

ДОГОВОР
№ 2019.08.30-1Т возмездного оказания услуг
по организации и проведению электронных торгов

г. Москва

«30» августа 2019 года

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИТБ ФИНАНС» (ООО «ИТБ ФИНАНС») (115054, г. Москва, ул. Дубининская, д. 45, ИНН 7718545596, КПП 770501001, ОГРН 1057746733956), в лице Конкурсного управляющего Седляр Владислав Николаевич (ИНН 773374003567, СНИЛС 143-094-282 46) - член Союза «СРО АУ СЗ» - Союз «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада» (ИНН 7825489593, ОГРН 1027809209471, 191015, г. Санкт-Петербург, Шпалерная, 51, литер А, помещение 2-Н, №436), действующего на основании Решения Арбитражного суда Московской области от 28 июня 2017 г. по делу № А40-71988/2017 и Определения (резолютивная часть) Арбитражного суда Московской области от 20 января 2017 г. по делу № А40-71988/2017., именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, с одной стороны, и

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИНДИГО» (ООО «ИНДИГО»), ОГРН 1177746231079, ИНН 7731352106, КПП 773101001, юр. адрес: 121552, г. Москва, улица Ярцевская, д.34, корп.1 эт.2, пом I, ком. 7, оф.81, именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице Генерального директора Комолова Александра Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые **«Стороны»**, заключили настоящий договор о нижеследующем

1. Предмет договора.

1.1. По настоящему договору Исполнитель от имени и по поручению Заказчика обязуется организовывать и проводить в соответствии с порядком продажи имущества должника, утвержденным Федеральным законом № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития России от 23 июля 2015 г. № 495, торги в электронной форме:

- Первые торги в форме открытого аукциона на повышение цены с открытой формой представления предложений о цене;

- Повторные торги в форме открытого аукциона на повышение цены с открытой формой представления предложений о цене;

- Торги посредством публичного предложения, а в случае призвания публичных торгов несостоявшимися, то по проведению последующих торги путем публичного предложения в соответствии с настоящим Договором (все вместе далее по тексту – «Торги»),

по продаже имущества должника-банкрота (далее – «Имущество») согласно перечню имущества, выставляемого на торги (Приложения к настоящему договору). Полномочия Заказчика по продаже имущества подтверждаются: Федеральным Законом «О несостоятельности (банкротстве)», и Решением Арбитражного суда Московской области от 28 июня 2017 г. по делу № А40-71988/2017

1.1.1. Комплекс услуг включает следующие мероприятия:

- Опубликование объявления о проведении торгов в газете «Коммерсант», а также в иных средствах массовой информации, с последующей оплатой Исполнителем и компенсацией Заказчиком в соответствии с настоящим Договором;

- проведение предпродажных мероприятий (подготовка и организация опубликования информационного сообщения);

- заключение договора с оператором электронной площадки ЭТП «Аукцион-центр» (<http://www.aukcioncenter.ru/>): Общество с ограниченной ответственностью «ИстКонсалтингГрупп» (ОГРН 1063811058277 ИНН 3811105176, юридический адрес: 664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 295/13, № 4, почтовый адрес: 115162, г. Москва, а/я 10) на проведение открытых торгов и последующей его оплатой (согласно условиям приложений, к настоящему договору и утвержденному Положению о порядке продажи имущества должника);

- размещение торгов на электронной торговой площадке (согласно условиям приложений, к настоящему договору и утвержденному Положению о порядке продажи имущества должника);

- оплачивает услуги по представлению доступа к электронной торговой площадке с целью назначения и проведения торгов по продаже имущества Заказчика, с последующей компенсацией Заказчиком затрат Исполнителя в соответствии с настоящим Договором;
- заключение с претендентами договоров о задатке, прием задатков на свой расчетный счет в случаях, когда задатки перечислялись на расчетный счет Исполнителя в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ или Положением о порядке продажи имущества должника;
- определение места, даты начала и окончания приема заявок, места и срока подведения итогов торгов;
- обеспечение равного доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов;
- обеспечение по приёму от претендентов заявок на участие в торгах (далее именуются – заявки) и прилагаемых к ним документов;
- проверка правильности оформления представленных претендентами документов и определение их соответствия требованиям законодательства РФ и перечню, опубликованному в информационном сообщении о проведении торгов;
- ведение учета заявок по мере их поступления в журнале приема заявок;
- проведение процедуры торгов (рассмотрение заявок и предложений о цене);
- определение победителя торгов и оформление протоколов об определении участников торгов и протоколов о результатах торгов;
- уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов;
- подготовка сообщений о результатах торгов;
- при наличии такой возможности, обеспечение доступ покупателей на места хранения предмета торгов (имущества);
- при наличии такой возможности, организация просмотра Имущества, выставяемого на торги;
- Иные услуги, необходимые для организации и проведения торгов и установленные соответствующими приложениями к настоящему договору.

2. Права и обязанности сторон.

2.1. Исполнитель обязан:

- организовать, в соответствии с действующим законодательством, публикацию в печати информационного сообщения о предстоящих торгах (отправление извещений участникам в случае проведения закрытых торгов), за счет Заказчика;
- принимать задатки от потенциальных участников торгов
- провести торги по выставяемым на продажу лотам (согласно приложениям к настоящему договору и утвержденному Положению о порядке продажи имущества должника);
- проверить наличие полного перечня документов и сведений, содержащихся в представленной заявке, и их соответствие требованиям закона и настоящего договора;
- определить участников торгов и оформить протоколы о результатах торгов;
- представить Заказчику отчет об итогах торгов;
- в течение 15-ти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов организовать публикацию в официальном издании сведений о результатах торгов.

2.1.1. При оказании услуг, предусмотренных п. 1.1.1. настоящего договора руководствоваться действующим законодательством РФ, настоящим Договором и Положением о порядке продажи имущества должника.

2.1.2. При оказании услуг, предусмотренных п. 1.1.1. настоящего договора совершать следующие действия:

- изучать представленные Заказчиком документы и информировать Заказчика о текущем состоянии торгов;
- по требованию Заказчика информировать его о ходе работы;
- оказать услуги Заказчику с надлежащим качеством и в полном объеме;

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. Приостанавливать оказание услуг, если Заказчик не выполняет либо ненадлежащим образом выполняет свои обязательства по настоящему договору.

2.2.2. Организовывать порядок выполнения работ по своему усмотрению, с учетом Положения о порядке продажи имущества должник и действующим законодательством РФ.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Предоставить Исполнителю документацию по выставляемым на торги лотам, в том числе:

- перечень выставляемого на торги имущества со всеми установленными ценами, описанием и размерами задатков;
- отчет об оценке рыночной стоимости имущества (если ее проведение предусматривается действующими нормативно-правовыми актами) или иной документ, устанавливающий полномочия Заказчика по определению начальной цены лотов;
- правоустанавливающие и технические документы на имущество;
- документы, подтверждающие права требования (в случае их реализации);
- Определение/Решение Арбитражного суда о признании должника несостоятельным и об утверждении арбитражного управляющего;
- Положение о порядке продажи имущества должника, утвержденное в установленном действующим законодательством порядке.

2.3.2. В течении 3 (трех) календарных дней с даты предоставления отчета, принять к рассмотрению отчет об исполнении поручения.

2.3.3. Организовать ознакомление покупателей с имуществом, выставленным на торги.

2.3.4. Заключить с победителем торгов договор (договоры) купли-продажи приобретенного на торгах Имущества в сроки, предусмотренные действующим законодательством РФ.

2.3.5. Организовать передачу проданного с торгов имущества покупателю по актам приема-передачи при подтверждении внесения оплаты итоговой стоимости лотов победителями торгов.

2.3.6. Вернуть задатки участникам торгов, в случаях, когда задатки перечислялись на расчетный счет Заказчика в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

2.3.7. Выплатить вознаграждение Исполнителю в соответствии с п.3 настоящего договора.

