

Утверждено:

Собранием кредиторов ООО
«КОЛОМНАМОЛПРОМ»

«22» _____ 2019 г.



Миронова В.А./

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке, об условиях и о начальной цене продажи
товарно-материальных ценностей и излишков, находящихся в
собственности ООО «КОЛОМНАМОЛПРОМ»

Наименование должника:	ООО «КОЛОМНАМОЛПРОМ»
Место нахождения должника:	140411, Московская область, г. Коломна, ул. Леваневского, 42
ИНН должника:	5022046417
ОГРН должника:	1145022005556
Ф.И.О. конкурсного управляющего:	Миронова Виктория Александровна
Адрес для направления корреспонденции конкурсному управляющему	140006, Московская обл., г. Люберцы, Октябрьский пр-т, д. 364, кв. 15
Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве	A41-34395/2016
Дата принятия судебного акта об открытии конкурсного производства	23.08.2017
Дата утверждения конкурсного управляющего	23.08.2017

1. Общие положения

- 1.1. Настоящим Положением определяются начальная продажная цена, порядок и условия проведения торгов по продаже имущества ООО «КОЛОМНАМОЛПРОМ» (далее – Должник).
- 1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 26.10.2002г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015г. № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 05 апреля 2013г. № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Приказ).
- 1.3. Любые термины и определения, содержащиеся в данном Положении, подлежат толкованию в соответствии с законодательством Российской Федерации, действующим на дату утверждения настоящего Положения.

2. ИМУЩЕСТВО, ПОДЛЕЖАЩЕ ПРОДАЖЕ НА ТОРГАХ.

Начальная цена продажи имущества.

- 2.1. Продаже на торгах подлежит следующее имущество Должника в составе 16 лотов:

Номер лота	Описание и характеристики имущества, входящего в состав лота	Начальная цена продажи имущества (руб.)
1	Высечка Тевье йогурт 3,5% 0,5 л (42500 шт.)	58 973,43
2	Высечка Тевье молоко 3,4-4% 1,0 л под крышку (62080 шт.)	86 142,83

3	Высечка Тевье простокваша 3,4-4% 0,5 л (40250 шт.)	55 851,30
4	Высечка Тевье ряженка 3,2% 0,5 л под крышку (50500 шт.)	70 074,31
5	Высечка Тевье ряженка 3,2% 0,5л кошерн (47250 шт.)	65 564,57
6	Коробка д/масла Традиционное 82,5% "Тевье" 180гр. (72100 шт.)	240 422,26
7	Монитор 19" LCD (17шт.)	91 340,24
8	Пакеты для сыра Адыгейского ВВ3050 (24500 шт.)	224 007,58
9	Пленка упаков. Наши времена Масло 82,5% (544,4 кг)	54 171,33
10	Пленка упаковочная Тевье творог 0,1% (356,970 кг)	35 518,22
11	Плитка половая (1260 шт.)	514 351,53
12	Фольга "Зебра" печенье-сгущенка (465,2 шт.)	118 344,63
13	Фольга Продукт творожный "Зебра" сгущенка (509,5 шт.)	129 614,34
14	Шкаф производственный (121 шт.)	354 544,04
15	Эколин Тевье желтый (масло 82,5%) (581,4 кг)	31 269,63
16	Ящик фин пак	491 411,86
ИТОГО:		2 586 083,88

2.2. Начальная продажная цена имущества определена на основании Отчета №033_06-19 от 23.09.2019 об оценке выявленного по результатам инвентаризации имущества, принадлежащего ООО «КОЛОМНАМОЛПРОМ», подготовленного ООО «РОЯЛ ЭДВАЙЗЕРС».

2.3. В соответствии с п. 2. ст. 146 Налогового кодекса Российской Федерации операции по реализации имущества и (или) имущественных прав должников, признанных в соответствии с законодательством Российской Федерации несостоятельными (банкротами) не признаются объектом налогообложения по налогу на добавленную стоимость.

3. Условия проведения торгов

3.1. Торги.

3.1.1. Продажа имущества осуществляется путем проведения открытых по составу участников торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложения о цене. В случае признания повторных торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником повторных торгов, в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов, а также в случае возникновения иных причин, приведших к невозможности реализовать имущество по итогам повторных торгов, но при этом не препятствующих его дальнейшей реализации, имущество Должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

3.1.2. Величина повышения начальной цены продажи имущества/лота («шаг аукциона») устанавливается в размере 5 (Пяти) процентов от начальной цены продажи имущества/лота.

3.1.3. Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 10 (Десяти) процентов от начальной цены продажи имущества/лота, а в случае продажи имущества посредством публичного предложения, от начальной цены продажи имущества/лота, установленной для определенного периода проведения торгов посредством публичного предложения. Задаток подлежит перечислению на счет Организатора торгов, указанный в сообщении о проведении торгов.

3.1.4. Заявитель вправе перечислить задаток на счет Организатора торгов, указанный в сообщении о проведении торгов, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.

3.2. Организатор торгов.

3.2.1. В качестве организатора торгов по продаже имущества Должника выступает конкурсный управляющий ООО «КОЛОМНАМОЛПРОМ» Миронова Виктория Александровна (ИНН 502715749243, СНИЛС 183-529-131 79), адрес для направления корреспонденции: 140006, Московская область, г. Люберцы, Октябрьский проспект, д.364, кв.5, адрес электронной почты: miroнова369@gmail.com) (далее – организатор торгов).

