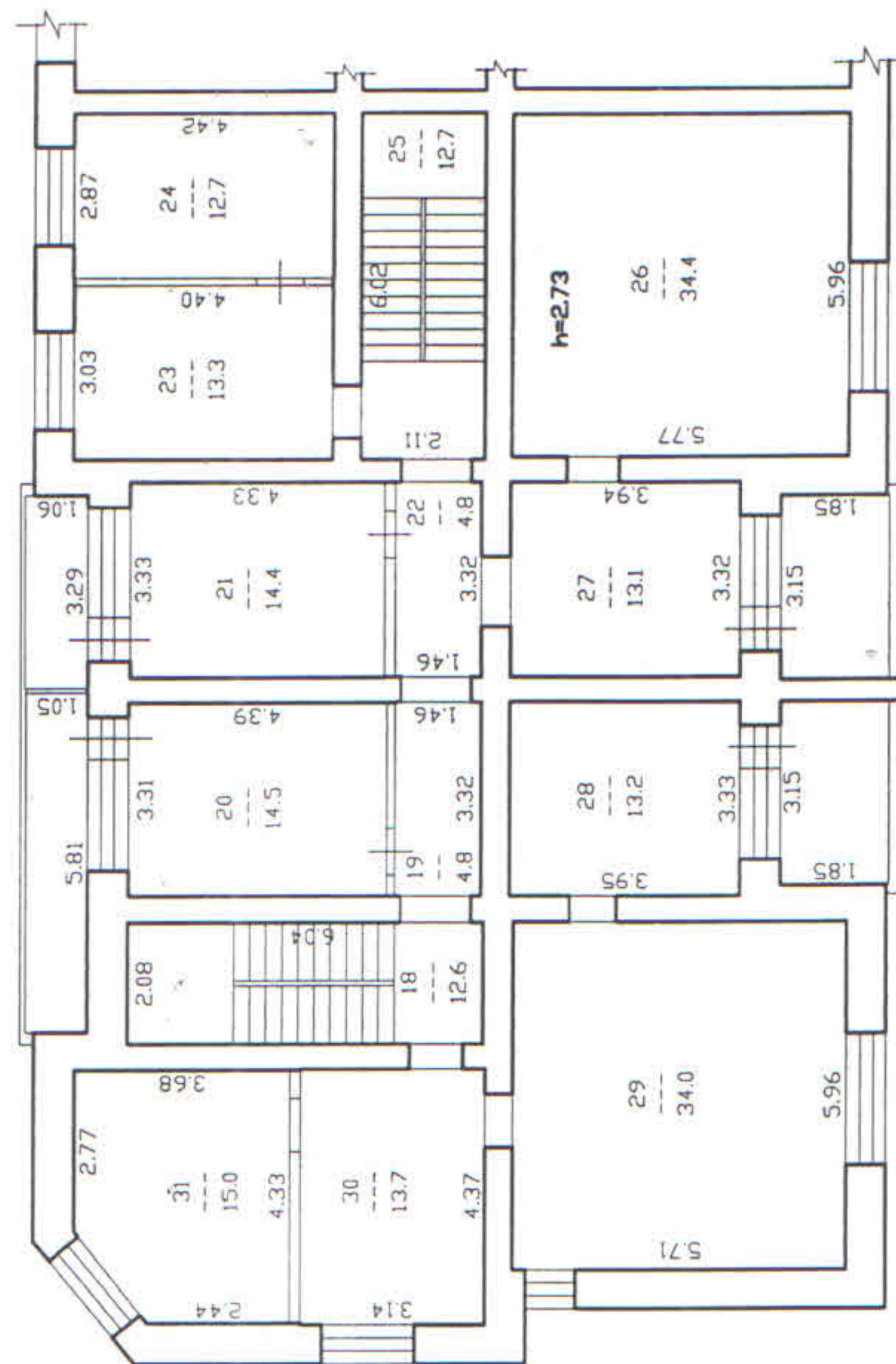
Директор ГП ВО "Череповецтехинвентаризация"

Воронова Л.П.

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ



ВТОРОЙ ЭТАЖ



Государственное предприятие Вологодской области "Череповецтехинвентаризация"		Инв. № 9831
Лист № 1	ул.Р.Люксембург, д.7 кв.1	М1:200
Дата	Исполнил	Подпись
08.12.2006	Инженер	Гурьева, Матюнина
	Начальник отдела	Мигина Л.Г.
	Директор	Воронова Л.П.



25 03

2. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования квартиры

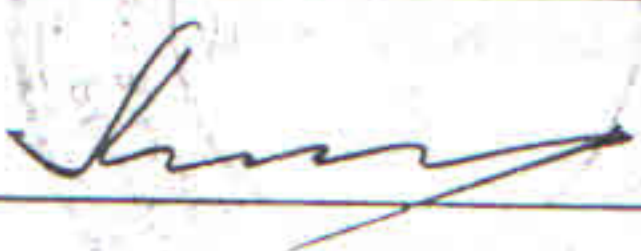
Наименование		Описание конструктивных элементов, материал, отделочные покрытия
1		2
1. Стены		Кирпичные
2. Перегородки		Гипсобетонные
3. Перекрытия		Железобетонные сборные
4. Полы:		
а) в жилых комнатах		
б) в кухне		
в) в ванной		
г) в других помещениях квартиры		
5. Проемы	Оконные	Стеклопакеты
	Дверные	Металлические, щитовые
6. Отделка стен:		
а) в жилых комнатах		Штукатурка
б) в кухне		Штукатурка
в) в ванной		
г) в других помещениях квартиры		Штукатурка
7. Отделка потолков:		
а) в жилых комнатах		
б) в кухне		
в) в ванной		
г) в других помещениях квартиры		
8. Вид отопления		От собственной котельной
9. Санитарно-электротехническое оборудование		
Водопровод		Полипропиленовые трубы от городской сети
Электроосвещение		Проводка скрытая
Канализация		Полихлорвиниловые, чугунные трубы в городской коллектор
Горячее водоснабжение		От местного котла на газе
Ванна		
Телефон		
Радио		
Телевидение		
Лифт		Нет
Электроплиты		Нет
Газоснабжение		Централизованное газоснабжение

• Процент износа дома 0 %
 Дата инвентаризации 18.10.2006 дома

Особые отметки

К сведению владельца

1. Паспорт на квартиру в многоквартирных домах отражает ее техническую характеристику.
2. Паспорт на квартиру оформляется организацией технической инвентаризации по месту нахождения дома.
3. Переоформление технического паспорта на квартиру осуществляется в связи с перепланировкой, переоборудованием квартиры и сменой собственника.

Дата обследования квартиры	08.12.2006	25.03.2008		
Исполнитель	Матюнина Г.М.			
Проверил				
Информационный центр				