2.3.8. Осуществить возмещение расходов по обеспечению деятельности, указанной в п. 1.1.1. договора, в том числе, но не ограничиваясь этим:

1) расходы на оплату публикации информационных сообщений о проведении торгов в печатных изданиях и на ЕФРСБ на основании счетов печатных изданий и ЕФРСБ;

2) услуги электронной площадки в соответствии с тарифами такой площадки;

3) комиссии банков;

4) почтовые, канцелярские расходы и иные расходы, необходимые в рамках исполнения договора по факту, на основании платежных документов;

5) консалтинговые и юридические услуги, с обеспечением и проведением торгов, а также по делам о признании торгов, проводимых Исполнителем, недействительными – по фактическим затратам;

6) расходы, связанные с поиском и привлечением покупателей с учетом особенностей выставленного на торги имущества должника - по фактическим расходам.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. Проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

2.4.2. Запрашивать у Исполнителя отчет о выполненных им услугах и текущем состоянии порученного дела.

2.5. Настоящий договор имеет силу доверенности Заказчика Исполнителю на право осуществления действий, указанных в настоящем договоре.

2.6. Разбивка на лоты, начальные цены лотов, шаг торгов, размеры задатков и реквизиты для оплаты задатков указываются Заказчиком в перечне выставляемого на торги Имущества (Приложения к настоящему договору).

2.7. Протоколы о результатах торгов подлежат подписанию Исполнителем и скрепляются печатью Исполнителя. Договоры купли-продажи имущества и акты приема-передачи подлежат подписанию Заказчиком и победителем торгов.

2.8. Вся ответственность за достоверность сведений об продаваемом имуществе, а также за наличие, состояние и сохранность продаваемого имущества несет сам заказчик. Также заказчик несет ответственность за достоверность документов, на основании которых продается имущество и за достоверность сведений, указанных в таких документах.

3. Порядок расчетов по договору.

3.1. Порядок расчетов по договору осуществляется в соответствии с Приложением № 2, которое является неотъемлемой частью настоящего договора.

4. Конфиденциальность

4.1. Условия настоящего договора являются конфиденциальными, и Стороны обязуются не разглашать третьим лицам какую-либо информацию, относящуюся к исполнению настоящего договора, за исключением случаев, когда форма и условия ее раскрытия согласованы Сторонами или такое разглашение связано с исполнением Сторонами условий настоящего договора. Согласование может быть осуществлено в письменном виде, либо путем обмена сообщениями по почте, в том числе электронной, факсу, телефону.

4.2. Каждая Сторона обязуется защищать конфиденциальную информацию, представленную ей другой Стороной по настоящему договору, от разглашения третьим лицам, ее публикации или разглашения любым иным способом в течение действия настоящего договора и в течение 5 (пяти) лет после прекращения его действия.

4.3. Для целей настоящего договора термин «конфиденциальная информация» включает без ограничения любую информацию и документацию, прямо или косвенно затрагивающую Заказчика и Исполнителя, полученную и/или разработанную Сторонами в ходе выполнения своих обязательств по настоящему договору.

4.4. Разглашение конфиденциальной информации третьим лицам, ее публикация или разглашение любым иным способом в течение срока действия настоящего договора и в течение 5 (пяти) лет с момента прекращения действия настоящего договора, осуществляется с согласия Стороны, владеющей такой информацией, независимо от оснований прекращения действия настоящего договора.

4.5. Сторона, получившая конфиденциальную информацию от другой Стороны, не несет ответственности за разглашение такой информации или ее части, если эта информация или ее часть были известны получившей ее Стороне до ее получения от другой Стороны или стали общеизвестными без участия Стороны, получившей эту информацию или ее часть.

4.6. Информация о факте оказания и характере услуг по настоящему договору, а также информация о лицах, в чьих интересах оказываются услуги, может распространяться Сторонами, раскрываться неопределенному кругу лиц и использоваться иным образом, в том числе в информационно-рекламных целях по согласованию Сторон. После полного исполнения Сторонами обязательств по настоящему договору вся вышеуказанная информация считается открытой.

5. Гарантии и заверения сторон

5.1. Настоящим Стороны заверяют друг друга, что заключение настоящего договора не противоречит локальным нормативным актам и решениям органов управления каждой из Сторон и не ущемляет права третьих лиц.

5.4. Настоящим Заказчик подтверждает свое согласие со всеми условиями настоящего договора, приложений к нему и гарантирует, что заключение настоящего договора (настоящая сделка) не является для последнего сделка на крайне невыгодных условиях, которую лицо было вынуждено совершить вследствие стечения тяжелых обстоятельств, чем другая сторона воспользовалась (кабальная сделка), и не может быть признана судом недействительной по нормам статьи 179 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

5.5. Настоящим Стороны заверяют друг друга, что в полном объеме понимают условия настоящего договора.

6. Прочие условия

6.1. Любое официальное уведомление, документ или иная переписка между Сторонами в связи с настоящим договором считаются соответствующим образом посланными или представленными, если они выполнены в письменной форме и отправлены по почте по указанным ниже почтовым адресам, или вручены под роспись уполномоченным представителям другой Стороны.

6.2. Заказчик вправе направлять Исполнителю документы и информацию, связанные с оказанием услуг по настоящему договору, по электронной почте: _____.
Надлежащим уведомлением Заказчика Исполнителем о необходимости представления документов

и иной информации, связанные с оказанием услуг по настоящему договору, является электронное уведомление по следующему адресу электронной почты: 89671212221svn@gmail.com, в том числе и о необходимости оплаты услуг.

6.3. В случае изменения почтовых адресов одной из Сторон, а также иных реквизитов одной из Сторон, указанных в настоящем договоре, такая Сторона обязана уведомить другую Сторону об изменениях в письменном виде.

7. Заключительные положения.

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует в течении 12 (двенадцати) месяцев с момента подписания, а в части финансовых обязательств - до полного их исполнения Сторонами.

7.2. Настоящий договор может быть продлен по соглашению сторон.

7.3. Если ни одна из сторон не изъявила своего намерения расторгнуть или прекратить настоящий договор, он считается продленным на неопределенный срок.

7.4. Споры и разногласия, возникшие из настоящего договора или в связи с ним, будут разрешаться сторонами путем переговоров с обязательным предъявлением претензии. Срок рассмотрения претензии 14 (четырнадцать) дней с момента ее получения. В случае недостижения согласия, спор подлежит разрешению в Арбитражном суде по месту нахождения ответчика.

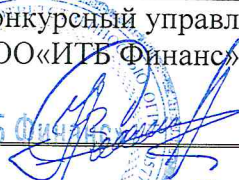
7.5. Во всем, что не оговорено в настоящем договоре, стороны руководствуются действующем законодательством РФ.

7.6. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон. Приложения к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть.

7.7. Возмездные услуги, не оговоренные настоящим договором, предоставляются после подписания Дополнительного соглашения или дополнительных приложений к настоящему договору и оплачиваются Заказчиком согласно дополнительному соглашению.

7.8. Настоящий договор составлен в двух экземплярах на русском языке. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего договора.

8. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон.

8.1. Заказчик	8.2. Исполнитель
Общество с ограниченной ответственностью «ИТБ Финанс»	Общество с ограниченной ответственностью «Индиго»
ОГРН 1057746733956 ИНН 7718545596 КПП 770501001 юр. адрес: 115054, г. Москва, ул. Дубининская, д. 45 р/с 40702810375600018268 в АО «Кредит Европа Банк» к/с 30101810900000000767 БИК 044525767 E-mail:	ОГРН 1177746231079 ИНН 7731352106 КПП 773101001 юр. адрес: 121552, г. Москва, улица Ярцевская, д.34, корп.1 эт.2, пом I, ком. 7, оф.81 р/с: 40702810900460000032 в «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» к/с: 30101810100000000402 БИК: 044525402 Телефон: E-mail: Сайт в интернете:
Конкурсный управляющий ООО «ИТБ Финанс»  В.Н.Седляр	Генеральный директор ООО «Индиго»  А.Ю.Комолов

**Приложение № 1 к договору №
2019.08.30-1Т возмездного оказания
услуг по организации и проведению
электронных торгов
от «30» августа 2019 года**

Перечень имущества, подлежащего реализации на торгах

Наименование Лота №1: Имущество «ИТБ ФИНАНС» (единый лот – залоговое и незалоговое имущество).