3.2.2. Организатору торгов в размере фактически понесенных затрат возмещаются расходы, связанные с публикацией всех сообщений, связанных с проведением торгов, оплатой услуг электронной площадки и оператора электронной площадки. Документальным подтверждением понесенных Организатором торгов расходов являются платежные документы, подтверждающие произведенную Организатором торгов оплату, а также счета, счета-фактуры и акты выполненных работ, предоставленные электронной площадкой, на которой были размещены сведения о торгах, печатными и иными органами, в которых были опубликованы сообщения о торгах.

3.2.3. Организатор торгов осуществляет функции в соответствии с Законом о банкротстве, Приказом и настоящим Положением.

3.3. Электронная площадка.

3.3.1. Торги по продаже имущества Должника проводятся в электронной форме на электронной площадке «Аукцион-центр» (далее по тексту – ЭТП), адрес электронной торговой площадки в сети Интернет - <http://www.aukcioncenter.ru> (далее – Электронная площадка).

3.3.2. Оператором электронной площадки выступает ООО «ИстКонсалтингГрупп» (ИНН: 3811105176 ОГРН:1063811058277 Юридический адрес: 664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 295/13, № 4 (далее – Оператор электронной площадки).

3.3.3. С целью проведения и организации торгов по продаже имущества Должника организатор торгов заключает с оператором электронной площадки договор, условия которого определяются оператором электронной площадки.

3.3.4. Оператор электронной площадки и Электронная площадка осуществляют свои функции в соответствии с Законом о банкротстве и Приказом.

4. Подготовка к проведению торгов.

4.1. Организатор торгов не позднее чем за 30 (Тридцать) календарных дней до даты проведения торгов (принимая во внимание необходимость соблюдения сроков, установленных в пунктах 5.1., 5.4., 5.5. Положения) обязан опубликовать сообщение о продаже имущества в официальном издании, определенном Правительством Российской Федерации и осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Законом о банкротстве, разместить указанное сообщение на официальном сайте Электронной площадки, а также включить сведения, содержащиеся в сообщении о продаже имущества, в ЕФРСБ. Сообщение о продаже имущества должно содержать информацию, предусмотренную п. 10 ст. 110 Закона о банкротстве.

4.2. Порядок ознакомления с имуществом, подлежащим продаже на торгах, необходимой информацией и документами, относящимися к указанному имуществу, осуществляется в порядке и на условиях, указанных в опубликованных сообщениях о торгах. При этом срок ознакомления не может быть менее 30 (Тридцати) календарных дней с даты опубликования сообщения о продаже имущества Должника в официальном издании, определенном Правительством Российской Федерации и осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Законом о банкротстве.

5. Прием заявок на участие в торгах.

Определение состава участников торгов.

- 5.1. Срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем 25 (Двадцать пять) рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов. Указанный в настоящем пункте срок исчисляется с даты публикации объявления в официальном издании, определенном Правительством Российской Федерации и осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Законом о банкротстве. Торги подлежат проведению не ранее, чем через 5 (Пять) рабочих дней с момента окончания приема заявок.
- 5.2. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.
- 5.3. Заявка на участие в первоначальных торгах и повторных торгах может содержать заранее выраженное согласие участника на приобретение лота по цене не ниже установленной начальной цены продажи лота в случае признания торгов несостоявшимися по причине допуска к участию в торгах единственного участника. Такое согласие не обязывает участника торгов к заключению договора купли-продажи лота в случае признания торгов несостоявшимися по указанной причине, не является основанием для отказа в возврате внесенного для целей участия в торгах задатка в случае отказа от заключения договора купли-продажи лота.
- 5.4. Организатор торгов не позднее 5 (Пяти) календарных дней после окончания срока представления заявок на участие в торгах формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки в день его подписания. При наличии заявок на участие в торгах, в отношении которых отсутствуют сведения о внесенном заявителем задатке, Организатор торгов формирует протокол об определении участников торгов не ранее 3 (Трех) календарных дней после окончания срока представления заявок на участие в торгах.
- 5.5. Организатор торгов уведомляет всех заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей участниками торгов посредством направления заявителям в письменной форме или в форме электронного документа копий протокола об определении участников торгов в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола.

6. Признание торгов несостоявшимися.

Заключение договора с единственным участником торгов.

- 6.1. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.
- 6.2. Оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта Электронной площадки формируется и направляется Организатору торгов проект решения о признании торгов несостоявшимися:
- 6.2.1. При проведении первоначальных или повторных торгов не позднее 30 (Тридцати) минут с момента:
- окончания срока представления заявок на участие в торгах при отсутствии заявок на участие в торгах;
 - получения от Организатора торгов протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель или допущен только один участник,
- 6.2.2. При проведении торгов посредством публичного предложения не позднее 30 (Тридцати) минут с момента:

