



Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
191015, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 50/52
<http://www.spb.arbitr.ru>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г. Санкт-Петербург

21 сентября 2017 года

Дело № А56-28266/2016/з2

Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области в составе судьи Ю.Э.Кулаковской,

при ведении протокола судебного заседания секретарем Тимофеевым Е.И., рассмотрев в судебном заседании дело по заявлению финансового управляющего Архипова О.В. об утверждении положения о порядке, условиях и сроках реализации имущества гражданина в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Фокина Д.И.

при участии в заседании:
финансово управляющего Архипова О.Ф. (паспорт)

установил:

Фокин Д.И. обратился в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области с заявлением о признании ее несостоятельным (банкротом).

Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 30.06.2016 в отношении Фокина Дмитрия Ивановича введена процедура реструктуризации долгов, финансовым управляющим утвержден Архипов Олег Вячеславович, судебное заседание по рассмотрению отчета назначено на 22.12.2016.

Публикация сведений о введении в отношении должника процедуры реструктуризации долгов осуществлена в газете «Коммерсантъ» № 122 от 09.07.2016.

Постановлением Тринадцатого арбитражного апелляционного суда от 10.11.2016 определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 30.06.2016 отменено, Фокин Д.И. признан несостоятельным (банкротом), в отношении должника введена процедура реализации имущества, финансовым управляющим утвержден Архипов О.В.

07.08.2017 в суд от финансового управляющего поступило ходатайство об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника.

Определением от 28.08.2017 заявление финансового управляющего, после устранения обстоятельств послуживших основанием для оставления без движения, назначено к рассмотрению 21.09.2017.

В настоящем заседании финансовый управляющий поддержал заявленные требования.

Из разъяснений, изложенных в [пункте 40](#) Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 13.10.2015 N 45 "О некоторых вопросах, связанных с введением в действие процедур, применяемых в делах о несостоятельности

(банкротстве) граждан" следует, что в соответствии с [пунктом 1 статьи 213.26](#) Закона о банкротстве положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника - гражданина, не являющегося индивидуальным предпринимателем и не имевшего этого статуса ранее, утверждается судом, рассматривающим дело о банкротстве, на основании соответствующего ходатайства финансового управляющего. Данное положение должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным [статьями 110, 111, 112, 139 и 140](#) Закона о банкротстве.

Имущество должников - индивидуальных предпринимателей и утративших этот статус граждан, предназначенное для осуществления ими предпринимательской деятельности, подлежит продаже в порядке, установленном [Законом](#) о банкротстве в отношении продажи имущества юридических лиц ([пункт 4 статьи 213.1](#) Закона о банкротстве).

В связи с этим общие правила [пункта 1.1 статьи 139](#) Закона о банкротстве об одобрении порядка, условий и сроков продажи имущества собранием (комитетом) кредиторов применяются при рассмотрении дел о банкротстве индивидуальных предпринимателей и утративших этот статус граждан в случае продажи имущества, предназначенного для осуществления ими предпринимательской деятельности. Эти правила не применяются при продаже имущества, не предназначенного для осуществления должником предпринимательской деятельности, и при рассмотрении дел о банкротстве граждан - не индивидуальных предпринимателей и не имевших этого статуса ранее.

В соответствии с [частью 3 статьи 139](#) Закона о банкротстве после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном [пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111](#) настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей [статьей](#). Оценка имущества должника осуществляется в порядке, установленном [статьей 130](#) настоящего Федерального закона.

В [пункте 2 статьи 213.26](#) Закона о банкротстве установлено, что оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным [законом](#), проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме.

Принимая во внимание особенности банкротства гражданина, цель процедуры реализации имущества, суд признает представленное финансовым управляющим Положение о порядке продажи имущества должника, соответствующим требованиям [Закона](#) о банкротстве и не нарушающим прав и законных интересов кредиторов на соразмерное удовлетворение их требований.

Руководствуясь [статьями 184, 185, 223](#) Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, [статьями 60, 138](#) Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ, суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

Утвердить положение о порядке, условиях и сроках реализации имущества гражданина Фокина Дмитрия Ивановича в редакции, предложенной финансовым управляющим.

Определение может быть обжаловано в Тринадцатый арбитражный апелляционный суд в течение 10 дней со дня его вынесения.

Судья

Ю.Э.Кулаковская