Начальная стоимость лота № 1: – 757 372 987 (Семьсот пятьдесят семь миллионов триста семьдесят две тысячи девятьсот восемьдесят семь) рублей 28 копеек, без НДС.

№ Лота	№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Стоимость залогового и не залогового имущества	Общая начальная стоимость лота № 1
	1	2	3	4
1		Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 3806,9 кв.м, этаж цокольный, адрес объекта: Московская обл., г. Электросталь, ул. Корешкова, д.3, пом.1-62, а также все неотделимые и отделимые улучшения (включая, но не ограничиваясь: системы по электроснабжению, противопожарные системы, охранные системы (система контроля и управления доступом и система охранного видеоконтроля), грузоподъемные механизмы (лифты, эскалаторы и пр.), автоматизированные системы управления здания, оповещения, системы кондиционирования, системы освещения и т.д.), инженерные сооружения, приборы учета, коммуникации и оборудование. Кадастровый (или условный) номер: 50-50-46/035/2011-424		
		Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 3582,7кв.м, этаж 1,адрес объекта: Московская обл., г. Электросталь, ул. Корешкова, д.3, пом.1-35,45-65, а также все неотделимые и отделимые улучшения (включая, но не ограничиваясь: системы по электроснабжению, противопожарные системы, охранные системы (система контроля и управления доступом и система охранного видеоконтроля), грузоподъемные механизмы (лифты, эскалаторы и пр.), автоматизированные системы управления здания, оповещения, системы кондиционирования, системы освещения и т.д.), инженерные сооружения, приборы учета, коммуникации и оборудование. Кадастровый (или условный) номер: 50-50-46/035/2011-425		
		Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 3457,8кв.м, этаж 2,адрес объекта: Московская обл., г. Электросталь, ул. Корешкова, д.3, пом.1-51, а также все неотделимые и отделимые улучшения (включая, но не ограничиваясь: системы по электроснабжению, противопожарные системы, охранные системы (система контроля и управления доступом и система охранного видеоконтроля), грузоподъемные механизмы (лифты, эскалаторы и пр.), автоматизированные системы управления здания, оповещения, системы кондиционирования, системы освещения и т.д.), инженерные сооружения, приборы учета, коммуникации и оборудование. Кадастровый (или условный) номер: 50-50-46/034/2011-372		
		Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь		

	I)	2568 кв.м, этаж 3, адрес объекта: Московская обл., г. Электросталь, ул. Корешкова, д.3, пом.1-56, пом.57, пом.58, а также все неотделимые и отделимые улучшения (включая, но не ограничиваясь: системы по электроснабжению, противопожарные системы, охранные системы (система контроля и управления доступом и система охранного видеоконтроля), грузоподъемные механизмы (лифты, эскалаторы и пр.), автоматизированные системы управления здания, оповещения, системы кондиционирования, системы освещения и т.д.), инженерные сооружения, приборы учета, коммуникации и оборудование. Кадастровый (или условный) номер: 50-50-46/034/2011-373 Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 1277,1 кв.м, этаж 4, адрес объекта: Московская обл., г. Электросталь, ул. Корешкова, д.3, пом.1-27, а также все неотделимые и отделимые улучшения (включая, но не ограничиваясь: системы по электроснабжению, противопожарные системы, охранные системы (система контроля и управления доступом и система охранного видеоконтроля), грузоподъемные механизмы (лифты, эскалаторы и пр.), автоматизированные системы управления здания, оповещения, системы кондиционирования, системы освещения и т.д.), инженерные сооружения, приборы учета, коммуникации и оборудование. Кадастровый (или условный) номер: 50-50-46/034/2011-374 Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 507,2 кв.м, этаж на отметке+19,16, адрес объекта: Московская обл., г. Электросталь, ул. Корешкова, д.3, пом.1-11, а также все неотделимые и отделимые улучшения (включая, но не ограничиваясь: системы по электроснабжению, противопожарные системы, охранные системы (система контроля и управления доступом и система охранного видеоконтроля), грузоподъемные механизмы (лифты, эскалаторы и пр.), автоматизированные системы управления здания, оповещения, системы кондиционирования, системы освещения и т.д.), инженерные сооружения, приборы учета, коммуникации и оборудование. Кадастровый (или условный) номер: 50-50-46/034/2011-375 Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 146,2 кв.м, этаж антресоль на отм. +2,55, адрес объекта: Московская обл., г. Электросталь, ул. Корешкова, д.3, пом.1-2, пом.3. Кадастровый (или условный) номер: 50-50-46/034/2011-371 В состав помещений входят подъемные механизмы и являются его неотъемлемой частью: Лифт грузо-пассажирский ThyssenKrupp Aufzugswerke GmbH (инв. номер - 298410234) – 1шт.; Лифт грузо-пассажирский ThyssenKrupp Aufzugswerke GmbH (инв. номер - 298410235) – 1шт.; Лифт пассажирский панорамный ThyssenKrupp Aufzugswerke GmbH (инв. номер - 298410236) – 1шт.; Лифт пассажирский панорамный ThyssenKrupp Aufzugswerke GmbH (инв. номер - 298410237) – 1шт.; Эскалатор ThyssenKrupp Escalator Co. (China) Ltd. (инв. номер - 31100-010-001) – 1шт.; Эскалатор ThyssenKrupp Escalator Co. (China) Ltd. (инв. номер - 31100-010-002) – 1шт.; Эскалатор ThyssenKrupp Escalator Co. (China) Ltd. (инв. номер - 31100-010-003) – 1шт.; Эскалатор ThyssenKrupp Escalator Co. (China) Ltd. (инв. номер - 31100-010-004) – 1шт.; Эскалатор ThyssenKrupp Escalator Co. (China) Ltd. (инв. номер - 31100-010-005) – 1шт.; Эскалатор ThyssenKrupp Escalator Co. (China) Ltd. (инв. номер - 31100-010-006) – 1шт.; Подъемная платформа для инвалидов АРИТКО Лифт АБ, Швеция (инв. номер - 55670) – 1шт.; Подъемная платформа для	710 238 750,01 руб. Залоговое имущество	<u>757 372 987, 28 руб.</u>
--	----	--	---	------------------------------------

		инвалидов АРИТКО Лифт АБ, Швеция (инв. номер - 55672) – 1шт.; Грузовой подъемник ООО "Арконстрой", г. Тула, марка ПГ-ШН/В-2000-10,58 (инв. номер - 11014) – 1шт.; Стол подъемный электрогидравлический ОАО "ТРАНСПРОГРЕСС", г. Орехово-Зуево (инв. номер - 32) – 1шт.;		
		Автоматическая пожарная сигнализация (инв. номер - 000000010) в составе – насос «GRUNDFOS», модель CRE 20-8 A-FA-EHQE – 1 шт.; насос «GRUNDFOS», модель «GRUNDFOS», модель NK 125-500/500 A2-F-A-EBAQE – 2 шт.; насос «GRUNDFOS», модель CRE 15-05 ANF-AE-HQQE – 2 шт.; Извещатель дымовой ДИП-34А-1 – 1100 шт.; Извещатель ручной ИПР-513-3А – 75 шт.; Система дымоудаления БЕЛИМО BLF-230 – 21 шт.		
		Система АТС (инв. номер - 000000036) в составе – АТС Panasonic KX-TEM824 – 1 шт.		
		Система видеонаблюдения (инв. номер - 000000037) в составе – Обзорные и мониторинговые видеокамеры «Hikvision DS-2CD8253F-EI» - 92 шт.; сервер – 1шт.; Монитор «DELL» RAV A10 – 2 шт.; Монитор «ViewSonic» VP2365-LED – 6 шт.;		
		Система хладоснабжения (инв. номер - 000000014) в составе - Чиллер – холодильная машина «Carrier» ETHW 2508, CTHW 2559 потребляемая электро мощность - 207кВт, холодопроизводительность – 1138кВт. – 1шт.; Градирня - испаритель «Decsa» REF-C-121, электро мощность - 30кВт, испарительная мощность - 1495кВт – 1 шт.; Фанкойл «General Climate» мощностью 12кВт – 3 шт.; Фанкойл «General Climate» мощностью 13кВт – 36 шт.; Фанкойл «General Climate» мощностью 5кВт – 8 шт.;		
		Система электроснабжения (инв. номер – 00-000005) в составе – Силовой трансформатор ТЛС 6/0,4кВ 1000кВА – 2 шт.; Двухсекционное РУ-6кВ с вакуумными выключателями ВБП-10-20 - 5 шт.; Разъединители РВФЗ – 14 шт.; Вводно - распределительное устройство ВРУ-0,4кВ – 1шт.; Выключатель автоматический ABB 1250А – 2 шт.; Выключатель автоматический ABB 16А – 1 шт.; Выключатель автоматический ABB 25А - 2 шт.; Выключатель автоматический ABB 32А - 2 шт.; Выключатель автоматический ABB 40А - 2 шт.; Выключатель автоматический ABB 50А - 2 шт.; Выключатель автоматический ABB 63А - 3 шт.; Выключатель автоматический ABB 80А - 1 шт.; Выключатель автоматический ABB 100А - 1 шт.; Выключатель автоматический ABB 125А - 1 шт.; Выключатель автоматический ABB 250А - 1 шт.; Выключатель автоматический ABB 320А - 1 шт.; Выключатель автоматический ABB 400А - 1 шт.; Выключатель автоматический ABB 630А - 2 шт.;		
II)		Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации культурно-развлекательного центра, общая площадь 7 249 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г.Электросталь, ул.Корешкова, д.3. Кадастровый (или условный) номер: 50:46:0020402:121. Общая долевая собственность, доля в праве 97/100.		
		Право аренды земельного участка, кадастровый номер 50:46:0020402:14, площадью 1733 кв.м., категория земель – земли населённых пунктов с видом разрешенного использования: для парковки автотранспорта посетителей культурно-развлекательного центра, местонахождение: Московская область, г. Электросталь, с западной стороны от культурно-развлекательного центра по ул. Корешкова, д.3, с 20.12.2012 сроком на 25 лет		
		Право аренды земельного участка, кадастровый номер 50:46:0020402:17, площадью 1017 +/- 11 кв.м., категория земель – земли населённых пунктов с видом разрешенного		