- получения от Организатора торгов (по окончании последнего периода проведения торгов) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель на участие в торгах;
 - окончания последнего периода проведения торгов.
- 6.3. Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет Оператору электронной площадки поступившее в соответствии с п. 6.2. Положения решение о признании торгов несостоявшимися:
- в случае проведения первоначальных или повторных торгов не позднее одного часа после получения от Оператора электронной площадки соответствующего проекта решения;
 - в случае проведения торгов в форме публичного предложения не позднее одного рабочего дня после получения от Оператора электронной площадки соответствующего проекта решения.
- 6.5. Не позднее рабочего дня, следующего после дня подписания (размещения на Электронной площадке) указанного решения, Организатор торгов направляет такое решение в форме электронного сообщения всем участникам торгов на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.
- 6.6. Если к участию в первоначальных или повторных торгах был допущен только один участник, при согласии указанного участника торгов, договор купли-продажи имущества/лота заключается Конкурсным управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества/лота, которое не может быть ниже установленной начальной цены продажи имущества/лота.
- 6.7. В течение 2 (Двух) рабочих дней с даты подписания Организатором торгов решения о признании торгов несостоявшимися, Организатор торгов направляет единственному участнику торгов и Конкурсному управляющему копии этого решения. В течение 5 (Пяти) календарных дней с даты подписания этого решения Конкурсный управляющий направляет единственному участнику торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества/лота с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным единственным участником торгов предложением о цене предприятия, выраженным в заявке на участие в торгах в соответствии с п. 5.3. Положения. В случае, если при представлении заявки на участие в торгах, единственный участник торгов не выразил предложение о цене имущества/лота, Конкурсный управляющий направляет единственному участнику торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества/лота по цене равной начальной продажной цене имущества/лота с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения единственного участника торгов от подписания данного договора в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты получения указанного предложения Конкурсного управляющего, Конкурсный управляющий в течение 2 (Двух) рабочих дней по истечении указанного срока принимает решение о проведении повторных торгов или торгов в форме публичного предложения.
- 6.8. В течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней со дня принятия решения о признании торгов несостоявшимися Организатор торгов обязан опубликовать сообщение о результатах проведения торгов в официальном издании, определенном Правительством Российской Федерации и осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Законом о банкротстве, в средстве массовой информации по месту нахождения должника, а также включить сведения, содержащиеся в сообщении о результатах проведения торгов, в ЕФРСБ.

7. Порядок проведения торгов.

- 7.1. Проведение торгов осуществляется в порядке, установленном Законом о банкротстве, Приказом, Регламентом электронной площадки и настоящим Положением.
- 7.2. Торги проводятся на Электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении торгов.

- 7.3. Торги проводятся путем повышения начальной продажной цены имущества/лота на «шаг аукциона».
- 7.4. Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество/лот.
- 7.5. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов, в котором указываются сведения, перечисленные в п. 15 ст. 110 Закона о банкротстве.
- 7.6. Организатор торгов уведомляет всех участников торгов о результатах проведения торгов посредством направления им протокола о результатах торгов в форме электронного документа не позднее рабочего дня, следующего после подписания (размещения на электронной площадке) такого протокола, на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.
- 7.7. В течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов Организатор торгов обязан опубликовать сообщение о результатах проведения торгов в официальном издании, определенном Правительством Российской Федерации и осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Законом о банкротстве, а также включить сведения, содержащиеся в сообщении о результатах проведения торгов, в ЕФРСБ. В случае, если торги признаны состоявшимися, информационное сообщение о результатах проведения торгов должно содержать сведения, указанные в абз. 11 п. 15 ст. 110 Закона о банкротстве.

8. Заключение договора купли-продажи с победителем торгов.

- 8.1. Продажа имущества/лота оформляется договором купли-продажи имущества/лота, который заключает Конкурсный управляющий с победителем торгов. Конкурсный управляющий обеспечивает передачу имущества/лота покупателю и совершает необходимые действия, связанные с переходом права собственности на него.
- 8.2. В течение 5 (Пяти) календарных дней с даты подписания протокола о результатах торгов Конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества/лота с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества/лота.
- 8.3. Обязательным условием договора купли-продажи, помимо перечисленных в п.19 ст. 110 Закона о банкротстве, является условие о передаче имущества/лота покупателю только после полной оплаты покупателем цены имущества/лота.
- 8.4. Победитель торгов в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты получения предложения Конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи обязан подписать договор купли-продажи имущества/лота. В случае уклонения или отказа победителя торгов от подписания договора купли-продажи, а также не оплаты имущества/лота в установленные законом сроки, внесенный задаток ему не возвращается. В этих случаях Конкурсный управляющий обязан предложить заключить договор купли-продажи имущества/лота участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества/лота по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.
- 8.5. Передача имущества/лота Конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации. Конкурсный управляющий не вправе подавать в органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, какие-либо документы или заявления, необходимые для осуществления государственной регистрации перехода права собственности на имущество/лот, до момента полной оплаты имущества/лота покупателем.
- 8.6. Победитель торгов (или лицо, которому в случае уклонения или отказа победителя от заключения или исполнения договора будет направлено предложение о заключении

договора купли-продажи имущества/лота) обязан полностью оплатить приобретаемое имущество/лот в срок не позднее 30 (Тридцати) календарных дней с даты подписания договора, при этом в сумму оплаты засчитывается внесенный для участия в торгах задаток, если к моменту заключения договора купли-продажи он не был возвращен.

8.7. Распределение денежных средств, вырученных от реализации имущества осуществляется в порядке, установленном Законом о банкротстве.

9. Повторные торги.

9.1. В случае признания первоначальных торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, в случае незаключения договора купли-продажи по результатам торгов, а также в случае возникновения иных причин, приведших к невозможности реализовать имущество по итогам первоначальных торгов, но при этом не препятствующих его дальнейшей реализации, Конкурсный управляющий в течение 2 (Двух) рабочих дней после завершения срока, установленного Законом о банкротстве для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи имущества с единственным участником торгов, для заключения договора купли-продажи по результатам торгов или в случае выявления иных причин, приведших к невозможности реализовать имущество по итогам первоначальных торгов, но при этом не препятствующих его дальнейшей реализации, принимает решение о проведении повторных торгов.

9.2. Повторные торги проводятся в порядке, предусмотренном для проведения первоначальных торгов, с учетом особенностей, установленных Законом о банкротстве и разделом 9 настоящего Положения для повторных торгов.

9.3. Начальная цена продажи имущества/лота на повторных торгах устанавливается в размере на 10 (Десять) процентов ниже начальной цены продажи имущества/лота на первоначальных торгах.

10. Публичное предложение.