	использование: для парковки автотранспорта посетителей культурно-развлекательного центра, местонахождение: Московская область, г. Электросталь, с западной стороны от культурно-развлекательного центра по ул. Корешкова, д.3, с 20.12.2012 сроком на 25 лет	47 134 237 ,27 руб. Не залоговое имущество	
	Право аренды земельного участка, кадастровый номер 50:46:0020402:18, площадью 2473 +/- 17 кв.м., категория земель – земли населённых пунктов с видом разрешенного использования: для парковки автотранспорта посетителей культурно-развлекательного центра, местонахождение: Московская обл., г. Электросталь, с западной стороны от культурно-развлекательного центра по ул. Корешкова, д.3, с 19.12.2012 сроком на 25 лет		
	Право аренды земельного участка, кадастровый номер 50:46:0020402:21, площадью 757 +/- 10 кв.м., категория земель – земли населённых пунктов с видом разрешенного использования: для парковки автотранспорта посетителей культурно-развлекательного центра, местонахождение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская обл., г. Электросталь, с западной стороны от культурно-развлекательного центра по ул. Корешкова, д.3, с 19.12.2012 сроком на 25 лет		
	Парковка автотранспорта посетителей культурно - развлекательного центра (асфальтовая) 5980 кв.м. (инв. номер - 000000040).		
	Пожарный резервуар (инв. номер - 000000011) – 1 шт.		
	Крышная конструкция (инв. номер - 000000038) – 1 шт.		
	Рекламная конструкция (инв. номер – 000000042, инв. номер – 000000043, инв. номер - 000000044) – 4 шт.		

Наименование Лота №2: Имущество ООО «ИТБ ФИНАНС» (незалоговое имущество).

Начальная стоимость лота № 2: – 2 398 185 (Два миллиона триста девяносто восемь тысяч сто восемьдесят пять) рублей 83 копейки, без НДС.

№ Лота	№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Начальная стоимость лота № 2
	1	2	3
2	Д	Стол обеденный коричневый на 2-х металлических ножках, инвент. № 2419.1, 9 шт; Стол обеденный коричневый на 1-ой металлической ножке, инвент. № 2419.2, 22 шт; Стул деревянный коричневый с белым сидением, инвент. № 2419.3, 63 шт; Стул барный деревянный коричневый с белым сидением, инвент. № 2419.4, 4 шт; Кресло бардовое велюр, инвент. № 2419.5, 11 шт; Кресло серое, инвент. № 2419.6, 3 шт; Диван бежевый 2-ух местный кожзам, инвент. № 2419.7, 15 шт; Ограждение деревянное с пано, инвент. № 2419.8, 10 шт; Ограждение деревянное с кашпо, инвент. № 2419.9, 20 шт; Вешалка напольная металлическая, инвент. № 2419.10, 8 шт; Буфет малый, инвент. № 2419.11, 2 шт; Буфет большой, инвент. № 2419.12, 2 шт; Люстра 6 плафонов, инвент. № 2419.13, 4 шт; Люстра 2 плафона, инвент. № 2419.14, 6 шт; Бра одиночная, инвент. № 2419.15, 4 шт; Бра двойная, инвент. № 2419.16, 3 шт; Фото в рамке, инвент. № 2419.17, 30 шт; Указатель напольный, инвент. № 2419.18, 1 шт; Подставка деревянная под цветочный горшок, инвент. № 2419.19, 1 шт; Стул офисный черный, инвент. № 2419.20, 1 шт; Кресло детское, инвент. № 2419.21, 2 шт; Стол квадратный на 4-х ножках дерево темно кор, инвент. № 2419.22, 28 шт; Стол Прямоугольный на 8-ми ножках дерево темно кор, инвент. № 2419.23, 5 шт; Стул деревянный органза серый, инвент. № 2419.24, 16 шт; Стул деревянный велюр бардо, инвент. № 2419.25, 20 шт; Диван 2-х местный бардовый велюр, инвент. № 2419.26, 5 шт; Тумба темно-коричневая 5 ящиков, инвент. № 2419.27, 2 шт; Подставка для меню, инвент. № 2419.28, 1 шт; Барная стойка темно-коричневая/беж "Г-образная с навесными полками, инвент. № 2419.29, 1 шт; Ограждение деревянное с белыми	

	вставками большое, инвент. № 2419.30, 12 шт; Вешалка настенная, инвент. № 2419.31, 5 шт; Шкаф для посуды деревянный, инвент. № 2419.32, 1 шт; Ограждение деревянное с белыми вставками малое, инвент. № 2419.33, 2 шт; Светильник "Фонарь", инвент. № 2419.34, 3 шт; Бра металлическая, инвент. № 2419.35, 1 шт; Барная стойка с каменной столешницей, инвент. № 2419.36, 1 шт; Полка барная деревянная с 14 ячейками под напитки, инвент. № 2419.37, 1 шт; Витрина настенная дерево/зеркало, инвент. № 2419.38, 1 шт; Барная стойка с каменной столешницей многоугольная с вентиляционным зонтом, инвент. № 2419.39, 1 шт; Тумба с выдвижными ящиками нерж., инвент. № 2419.40, 1 шт; Лампа тепловая, инвент. № 2419.41, 2 шт; Стол с охлаждаемым шкафом для пиццы Gastrolnox, инвент. № 2419.42, 1 шт; Холодильник SCHOLL 2009 EXD, инвент. № 2419.43, 1 шт; Плита электрическая, инвент. № 2419.44, 1 шт; Тумба подвижная, инвент. № 2419.45, 1 шт; Диспенсер SOT-2001H, инвент. № 2419.46, 1 шт; Мойка прямоугольная со смесителем одинарная прямоугольная нерж., инвент. № 2419.47, 1 шт; Стол прямоугольный с нижней полкой нерж., инвент. № 2419.48, 1 шт; Стол низкий нерж., инвент. № 2419.49, 1 шт; Стол с охлаждаемым шкафом Gastrolnox SNACK 2200TN, инвент. № 2419.50, 1 шт; Стол с охлаждаемым шкафом Gastrolnox 2100TN, инвент. № 2419.51, 1 шт; Стол с охлаждаемым шкафом Gastrolnox 3200TN, инвент. № 2419.52, 1 шт; Стол прямоугольный нерж., инвент. № 2419.53, 1 шт; Мойка со смесителем нерж., инвент. № 2419.54, 1 шт; Моечная машина, инвент. № 2419.55, 1 шт; Стол квадратный нерж., инвент. № 2419.56, 2 шт; Кофемашина LaCimbali M22Plus, инвент. № 2419.57, 1 шт; Смягчитель воды Addolcitore LT12, инвент. № 2419.58, 2 шт; Весы настольные CAS 2.5 kg AD, инвент. № 2419.59, 2 шт; Инфракрасный детектор PRO 1500IR, инвент. № 2419.60, 1 шт; Машина счетная для купюр NEO PRO40, инвент. № 2419.61, 1 шт; Соковыжималка для цитрусовых Santos IPX, инвент. № 2419.62, 1 шт; Кофемолка LaCimbali Junior, инвент. № 2419.63, 1 шт; Стол с охлаждаемым шкафом Gastrolnox Snack 3200 TN, инвент. № 2419.64, 1 шт; Видеорегистратор, инвент. № 2419.65, 1 шт; Тумба для подносов нерж., инвент. № 2419.66, 1 шт; Стол с мойкой и с доп отсеками прямоугольный нерж., инвент. № 2419.67, 1 шт; Bravilor bonamat HWA 20, инвент. № 2419.68, 1 шт; Полка нерж., инвент. № 2419.69, 1 шт; Стеллаж металлический с откатными дверями, инвент. № 2419.70, 1 шт; Стол с охлаждаемым шкафом Gastrolnox S900, инвент. № 2419.71, 1 шт; Приставка к столу нерж., инвент. № 2419.72, 1 шт; Стол с мойкой прямоугольный нерж., инвент. № 2419.73, 1 шт; Духовой шкаф для пиццы Pizza Group, инвент. № 2419.74, 1 шт; Стол низкий для духового шкафа нерж., инвент. № 2419.75, 1 шт; Принадлежности для выпекания пиццы, инвент. № 2419.76, 1 шт; Ведро (центрифуга), инвент. № 2419.77, 1 шт; Полка нерж., инвент. № 2419.78, 1 шт; Стол низкий нерж с полкой, инвент. № 2419.79, 1 шт; Микроволновая печь MenuMaster Commercial, инвент. № 2419.80, 1 шт; Машина для нарезки JeJu, инвент. № 2419.81, 1 шт; Стол для сбора отходов нерж., инвент. № 2419.82, 1 шт; Ванна моечная с 3-мя мойками и душем нерж., инвент. № 2419.83, 1 шт; Бойлер, инвент. № 2419.84, 1 шт; Полка нерж., инвент. № 2419.85, 1 шт; Стол квадратный с ниж. полкой нерж., инвент. № 2419.86, 1 шт; Резервуар для моющего средства Ecolab Ecoplus Future, инвент. № 2419.87, 1 шт; Посудомоечная машина DW014001, инвент. № 2419.88, 1 шт; Стол квадратный с ниж. полкой нерж., инвент. № 2419.89, 1 шт; Стеллаж с 4-мя полками, инвент. № 2419.90, 1 шт; Растрояемости разноразмерные, инвент. № 2419.91, 87 шт; Бойлер Thermex 80L, инвент. № 2419.92, 1 шт; Полка нерж., инвент. № 2419.93, 1 шт; Стол с мойкой прямоугольный нерж., инвент. № 2419.94, 1 шт; Приставка к столу нерж., инвент. № 2419.95, 1 шт; Полка нерж., инвент. № 2419.96, 6 шт; Стол с охлаждаемым шкафом GN3200BT, инвент. № 2419.97, 1 шт; Стол с охлаждаемым шкафом GN3200TN, инвент. № 2419.98, 1 шт; Приставка к столу нерж., инвент. № 2419.99, 1 шт; Мойка квадратная с полкой нерж., инвент. № 2419.100, 1 шт; Фритюрница Gastrorad 4L, инвент. № 2419.101, 1 шт; Neumarker 00-00336, инвент. № 2419.102, 1 шт; Вытяжной шкаф, инвент. № 2419.103, 3 шт; Плита электрическая с духовкой Garland, инвент. №	<u>2 398 185, 83 руб.</u>
--	---	----------------------------------

	2419.104, 1 шт; Плита электрическая, инвент. № 2419.105, 1 шт; Стол низкий под плиту с полкой нерж., инвент. № 2419.106, 1 шт; Стол с мойкой квадратный нерж., инвент. № 2419.107, 1 шт; Полка нерж., инвент. № 2419.108, 2 шт; Раковина для рук нерж., инвент. № 2419.109, 1 шт; Полка нерж., инвент. № 2419.110, 1 шт; Стол с охлаждаемым шкафом SH2000/800, инвент. № 2419.111, 1 шт; Стол с охлаждаемым шкафом GN3200BT, инвент. № 2419.112, 1 шт; Стол с охлаждаемым шкафом CN3200NT, инвент. № 2419.113, 1 шт; Стол с охлаждаемым шкафом S900, инвент. № 2419.114, 1 шт; 115 Подогрев Блюд GLO-RAY Hoteo, инвент. № 2419.116, 1 шт; Холодильник Polair CM 107-S, инвент. № 2419.117, 1 шт; Стеллаж 4 полки нерж., инвент. № 2419.118, 1 шт; Весы настольные CAS 2.5 kg AD, инвент. № 2419.119, 2 шт; Стеллаж 4 полки нерж., инвент. № 2419.120, 1 шт; Стол приставной с нижней полкой нерж., инвент. № 2419.121, 1 шт; Машина моечная DIHR HT11, инвент. № 2419.122, 1 шт; Ванна моечная с 3-мя мойками и душем нерж., инвент. № 2419.123, 1 шт; Бойлер Thermex 80L, инвент. № 2419.124, 1 шт; Стол приставной для отходов нерж., инвент. № 2419.125, 1 шт; Полка нерж., инвент. № 2419.126, 1 шт; Полка нерж., инвент. № 2419.127, 5 шт; Стол прямоугольный нерж., инвент. № 2419.128, 1 шт; Емкость для риса JNOB36W Tiger, инвент. № 2419.129, 1 шт; Мойка квадратная с полкой нерж., инвент. № 2419.130, 1 шт; Стол с охлаждаемым шкафом Snack 3200TN, инвент. № 2419.131, 1 шт; Стол квадратный нерж., инвент. № 2419.132, 2 шт; Мойка с 2-мя раковинами и душем, инвент. № 2419.133, 1 шт; Стол прямоугольный нерж., инвент. № 2419.134, 1 шт; Шкаф температурный нерж., инвент. № 2419.135, 1 шт; Плита с духовым шкафом, инвент. № 2419.136, 1 шт; Холодильник Polair, инвент. № 2419.137, 2 шт; Камера холодильная (мусоросборник) Polair, инвент. № 2419.138, 1 шт; Камера холодильная Polair MM218SF, инвент. № 2419.139, 1 шт; Камера холодильная Polair MM218SF, инвент. № 2419.140, 1 шт; Камера холодильная Polair MM218SF, инвент. № 2419.141, 1 шт; Мойка для рук нерж., инвент. № 2419.142, 1 шт;	
--	--	--

Наименование Лота №3: Имущество ООО «ИТБ ФИНАНС» (незалоговое имущество).

Начальная стоимость лота № 2: – 1 322 733 (Один миллион триста двадцать две тысячи семьсот тридцать три) рубля 33 копейки, без НДС.