10.1. В случае признания повторных торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником повторных торгов, в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов, а также в случае возникновения иных причин, приведших к невозможности реализовать имущество по итогам повторных торгов, но при этом не препятствующих его дальнейшей реализации, имущество Должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

10.2. Организатор торгов обязан опубликовать сообщение о продаже имущества/лота посредством публичного предложения в официальном издании, определенном Правительством Российской Федерации и осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Законом о банкротстве, разместить указанное сообщение на официальном сайте Электронной площадки, а также включить сведения, содержащиеся в сообщении о продаже имущества, в ЕФРСБ.

10.3. Начальная цена продажи имущества/лота при продаже посредством публичного предложения устанавливается в размере равном начальной цене, указанной в сообщении о продаже имущества/лота на повторных торгах.

10.4. Величина снижения начальной цены продажи имущества/лота составляет 10 (десять) % от начальной цены продажи имущества/лота при продаже посредством публичного предложения.

10.5. Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена продажи имущества/лота, составляет 3 (три) рабочих дня, что является одним периодом проведения торгов посредством публичного предложения. Общее количество периодов 9 (девять).

10.6. Между периодами проведения торгов устанавливается интервал продолжительностью 1 (один) рабочий день, в течение которого прием заявок не ведется.

10.7. Минимальная цена продажи имущества/лота («Цена отсечения») составляет 20 (двадцать) % от начальной цены продажи имущества/лота посредством публичного предложения.

10.8. В случае, если по окончании периода проведения торгов не была представлена ни одна заявка на участие в торгах, содержащая предложение о цене имущества/лота, которая не ниже начальной цены продажи имущества/лота, установленной для этого периода проведения торгов, начальная цена продажи имущества/лота последовательно снижается на величину, указанную в п. 10.4. Положения и начинается следующий период проведения торгов. В случае, если по окончании последнего периода проведения торгов не была представлена ни одна заявка на участие в торгах, содержащая предложение о цене имущества/лота, которая не ниже минимальной цены продажи имущества, установленной в п. 10.7. Положения, торги по продаже имущества Должника посредством публичного предложения признаются несостоявшимися.

10.9. Участник торгов, которому принадлежит право приобретения имущества/лота, определяется в соответствии с абз. 5-7 п. 4 ст. 139 Закона о банкротстве. В случае уклонения или отказа победителя торгов от подписания договора купли-продажи, а также не оплаты имущества/лота в установленные законом сроки, Конкурсный управляющий предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов, чье предложение о цене, поступившее в период, на котором был определен победитель торгов, было максимальным, за исключением победителя торгов. В случае, если у всех участников торгов, за исключением победителя торгов, предложения о цене были равными – договор купли-продажи может быть заключен с участником торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

12. ИМУЩЕСТВО, СТОИМОСТЬ КОТОРОГО ПО БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ СОСТАВЛЯЕТ МЕНЕЕ 100 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ, ПОДЛЕЖАЩЕ ПРОДАЖЕ ПУТЕМ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ПРЯМЫХ ДОГОВОРОВ КУПЛИ-ПРОДАЖИ.

12.1. Настоящий раздел Положения определяет порядок, условия и цену продажи имущества ООО «КОЛОМНАМОЛПРОМ» стоимость которого, согласно бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату до даты открытия процедуры конкурсного производства составляет менее ста тысяч рублей.

12.2. Продажа имущества Должника осуществляется в соответствии с п. 5 ст. 139 Федерального закона от 26.10.2002г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» путем заключения прямого договора купли-продажи, без проведения торгов.

12.3. Начальная продажная цена имущества определена на основании Отчета №033_06-19 от 23.09.2019 об оценке выявленного по результатам инвентаризации имущества, принадлежащего ООО «КОЛОМНАМОЛПРОМ», подготовленного ООО «РОЯЛ ЭДВАЙЗЕРС».

12.4. В соответствии с п. 2. ст. 146 Налогового кодекса Российской Федерации операции по реализации имущества и (или) имущественных прав должников, признанных в соответствии с законодательством Российской Федерации несостоятельными (банкротами) не признаются объектом налогообложения по налогу на добавленную стоимость.

12.5. Продаже подлежит имущество Должника в следующем составе:

№ лота	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Инвентарный номер	Ед. измерения	Количество	Итоговая рыночная стоимость объекта оценки, руб. без НДС
1.	Агар	K2248	кг	100	91 969,50
2.	Аппарат сушильный АПС-4	Л	шт	1	9 681,00
3.	Баллон аргонный	K2284	шт	1	1 069,52
4.	Баллон газовый	K2284	шт	1	614,67
5.	Баллон пропановый	K2284	шт	1	543,67
6.	Бета-каротин	K2248	кг	3	2 428,86
7.	Бидон (фляга) 10л	П2248	шт	31	21 722,32
8.	Бумага ВП голубая "Тевье" (творог 0,1%)	K2248	кг	74,01	10 349,31
9.	Бумага ВП Творог 9% "Коломенский"	K2252	кг	17,966	2 512,31
10.	Ванилин	K2261	кг	4,252	2 482,42
11.	Вентилятор напольный	Л	шт	7	4 404,86
12.	Вентилятор настольный	Л	шт	3	1 936,20
13.	Вентилятор холодильной установки	Л	шт	4	4 216,61
14.	Весы настольные	K2248	шт	6	5 532,00
15.	Видеокамера наружная	Л	шт	8	38 293,73
16.	Высечка кефир Наши Времена 3,2% 0,95 л	K2237	шт	34 960	48 510,85
17.	Высечка молоко 3,2% 0,5 л	K2246	шт	30 000	41 628,30
18.	Высечка ряженка обезличенная 2,5% 0,5 л	K2237	шт	5 000	6 938,05
19.	Высечка Тевье бифилайф 3,2% 0,5 л	K2233	шт	3 500	4 856,64
20.	Высечка Тевье варенец 3,2% 0,5 л	K2226	шт	4 900	6 799,29
21.	Высечка Тевье варенец 3,2% 0,5 л кошер.	K2236	шт	2 100	2 913,98
22.	Высечка Тевье кефир 2,5% 1,0 л	K2231, K2266	шт	21 680	30 083,38
23.	Высечка Тевье кефир 3,2% 1,0 л кошерн	K2246	шт	20 240	28 085,23
24.	Высечка Тевье молоко 1% 1,0 л	K2246	шт	24 300	33 718,92
25.	Высечка Тевье молоко 2,5% 1,0 л	K2246	шт	22 275	30 909,01
26.	Газонокосилка	K2264	шт	1	3 291,00
27.	Гидроокись кальция	Л	кг	650	12 410,50
28.	Глазировочная линия	Л	шт	1	155 971,67
29.	Гофрокороб 340*145*95 шоу боксы	K2280	шт	460	48 894,32
30.	Доска магнитная	Л	шт	2	3 762,68
31.	Дуршлаг	K2248	шт	52	10 599,62
32.	Екалин "Творог Тевье 18%" 0,2	K2248	шт	78,9	4 243,51
33.	Екалин "Творог Тевье 9%"	K2255	шт	52,3	2 812,87
34.	Екалин "Спред Тевье 82%" кошерн 180гр	K2251	шт	43,8	2 355,71
35.	Екалин масса творожная "Особая" Тевье	K2248	шт	153	8 228,85
36.	Екалин масса творожная "Особая" Тевье с курагой 0,2	K2248	шт	126,6	6 808,97
37.	Жиросмер	K2248	шт	1 470	45 178,00
38.	Калорифер	Л	шт	2	1 536,05
39.	Кислота лимонная	K2250	кг	50	1 989,98

№ лота	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Инвентарный номер	Ед. измерения	Количество	Итоговая рыночная стоимость объекта оценки, руб. без НДС
40.	Кислота уксусная	Л	кг	134,629	6 878,76
41.	Колпачек белый	Л	шт	20 000	4 302,67
42.	Коммутатор	Л	шт	4	3 420,62
43.	Комод	Л	шт	1	3 221,62
44.	Комплект оснастки д/прессования сыров	K2287	шт	1	4 033,75
45.	Компьютер E3300	K2275	шт	4	19 792,27
46.	Компьютер P4-3	K2275	шт	1	6 771,32
47.	Контейнер аллюм. д/запеканки	K2248	шт	25 500	90 791,65
48.	Копировальный аппарат	Л	шт	2	24 105,69
49.	Коробка д/торта 370*370*105-4шт	K2215	шт	3 713	119 818,51
50.	Коробка для торта 370*370*190-8шт	K2215	шт	1 380	44 532,60
51.	Коробка д/масла 82,5% "Тевье" 180гр.кошер.	K2224	шт	21 600	72 026,64
52.	Коробка для г/сырка "Тевье" карамель 40 гр.кошерн	Л	шт	11 200	37 347,15
53.	Коробка для г/сырка "Тевье" картошка кошерн 40 гр.	K2227	шт	18 200	60 689,11
54.	Коробка для г/сырка "Тевье" клубника 40 гр.	Л	шт	10 400	34 679,49
55.	Коробка для г/сырка "Тевье" клубника 40 гр.кошер.	K2241	шт	10 601	35 349,74
56.	Коробка для г/сырка "Тевье" Курага ЛАЙТ-40 гр.	K2227	шт	11 000	36 680,23
57.	Коробка для г/сырка "Тевье" сгущенка 40 гр.кошерн.	Л	шт	30 800	102 704,65
58.	Коробки для сметаны Н.В. 200*200*120	K2280	шт	4 150	26 337,70
59.	Крахмал Прежефло	K2249	кг	23	1 793,67
60.	Кресло	Л	шт	21	35 137,19
61.	Кресло Prestige	Л	шт	1	1 141,82
62.	Кресло СН - 868	Л	шт	1	5 641,87
63.	Кресло СН -300 черное №2	Л	шт	1	1 817,34
64.	Крышка д/контейнера PP 108	K2248	шт	22 699	8 179,55
65.	Крышка аллюмин. д/контейнера	K2235	шт	22 500	35 819,70
66.	Крышка Д-95 "ТЕВЬЕ молочник"	K2248	шт	1 500	1 855,53
67.	Лампа настольная	Л	шт	2	1 731,82
68.	Лестница	Л	шт	2	7 205,89
69.	Маршрутизатор	Л	шт	1	4 240,82
70.	Машина брошюровочная	Л	шт	1	8 743,02
71.	Модем	Л	шт	3	4 017,62
72.	Модем ZyXEL OMNI 56K	Л	шт	1	855,16
73.	Монитор LCD LG 18.5	Л	шт	1	2 678,41
74.	Монитор 17" LCD	Л	шт	5	18 259,44
75.	Монитор LCD ViewSonic 17" VP720	Л	шт	1	5 082,53
76.	Монитор LG L 1942SE-BF 19	Л	шт	1	2 452,52
77.	Монитор LCD PHILIPS 17"	Л	шт	1	3 436,76
78.	Мука пшеничная высший сорт	K2247	кг	5 450	58 623,83