№ Лота	№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Начальная стоимость лота № 2
	1	2	3
3	1)	Стол эргон. Ольха ДИАЛОГ -ЭКОНОМ с тумбой, инвент. № 1-2, 1 шт; Стол эргон. Ольха ДИАЛОГ -ЭКОНОМ с тумбой, инвент. № 2-2, 1 шт; Стол эргон. Ольха ДИАЛОГ -ЭКОНОМ с тумбой, инвент. № 3-2, 1 шт; Стол эргон. Ольха ДИАЛОГ -ЭКОНОМ с тумбой, инвент. № 4-2, 1 шт; Стол Ольха 44*41 ДИАЛОГ-Эконом, инвент. № 6-2, 1 шт; Стол Ольха 44*41 ДИАЛОГ-Эконом, инвент. № 7-2, 1 шт; Стол Ольха 44*41 ДИАЛОГ-Эконом, инвент. № 8-2, 1 шт; Шкаф комбинированный Ольха 200*75 ДИАЛОГ-Эконом со стеклом, инвент. № 11-2, 1 шт; Шкаф стеллаж Ольха 200*75 ДИАЛОГ-Эконом, инвент. № 13-2, 1 шт; МДП Шкаф бухг. на три секц. метал. светло-серый, инвент. № 19-2, 1 шт; Стол письменный Е-67 Клен, инвент. № 21-2, 1 шт; Стул на мет каркасе черный, обивка -черная, инвент. № 24-2, 1 шт; Стул на мет каркасе черный, обивка -черная, инвент. № 25-2, 1 шт; Система - М Тумба сервисная Ольха шагренё 122*53, инвент. № 2-7, 1 шт; Стол Конференц-стол цвет орех, инвент. № 3-7, 1 шт; Копир CANON iR2520 с автоподатчиком, инвент. № 31-2, 1 шт; Принтер МФУ Kyocera FS-1035MFP/DP, инвент. № 02.6, 1 шт; Роутер Zyxel, инвент. № 02.7, 1 шт; Световая панель "Элегант" АА 1000*1500, инвент. № 43-2, 2 шт; Световая панель "Элегант" АА 1000*1500, инвент. № 44-2, 1 шт; Световая панель "Элегант" АА 1000*1500, инвент. № 45-2, 1 шт; Световая панель "Элегант" АА 1000*1500, инвент. № 46-2, 1 шт; Световая панель "Элегант" АА 1000*1500, инвент. № 47-2, 1 шт; Световая панель "Элегант" АА 1000*1500, инвент. № 48-2, 1 шт; Световая	

панель "Элегант" АА 1000*1500, инвент. № 49-2, 1 шт; Световая панель "Элегант" АА 1000*1500, инвент. № 50-2, 1 шт; Световая панель "Элегант" АА 1000*1500, инвент. № 51-1, 1 шт; Световая панель "Элегант" АА 1000*1500, инвент. № 52-2, 1 шт; Световая панель "Элегант" АА 1000*1500, инвент. № 53-2, 1 шт; Световая панель "Элегант" АА 1000*1500, инвент. № 54-2, 1 шт; Световая панель "Элегант" АА 1000*1500, инвент. № 55-2, 1 шт; Световая панель "Элегант" АА 1000*1500, инвент. № 56-2, 1 шт; Световая панель "Элегант" АА 1000*1500, инвент. № 57-2, 1 шт; Световая панель "Элегант" АА 1000*1500, инвент. № 58-2, 1 шт; Световая панель "Элегант" АА 1000*1500, инвент. № 59-2, 1 шт; Световая панель "Элегант" АА 1000*1500, инвент. № 60-2, 1 шт; Световая панель "Элегант" АА 1000*1500, инвент. № 61-2, 1 шт; Световая панель "Элегант" АА 1000*1500, инвент. № 62-2, 1 шт; Световая панель "Элегант" АА 1000*1500, инвент. № 63-2, 1 шт; Световая панель "Элегант" АА 1000*1500, инвент. № 64-2, 1 шт; Световая панель "Элегант" АА 1000*1500, инвент. № 65-2, 1 шт; Световая панель "Элегант" АА 1000*1500, инвент. № 66-2, 1 шт; Световая панель "Элегант" АА 1000*1500, инвент. № 67-2, 1 шт; Световая панель "Элегант" АА 1000*1500, инвент. № 68-2, 1 шт; Тумба Т-08 выдвижная Милано, инвент. № 8-3, 1 шт; Стул СМ 8/3-09 черный Изохром на м\о, инвент. № 14-3, 1 шт; МФУ (принтер-сканер) с запасным картриджем, инвент. № 22-3, 1 шт; Телефон "Панасоник", инвент. № 27-3, 4 шт; Телефон Панасоник многофунк., инвент. № 28-3, 1 шт; Кофемашина Jura Impressa C5 black, инвент. № ПЗ.3, 1 шт; Вешалка настенная Грация (черный\вишня моргана), инвент. № 1-5, 1 шт; Кулер для воды, инвент. № 24-5а, 1 шт; Полка МС 100*30, инвент. № 12.18.27, 1 шт; Полка МС 100*30, инвент. № 12.18.28, 1 шт; Полка МС 100*30, инвент. № 12.18.29, 1 шт; Полка МС 100*30, инвент. № 12.18.30, 1 шт; Полка МС 100*30, инвент. № 12.18.31, 1 шт; Полка МС 100*30, инвент. № 12.18.32, 1 шт; Полка МС 100*30, инвент. № 12.18.33, 1 шт; Полка МС 100*30, инвент. № 12.18.34, 1 шт; Полка МС 100*30, инвент. № 12.18.35, 1 шт; Полка МС 100*30, инвент. № 12.18.36, 1 шт; Полка МС 100*30, инвент. № 12.18.37, 1 шт; Полка МС 100*30, инвент. № 12.18.38, 1 шт; Полка МС 100*30, инвент. № 12.18.39, 1 шт; Полка МС 100*30, инвент. № 12.18.40, 1 шт; Полка МС 100*30, инвент. № 12.18.41, 1 шт; Полка МС 100*30, инвент. № 12.18.42, 1 шт; Полка МС 100*30, инвент. № 12.18.43, 1 шт; Полка МС 100*30, инвент. № 12.18.44, 1 шт; Полка МС 100*30, инвент. № 12.18.45, 1 шт; Полка МС 100*30, инвент. № 12.18.46, 1 шт; Полка МС 100*30, инвент. № 12.18.47, 1 шт; Полка МС 100*30, инвент. № 12.18.48, 1 шт; Полка МС 100*30, инвент. № 12.18.49, 1 шт; Полка МС 100*30, инвент. № 12.18.50, 1 шт; Полка МС 100*30, инвент. № 12.18.51, 1 шт; Полка МС 100*30, инвент. № 12.18.52, 1 шт; Полка МС 100*30, инвент. № 12.18.53, 1 шт; Полка МС 100*30, инвент. № 12.18.54, 1 шт; Полка МС 100*30, инвент. № 12.18.55, 1 шт; Полка МС 100*30, инвент. № 12.18.56, 1 шт; Полки навесные для кухни Лам.вишня (одна -сушка), инвент. № 12.18.1, 1 шт; Полки навесные для кухни Лам.вишня (одна -сушка), инвент. № 12.18.2, 1 шт; Полки навесные для кухни Лам.вишня (одна -сушка), инвент. № 12.18.3, 1 шт; Полки навесные для кухни Лам.вишня (одна -сушка), инвент. № 12.18.4, 1 шт; Полки навесные для кухни Лам.вишня (одна -сушка), инвент. № 12.18.5, 1 шт; Полки навесные для кухни Лам.вишня (одна -сушка), инвент. № 12.18.6, 1 шт; Столы-шкафы для кухни со стыком, и кромкой к столешнице, инвент. № 12.18.8, 1 шт; Столы-шкафы для кухни со стыком, и кромкой к столешнице, инвент. № 12.18.9, 1 шт; Столы-шкафы для кухни со стыком, и кромкой к столешнице, инвент. № 12.18.10, 1 шт; Столы-шкафы для кухни со стыком, и кромкой к столешнице, инвент. № 12.18.11, 1 шт; Холодильник бытовой "ХОТПОЙНТ", инвент. № 12.18.12, 1 шт; Мойка врезная со смесит. гофрой и поводкой(д\кухни, инвент. № 12.18.13, 1 шт; СВЧ "САМСУНГ", инвент. № 12.18.14, 1 шт; Шкаф ЛЕ-21 (ЛЕ21С), инвент. № 12.18.20, 1 шт; Шкаф ЛЕ-21 (ЛЕ21С), инвент. № 12.18.21, 1 шт; Шкаф ЛЕ-21 (ЛЕ21С), инвент. № 12.18.22, 1 шт; Шкаф ЛЕ-21 (ЛЕ21С), инвент. № 12.18.23, 1 шт; Шкаф ЛЕ-41 (упак1+упак2), инвент. № 12.18.24, 1 шт; Шкаф ЛЕ-41 (упак1+упак2), инвент. № 12.18.25, 1 шт; Моечная м-на д\уличных работ (напорная)

со щеткой, инвент. № 4-6, 1 шт; Триммер Patriot бензин. 1,2 л.с., леска, РТ 2540, инвент. № 5-6, 1 шт; Машина снегоуборочная "MTD"ME76, инвент. № 6-6, 1 шт; Моющая машина ИБЦ, инвент. № 7-6, 1 шт; Моющая машина ИБЦТ, инвент. № 8-6, 1 шт; Газонокосилка бензиновая самоходная HONDA HRG 415C3 SDE, инвент. № П9-6, 1 шт; Система - М Тумба сервисная Мил. Орех светл., инвент. № 1-7, 1 шт; Стол с приставным столом Мил. Орех светл., инвент. № 7-7, 1 шт; Шкаф Оляха со стеклом, инвент. № 8-7, 1 шт; Пост охраны 1900*1500*2700 сер.цв. мобильн.дер.мет, инвент. № 11-7, 1 шт; Брелок - передатчик 2-х канальный, инвент. № 12-7, 1 шт; Досмотровый металлоискатель Nokta Ultra Scanner, инвент. № 13-7, 1 шт; АТС Панасоник, инвент. № Т1, 1 шт; 115

Воздухонагреватели с водяным нагревом, инвент. № П9.1, 1 шт; Воздухонагреватели с водяным нагревом, инвент. № П9.2, 1 шт; Воздухонагреватели с водяным нагревом, инвент. № П9.3, 1 шт; Воздухонагреватели с водяным нагревом, инвент. № П9.4, 1 шт; Воздухонагреватели с водяным нагревом, инвент. № П9.5, 1 шт; Воздухонагреватели с водяным нагревом, инвент. № П9.6, 1 шт; Воздухонагреватели с водяным нагревом, инвент. № П9.7, 1 шт; Воздухонагреватели с водяным нагревом, инвент. № П9.8, 1 шт; Воздухонагреватели с водяным нагревом, инвент. № П9.9, 1 шт; Воздухонагреватели с водяным нагревом, инвент. № П9.10, 1 шт; Воздухонагреватели с водяным нагревом, инвент. № П9.11, 1 шт; Воздухонагреватели с водяным нагревом, инвент. № П9.12, 1 шт; Воздухонагреватели с водяным нагревом, инвент. № П9.13, 1 шт;

Дрель-шуруповерт аккумулят. MAKITA 9.6В (БЗП10мм,реве, инвент. № П9.16, 1 шт; Ключи разводные 150 мм /Матрикс и др, инвент. № П9.23, 1 шт; Ключ крестовой с головкой №12, инвент. № П9.29, 1 шт; Лестница универсальная 3 * 6 ТЛ (дюраль-3,40м) Эйф, инвент. № П9.31, 1 шт; Маска электросварщика /пластик/, инвент. № П9.33, 1 шт; Молоток 600 г. Струм, инвент. № П9.34, 1 шт; Набор для пайки PP-R CANDAN 1500ВТ д\пласт.труб., инвент. № П9.36, 1 шт; Набор ключей гаеч комбин 8 шт (6-19) зерк. полир, инвент. № П9.37, 1 шт; Набор ключей имбусовых 2,0-12 мм 9шт. удлин. Матр, инвент. № П9.39, 1 шт; Ножницы по металлу 250мм (прямые) "Горизонт", инвент. № П9.42, 1 шт; Рулетка 3и5м, инвент. № П9.46, 1 шт;

Стеклодомкра аллюм. (двойной)на 80кг, инвент. № П9.50, 1 шт; Стеклодомкра аллюм. (двойной)на 80кг, инвент. № П9.51, 1 шт; Стеклодомкрат аллюм.(двойной) на 100кг, инвент. № П9.52, 1 шт; Стремянка алюмин. 7 ступеней СИБРТЕХ, инвент. № П9.53, 1 шт; Стремянка стальная 4 ступени с коробом, инвент. № П9.54, 1 шт; Трансформатор сварочный ТДМ-205 СУ (220В), инвент. № П9.58, 1 шт; Трубогиб ручной 1/2"-3/4"-1" (большой), инвент. № П9.61, 1 шт; Фонарь налобный с батар., инвент. № П9.62, 1 шт; Шлифмашинка угловая MAKITA 710Вт (115мм) 9554 HN, инвент. № П9.63, 1 шт; Шлифмашинка угловая MAKITA 2000Вт (230мм) 9069, инвент. № П9.64, 1 шт; Эл/дрель(шуруповерт) MAKITA 650Вт (ПСР13мм,удар-вращ,реверс), инвент. № П9.65, 1 шт; Эл/перфоратор MAKITA 780Вт (SDS+,реверс) HR 2440, инвент. № П9.66, 1 шт; Инвертор САИ 250 (сварочный аппарат), инвент. № П9.67, 1 шт; Ключ разводной 150 мм /Матрикс, инвент. № П9.72, 1 шт; Ключ трубный рычажный №2 105 цельнокованный, инвент. № П9.75, 1 шт; Набор отверток, инвент. № П9.82, 2 шт; Набор плашек, инвент. № П9.83, 1 шт; Ножовка по дереву 450мм пласт ручка закал. Зуб, инвент. № П9.87, 1 шт; Удлинитель на катушке "Стерх" 4*30, инвент. № П9.99, 2 шт; Тепловентилятор MASTER B18 EPR, инвент. № П9.102, 1 шт; Боты диэлектрочисские, инвент. № П10.1, 1 шт; Инструмент д\электр. адаптер, клещи, кнопка,конт.э, инвент. № П10.4, 1 шт; Коврик диэлектрический, инвент. № П10.5, 1 шт; Коврик диэлектрический, инвент. № П10.6, 1 шт; Коврик диэлектрический, инвент. № П10.7, 1 шт; Коврик диэлектрический, инвент. № П10.8, 1 шт; Коврик диэлектрический, инвент. № П10.9, 3 шт; Ножовка по металлу 300мм пласт ручка Dexter, инвент. № П1042, 1 шт; Точило СТ200 Elitech(220 квт), инвент. № П10.27, 1 шт; Фонарь ФПС-4/6СС, инвент. № П10.30, 1 шт; Стулья пластиковые красные, инвент. № 1-11 - 360-11, 280 шт; Столы для фут.корта, инвент. № 361-11 - 450-11, 90 шт; Огнетушитель ОП-8, инвент. № П11.5, 2 шт; Огнетушитель