№ лота	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Инвентарный номер	Ед. измерения	Количество	Итоговая рыночная стоимость объекта оценки, руб. без НДС
79.	Мутовка	K2248	шт	5	4 221,99
80.	Мясорубка	Л	шт	1	6 563,18
81.	Насос К 20/30 без дв.	Л	шт	1	2 689,17
82.	Натрий азотнокислый	K2249	кг	25	591,62
83.	Нить х/б	Л	шт	17	1 508,62
84.	Носилки	K2248	шт	5	1 944,27
85.	Обогреватель	Л	шт	15	24 121,83
86.	Пакеты для сыра голландского	K2230	кг	3 000	27 429,50
87.	Печь СВЧ	Л	шт	4	7 551,18
88.	Пипетка	K2248	шт	1 465	35 456,66
89.	Плакат План эвакуации	Л	шт	7	8 659,12
90.	Платинка "Тевье" D75 йогурт	K2248	шт	205 680	95 577,03
91.	Платинка D95 Наши Времена	K2248	шт	12 000	5 576,26
92.	Платинка Московская 0,5	K2248	шт	77 200	35 873,91
93.	Платинка обезлич. d 75	K2248	шт	21 193	9 848,13
94.	Платинка сметана "Коломенская"	K2248	шт	23 400	10 873,70
95.	Пленка п/э кефир 3,2% 0,9 л.	K2248	кг	74,1	8 927,17
96.	Пленка стрейч	Л	шт	42	7 047,77
97.	Пленка упак. Сырок ванильный Зебра Wild - 23%	K2248	кг	78,36	7 796,75
98.	Пленка упак. Сырок сгущенка Зебра Wild -23%	K2262	кг	75,2	7 478,36
99.	Пленка упаковочная Наши времена ТМ с изюмом 23%	K2257	кг	277,6	27 624,95
100.	Пленка упаковочная Тевье творог 0,1% кош.	K2248	кг	124,9	12 427,45
101.	Пленка упаковочная Тевье творог 18%	K2248	кг	38,65	3 845,64
102.	Пленка упаковочная Тевье творог 5%	K2248	кг	77,955	7 756,46
103.	Пленка упаковочная Тевье творог 9%	K2248	кг	126,7	12 606,54
104.	Пленка упаковочная Тевье творог 9% кош.	K2248	кг	152,08	15 131,83
105.	Пленка упаковочная Тевье ТМ с изюмом 23% кош.	K2248	кг	124,74	12 411,53
106.	Пленка упаковочная Тевье ТМ с курагой 23%	K2248	кг	37,19	3 700,37
107.	Пленка упаковочная Зебра Wild ТП с изюмом	K2248	кг	77,1	7 671,39
108.	Пленка упаковочная Сырок с ванилином 45г- 23%	K2248	кг	199,36	19 836,15
109.	Пленка упаковочная Сырок с ванилином 45г- 5%	K2256	кг	192,08	19 111,80
110.	Пленка ф/п Кефир Коломенский	K2263	кг	285,284	130 419,96
111.	Пленка ф/п Молоко Коломенское	K2248	кг	88,94	40 659,66
112.	Полка подвесная	Л	шт	3	2 542,88
113.	Прибор РН-метр	K2285	шт	1	3 840,13
114.	Принтер Hewlett Packard Laser Jet 4050dtn	Л	шт	1	3 221,62
115.	Принтер HP Laser Jet 1020	Л	шт	4	17 189,15
116.	Принтер HP Laser Jet 1022	Л	шт	3	12 891,87

№ лота	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Инвентарный номер	Ед. измерения	Количество	Итоговая рыночная стоимость объекта оценки, руб. без НДС
117.	Принтер HP Laser Jet P3005DN	Л	шт	3	22 169,49
118.	Принтер HP Laser Jet Pro P1102	Л	шт	1	3 908,43
119.	Принтер HP LJ 4350N	Л	шт	2	17 092,34
120.	Принтер Samsung ML 2015	Л	шт	2	11 133,15
121.	Принтер Samsung ML 2015	Л	шт	1	5 566,58
122.	Принт-сервер 1	Л	шт	1	1 564,02
123.	Пробирки	K2248	шт	2 991	8 847,63
124.	Пробник	K2248	шт	695	220,54
125.	Радиатор-обогреватель	Л	шт	1	1 661,91
126.	Рефрактометр	Л	шт	1	725,54
127.	Решётка д/масла (155*112) "Тевье"	K2280	шт	10 000	1 828 633,33
128.	Решётка д/масла (215*113)"Тевье"	Л	шт	11 300	2 066 355,67
129.	Решетка для короба	Л	шт	15 435	2 822 495,55
130.	Рукомойник	Л	шт	3	1 210,13
131.	Салфетка для бутылок ЛАЙТ	K2248	шт	30 000	8 127,20
132.	Салфетка для тортов	K2248	шт	15 000	16 135,00
133.	Сейф мебельный	Л	шт	1	2 366,47
134.	Сетка фильтрующая	K2248	шт	70	8 282,63
135.	Сканер	Л	шт	1	2 414,87
136.	Соль пищевая	Л	кг	250	1 142,90
137.	Стабилизатор Комплегель ПС - 04	K2249	кг	20	3 646,51
138.	Стакан Сметана Наши Времена 20%- 0,2	Л	шт	28 382	20 302,16
139.	Стакан белый Д75-200г	K2248	шт	10 200	7 296,25
140.	Стакан обезличенный 0,5	K2217	шт	3 950	2 825,51
141.	Станок точильный	Л	шт	1	647,24
142.	Стеклоизол	K2282	шт	33	12 885,41
143.	Стеллаж открытый	Л	шт	1	1 353,62
144.	Стеллаж угловой	Л	шт	1	1 016,51
145.	Стикер "Сметана"	Л	шт	100 000	10 756,67
146.	Стикер "Творог"	Л	шт	109 000	11 724,77
147.	Стол №8	Л	шт	1	3 151,70
148.	Стол для весов	Л	шт	1	5 949,07
149.	Стол ком сл	Л	шт	5	16 108,11
150.	Стол лабораторный	Л	шт	3	17 847,20
151.	Стол обеденный	Л	шт	8	11 036,34
152.	Стол письменный	Л	шт	12	35 432,46
153.	Стол с тумбой	Л	шт	5	18 963,47
154.	Стул	Л	шт	93	47 617,61
155.	Сукно фильтровальное	Л	м	114,9	18 044,74
156.	Сумка инкассаторская	Л	шт	2	336,63
157.	Сушилка эл. для рук	Л	шт	1	1 640,39
158.	Сушилка для посуды	Л	шт	1	537,30
159.	Счетчик банкнот	K2268	шт	1	15 920,40
160.	Сырорезка	Л	шт	1	16 941,75
161.	Телефон	Л	шт	49	25 879,46
162.	Телефон КХ-TG7106RUT	Л	шт	1	962,72
163.	Тумба	Л	шт	6	9 719,72
164.	Тумба для оргтехники	Л	шт	2	4 451,11
165.	Упаковка д/сыра голландского	Л	шт	4 801	23 395,46