	порошковый ОП-4з АВСЕ, инвент. № П11.6, 6 шт; Огнетушитель углекислотный ОУ-7 ВСЕ, инвент. № П11.8, 2 шт; Скамьи бетонные СЗ окраска белая, инвент. № П11.11, 10 шт; Стойка-каунтер (Promoter) (85*53*220), инвент. № П11.12, 1 шт; Скамья -цветочница, инвент. № П11.19, 3 шт; Дерево искусственное, инвент. № П11.20, 1 шт; Дерево искусственное (шар из олеандра) 1, инвент. № П11.21, 3 шт; Дерево искусственное (шар из олеандра) 2, инвент. № П11.22, 3 шт; Колесо Фортуны (пластик, высота 170 см, окрашенная сборная констр), инвент. № П11.23, 1 шт; Стол Ольха 44*41 ДИАЛОГ-Эконом, инвент. № 1-1, 1 шт; Шкаф ЛЕ-21 (ЛЕ21С), инвент. № 12.18.18, 1 шт; Шкаф ЛЕ-21 (ЛЕ21С), инвент. № 12.18.19, 1 шт; Микроволновая печь Daewoo (Midea), инвент. № 12.18.26, 1 шт; Огнетушители углекислотные ОУ-3 ВСЕ, инвент. № П11.4, 124 шт; Огнетушитель порошковый ОП-8а АВСЕ, инвент. № П11.7, 1 шт; Подставка под огнетушители, инвент. № П11.10, 1 шт; Столбик для огражд.с основанием, инвент. № П11.13, 7 шт; Гардероб ольха ПК-ДЛЭ-Г200*75-В1-275 ДИАЛОГ-Эконом, инвент. № 16-1, 1 шт; Стол Ольха 44*41 ДИАЛОГ-Эконом, инвент. № 2-1, 1 шт; Тумба мобильная Ольха ДИАЛОГ-Эконом, инвент. № 6-1, 1 шт; Тумба приставная Ольха ДЛЭ-ТМП44*60Х ДИАЛОГ-Эконом, инвент. № 7-1, 1 шт; Шкаф стеллаж Ольха 200*75 ДИАЛОГ-Эконом, инвент. № 17-1, 1 шт; Шкаф стеллаж Ольха 200*75 ДИАЛОГ-Эконом, инвент. № 18-1, 1 шт; Шкаф стеллаж Ольха 200*75 ДИАЛОГ-Эконом, инвент. № 19-1, 1 шт; Кресло Престиж Самба В-14 (черный), инвент. № 11-1, 1 шт; Модем-Мегафон на доступ в интернет, инвент. № 35-1, 1 шт; Сейф VALBERG FRS-67TCL(73) , инвент. № 24-1а, 1 шт; стул на мет каркасе черный, обивка -черная (658,0, инвент. № 22-1, 1 шт; стул на мет каркасе черный, обивка -черная (658,1, инвент. № 23-1, 1 шт; Шкаф-стеллаж комб., инвент. № 13-1, 1 шт; Шкаф-стеллаж комб., инвент. № 14-1, 1 шт.	
--	---	--

Заказчик	Исполнитель
Общество с ограниченной ответственностью «ИТБ Финанс»	Общество с ограниченной ответственностью «Индиго»
ОГРН 1057746733956 ИНН 7718545596 КПП 770501001 юр. адрес: 115054, г. Москва, ул. Дубининская, д. 45 р/с 40702810375600018268 в АО «Кредит Европа Банк» к/с 30101810900000000767 БИК 044525767 E-mail:	ОГРН 1177746231079 ИНН 7731352106 КПП 773101001 юр. адрес: 121552, г. Москва, улица Ярцевская, д.34, корп.1 эт.2, пом I, ком. 7, оф.81 р/с: 40702810900460000032 в «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» к/с: 30101810100000000402 БИК: 044525402 Телефон: E-mail: Сайт в интернете:
Конкурентный управляющий ООО «ИТБ Финанс»  В.Н.Седляр	Генеральный директор ООО «Индиго»  А.Ю.Комолов

Порядок и сроки расчетов по договору

г. Москва

«30» августа 2019 года

1. Порядок расчетов по договору.

1.1. Сумма вознаграждения Исполнителя составляет 100 000 (сто тысяч) рублей (без НДС) за одну торговую процедуру (аукцион, конкурс или торги посредством публичного предложения, включающие в себя от одного до десяти лотов). В случае признания торгов не состоявшимися, по любым из оснований, сумма вознаграждения за каждую торговую процедуру подлежит перечислению в пользу Исполнителя. Общая сумма вознаграждения не может превышать 300 000 (триста тысяч) рублей (без НДС).

1.1.1. Стороны, после подведения итогов торгов (размещения на ЭТП протокола о результатах торгов) Исполнителем и поступления Заявления от Заказчика о перечислении задатка, проводят сверку взаимных расчетов и определяют размер вознаграждения Исполнителя в соответствии с настоящим Приложением №2 и Договором №2019.08.30-1Т возмездного оказания услуг по организации и проведению электронных торгов от 30 августа 2019 года. Исполнитель удерживает часть суммы задатка, эквивалентной сумме, причитающейся Исполнителю за оказанные услуги (включая понесённые расходы), и перечисляет задаток победителя торгов на расчетный счет Заказчика, за вычетом стоимости услуг Исполнителя.

1.1.2. В случае признания всех торгов (торгов в форме открытого аукциона на повышение цены с открытой формой представления предложений о цене и торгов в форме публичного предложения с открытой формой представления предложений о цене несостоявшимися по любым из оснований, или в случае если предмет торгов не был реализован на торгах, Заказчик перечисляет на счет Исполнителя сумму, оговоренную в п.1.1. настоящего Приложения №2, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента выставления соответствующего счета Исполнителем.

1.2. Заказчик возмещает Исполнителю все расходы, понесенные последним по обеспечению деятельности при организации и проведении торгов, в том числе, но не ограничиваясь:

1.2.1 Компенсация услуг электронной площадки исходя из следующего расчета:

1.2.1.1. Цена за размещение на площадке одних торгов (аукцион, конкурс или публичное предложение с уникальным кодом торгов) составляет: 5000 рублей за одну торговую процедуру с количеством лотов от 1 до 10 и не зависимо от их начальной стоимости.

1.2.2. Заказчик обязуется возместить все фактические расходы на организацию и проведение торгов, указанные в пункте 1.2. настоящего Приложения и указанные в п. 2.3.8. Договора №2019.08.30-1Т возмездного оказания услуг по организации и проведению электронных торгов от 30 августа 2019 года, в полном объеме, в срок, не позднее трёх дней с момента предъявления Исполнителем таких расходов к возмещению (оплате). Заказчик возмещает Исполнителю указанные в настоящем пункте расходы, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем Договоре.

1.3. Указанное в пункте 1.2. настоящего Приложение №2 расходы, компенсируются в следующем порядке:

1.3.1. Стороны, после подведения итогов торгов (размещения на ЭТП протокола о результатах торгов) Исполнителем и поступления Заявления от Заказчика о перечислении задатка, проводят сверку взаимных расчетов и определяют размер понесенных Исполнителем расходов в соответствии с настоящим Приложением №2 и Договором №2019.08.30-1Т возмездного оказания услуг по организации и проведению электронных торгов от 30 августа 2019 года. Исполнитель удерживает часть суммы задатка, эквивалентной сумме, понесенных расходов Исполнителя организацию и проведение торгов, и перечисляет задаток победителя торгов на расчетный счет Заказчика, за вычетом стоимости услуг Исполнителя.

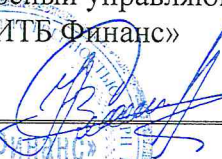
1.3.2. В случае признания всех торгов (торгов в форме открытого аукциона на повышение цены с открытой формой представления предложений о цене и торгов в форме публичного предложения

с открытой формой представления предложений о цене) несостоявшимися по любым из оснований, или в случае если предмет торгов не был реализован на торгах, Заказчик перечисляет на счет Исполнителя сумму понесенных последним фактических расходов на организацию и проведение торгов, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента выставления соответствующего счета Исполнителем.

1.4. По результат оказанных Исполнителем Заказчику услуг, стороны подписывают Акт выполненных работ. Если в течение трёх календарных дней с момента получения от Организатора Отчета об итогах торгов Заказчик не подпишет указанный Акт и не представит Организатору свои письменные возражения по отчету об итогах торгов, услуги считаются оказанными в полном объеме и с надлежащим качеством.

1.5. В случае просрочки, указанных в настоящем приложении к договору платежей, Заказчик обязуется выплатить Исполнителю пени в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

2. Реквизиты сторон.

2.1. Заказчик	2.2. Исполнитель
Общество с ограниченной ответственностью «ИТБ Финанс»	Общество с ограниченной ответственностью «Индиго»
ОГРН 1057746733956 ИНН 7718545596 КПП 770501001 юр. адрес: 115054, г. Москва, ул. Дубининская, д. 45 р/с 40702810375600018268 в АО «Кредит Европа Банк» к/с 30101810900000000767 БИК 044525767 E-mail:	ОГРН 1177746231079 ИНН 7731352106 КПП 773101001 юр. адрес: 121552, г. Москва, улица Ярцевская, д.34, корп.1 эт.2, пом I, ком. 7, оф.81 р/с: 40702810900460000032 в «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК» к/с: 30101810100000000402 БИК: 044525402 Телефон: E-mail: Сайт в интернете:
Конкурсный управляющий ООО «ИТБ Финанс»  В.Н.Седляр	Генеральный директор ООО «Индиго»  А.Ю.Комолов