№ лота	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Инвентарный номер	Ед. измерения	Количество	Итоговая рыночная стоимость объекта оценки, руб. без НДС
166.	Упаковка для торта (крышка кругл.)	K2215	шт	2 550	17 980,04
167.	Упаковка для торта (дно кругл.)	K2215	шт	5 345	29 724,60
168.	Упаковка для торта (квадратная)	Л	шт	5 605	90 436,68
169.	Упаковка йогурт Тевье (2*150г)	K2220	шт	23 600	88 850,07
170.	Упаковка йогурт Тевье Клубника	K2220	шт	4 800	18 071,20
171.	Упаковка йогурт Тевье Клюква	K2220	шт	11 450	43 107,34
172.	Упаковка йогурт Тевье Персик	K2231	шт	4 800	18 071,20
173.	Упаковка йогурт Тевье Черника	K2229	шт	18 400	69 272,93
174.	Упаковка Тевье Запеканка творожная с изюмом	K2226	шт	2 200	8 282,63
175.	Упаковка Тевье Запеканка творожная с курагой	K2226	шт	2 200	8 282,63
176.	Упаковка Тевье Запеканка творожная с шоколадом	K2226	шт	1 500	5 647,25
177.	Установка бактерицидная для воды "Роса-УФ 5,0"	Л	шт	1	28 290,03
178.	Установка фасовочная	Л	шт	2	8 477,43
179.	Факс Panasonic KX-FL403 RU	Л	шт	1	7 906,15
180.	Факс Panasonic KX-FP207 RU	Л	шт	1	3 614,24
181.	Фильтр молочный	K2248	шт	14	26 353,83
182.	Фляга 35 л	K2248	шт	21	10 616,83
183.	Фляга 40л	K2248	шт	14	7 153,18
184.	Фляга АШГ	K2248	шт	19	32 209,76
185.	Фольга "Масло Крестьянское" 72,5% 180гр кошерное	K2251	шт	114,5	29 128,25
186.	Фольга "Масло традиционное"	K2254	шт	60,5	15 390,91
187.	Фольга "Рок" ананас	K2248	шт	268,97	68 424,67
188.	Фольга "Рок" какао	K2248	шт	90,6	23 048,20
189.	Фольга "Рок" сгущенка	K2248	шт	241,778	61 507,15
190.	Фольга "Рок" шоколад	K2248	шт	248,315	63 170,14
191.	Фольга масса творожная Особая " Коломенская"	K2248	шт	176,6	44 926,19
192.	Фольга ТМ "Зебра" белая карамель	K2248	шт	81,7	20 784,09
193.	Фольга ТМ "Зебра" картошка	K2248	шт	152,2	38 718,94
194.	Фольга ТМ "Зебра" курага	K2248	шт	12,4	3 154,50
195.	Фольга ТМ "Зебра" цукаты	K2248	шт	159,6	40 601,47
196.	Фольга ТП " Зебра " курага	K2248	шт	80,3	20 427,93
197.	Фольга ТП " Зебра" изюм	K2248	шт	265,2	67 465,60
198.	Форма для снеков E110	K2248	шт	102 000	582 053,99
199.	Халат темный	K2248	шт	6	1 223,03
200.	Холодильник	K2248	шт	3	19 862,19
201.	Холодильный прилавок	K2248	шт	1	15 005,55
202.	Цедра	K2248	кг	72	16 264,08
203.	Ценник	K2248	шт	7,027	334,74

№ лота	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Инвентарный номер	Ед. измерения	Количество	Итоговая рыночная стоимость объекта оценки, руб. без НДС
204.	Центрифуга	Л	шт	2	4 259,64
205.	Шкаф ком	Л	шт	2	3 681,85
206.	Шкаф лабораторный	Л	шт	3	11 786,62
207.	Шкаф метал.офисный	Л	шт	1	3 479,78
208.	Шкаф однодверный офисный	Л	шт	1	1 692,02
209.	Шкаф офисный	Л	шт	5	13 055,90
210.	Шпагат	K2248	шт	140	21 384,25
211.	Штрих-код	K2240	шт	14 000	6 624,60
212.	Щуп для творога	K2248	шт	14	15 420,76
213.	Электрическая плитка	K2248	шт	1	924,54
214.	Электродуховка	Л	шт	1	1 048,24
215.	Электроплитка	K2248	шт	1	924,54
216.	Этикетка йогурт КЛЮКВАМАЛИНА 0,5 л	K2248	шт	33 790	17 446,45
217.	Этикетка йогурт натуральный 0,5 л	K2248	шт	52 190	26 946,74
218.	Этикетка йогурт ЧЕРНИКА 0,5	K2248	шт	43 000	22 201,76
219.	Этикетка самокл. Творог 0,1% 0,2кг	K2248	шт	95 400	49 256,93
220.	Этикетка самокл. Творог 5% 0,2кг	K2248	шт	48 200	24 886,62
221.	Этикетка самокл. "Кефир Тевье" 1%-05л (лиц.)	K2248	шт	20 000	10 326,40
222.	Этикетка самокл. "Кефир Тевье" 1%-05л (обр.)	K2248	шт	20 000	10 326,40
223.	Этикетка самокл. "Ряженка Тевье" 1%- 05(лиц.)	K2248	шт	20 000	10 326,40
224.	Этикетка самокл. "Ряженка Тевье" 1%-05(обр.)	K2248	шт	20 000	10 326,40
225.	Этикетка самокл. "Ряженка Тевье" 3,4-4% 05(лиц.)	K2248	шт	25 000	12 908,00
226.	Этикетка самокл. творог рассыпчатый 0% 0,18кг	K2248	шт	37 340	19 279,39
227.	Этикетка самокл. творог рассыпчатый 9% 0,18кг	K2248	шт	39 510	20 399,80
228.	Этикетки "Гарантия качества"	K2248	шт	30 000	15 489,60
229.	Этикетки "Молоко сухое"	K2248	шт	14 200	7 331,74
230.	Этикетки "продукт молокасодерж"	K2240	шт	50 000	25 816,00
231.	Этикетки "Сыр адыгейский"	K2248	шт	10 000	5 163,20
232.	Этикетки "Сыр Адыгейский" Тевье Молочник"	K2248	шт	700	361,42
233.	Этикетки Масло "Традиционное"	K2240	шт	45 000	23 234,40
234.	Этикетки Тевье книжка "Кефир" лайт	K2240	шт	4 500	2 323,44
235.	Этикетки Тевье книжка "Ряженка" лайт	K2240	шт	4 500	2 323,44
236.	Этикетки Тевье СПРЕД КОЛОМ. 82%-180г (6208)	K2240	шт	10 000	5 163,20
237.	Ящик п/э	Л	шт	100	12 908,00
238.	Ящик п/э сетчатый	K2286	шт	87	11 229,96
239.	Гофра коробка 220x145x210	K2280	шт	1 320	15 475,98
240.	Гофра коробка 225x275x155	K2280	шт	541	6 342,81
241.	Гофра коробка 290x200x120	K2280	шт	120	1 974,92

№ лота	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Инвентарный номер	Ед. измерения	Количество	Итоговая рыночная стоимость объекта оценки, руб. без НДС
242.	Гофра коробка 330x225x70	K2280	шт	1 440	12 352,96
243.	Гофра коробка 350x200x120	K2280	шт	940	12 487,41
244.	Гофра коробка 355x200x120	K2280	шт	1 200	14 747,39
245.	Гофра коробка 370x370x105	K2280	шт	3 113	70 152,13
246.	Гофра коробка 380x260x240	K2280	шт	220	2 401,96
247.	Гофра коробка 385x195x110	K2280	шт	400	6 497,03
ИТОГО:					11 748 082,95

12.6. Реализация имущества ООО «КОЛОМНАМОЛПРОМ» посредством заключения прямых договоров купли-продажи осуществляется конкурсным управляющим ООО «КОЛОМНАМОЛПРОМ» **Миронова Виктория Александровна (ИНН 502715749243, СНИЛС 183-529-131 79).**

12.7. Сообщение о реализации имущества ООО «КОЛОМНАМОЛПРОМ» посредством заключения прямых договоров купли-продажи подлежит размещению на сайте ЕФРСБ.

12.8. Заявка поступает на адрес электронной почты конкурсного управляющего, указанной в сообщении о продаже имущества должника. Заявка поступает в письменном виде с указанием ФИО (для физ. лиц) или наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы. В заявке должен быть указан номер лота и предложенная цена. Заявки принимаются в течении трех месяцев с даты опубликования сообщения о продаже имущества должника.

12.9. При заключении договора купли-продажи имущества ООО «КОЛОМНАМОЛПРОМ», минимальная цена договора купли-продажи должна составлять не менее 10% от начальной стоимости реализации имущества должника.

12.10. В случае поступлении заявки от покупателя, в которой содержится предложение о цене имущества не ниже минимально установленной в п. 12.9 цены договора, а также в случае отсутствия в течение 1 (одного) рабочего дня ещё заявок на данное имущество – договор купли-продажи заключается с данным покупателем.

12.11. В случае поступлении заявки от покупателя, в которой содержится предложение о цене имущества не ниже минимально установленной в п. 12.9 цены договора, а также в случае поступления в течение 1 (одного) рабочего дня ещё заявок на данное имущество – договор купли-продажи заключается с покупателем, предложившим максимальную цену.

13. Заключительные положения

13.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Положением и регламентом Электронной площадки, Организатор торгов, Конкурсный управляющий, при осуществлении реализации имущества/лотов руководствуются нормами законодательства Российской Федерации, действуют разумно и добросовестно в целях получения максимальной цены от продажи имущества.

13.2. В случае признания торгов по продаже имущества посредством публичного предложения несостоявшимися, в случае незаключения договора купли-продажи по результатам торгов по продаже имущества посредством публичного предложения, а также в случае возникновения иных причин, приведших к невозможности реализовать имущество по итогам торгов по продаже имущества посредством публичного предложения, но при этом не препятствующих его дальнейшей реализации, Конкурсный

управляющий имеет право внести в настоящее Положение изменения либо предложить новую редакцию Положения собранию кредиторов.

**Конкурсный управляющий
ООО «КОЛОМНАМОЛПРОМ»**



Миронова В.А.