

ДОГОВОР
уступки прав требования № 1

г. Братск

«30» мая 2018 г.

ООО «Братскводсистема», в лице конкурсного управляющего Лысенко Алексея Николаевича, действующего на основании решения арбитражного суда Иркутской области от 21.04.2015 г. по делу А19-9867/2014, именуемое в дальнейшем «**Цедент**», с одной стороны, и Захарова Ирина Васильевна паспорт РФ №7114 068745 выдан Отделом УФМС России по Тюменской области в Тюменском районе, дата выдачи 11.06.2014г., дата выдачи 11.06.2014 г., ИНН 72030928242, адрес 625502, Тюменская область, Тюменский район, село Перевалово, ул. Дружбы 4А кв. 2, именуемый в дальнейшем «**Цессионарий**», с другой стороны, далее именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Цедент, в соответствии со статьями 110, 139, 140 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г., а также Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «Братскводсистема», утвержденным собранием кредиторов ООО «Братскводсистема» от 02.12.2016 г., Дополнением (изменением) к Положению о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «Братскводсистема», утвержденного собранием кредиторов 02.12.2016 г. продает Цессионарию, а Цессионарий обязуется принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора права требования, именуемые в дальнейшем Имущество, приобретенное Цессионарием на открытых торгах посредством публичного предложения по продаже имущества ООО «Братскводсистема» (ОГРН 1093804002401, ИНН 3804008559, место нахождения: 665724, Иркутская область, г. Братск, жилой район Центральный ул. Курчатова, д. 9), проводимых в электронной форме с 00.00 16.04.2018 г. по 00:00 30.06.2018 г. на электронной торговой площадке ЭТП «Аукцион-центр» по адресу <http://aukcioncenter.ru/> (ООО «ИстКонсалтингГрупп», юридический адрес: 664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 295/13, помещение 4, ИНН: 3811105176, ОГРН: 1063811058277).

1.2 Право требования Цедента к Должнику по состоянию на дату подписания настоящего договора является дебиторской задолженностью (дебиторы – юридические лица и индивидуальные предприниматели, количество 81 шт.) за оказанные Цедентом услуги Должнику.

1.3. Продавец гарантирует, что продаваемое имущество продается на законных основаниях, свободно от прав третьих лиц, не находится в залоге и не является предметом спора.

1.4. С уступкой права требования Цессионарию передаются все права, возникшие вследствие просрочки исполнения договоров Должнику (штрафы, пени).

2. Цена договора и порядок расчёта.

2.1. Сумма оплаты Цессионария по настоящему договору за производимую уступку прав требования в соответствии с результатами торгов в форме открытого аукциона по продаже Имущества (дебиторской задолженности) по лоту № 1 составляет: 10 000 рублей. В сумму оплаты включается сумма задатка в размере 350 руб., рублей внесенная Цессионарием при подачи заявки на участие в торгах.

2.2. Оплата Цессионария Цеденту денежных средств в сумме 9 650 руб., за уступленные права требования должна быть осуществлена в течение 30 (тридцати) дней с даты заключения договора уступки прав требования.

2.3. Расчеты по настоящему договору купли-продажи осуществляются Цессионарием путем перечисления денежных средств на расчетный счет Цедента. Датой расчета считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Цедента.

3. Передача имущества. Переход права собственности.

3.1. Цедент в течение 5 календарных дней с момента оплаты по настоящему договору передает Цессионарию все имеющиеся у него в наличии правоустанавливающие документы, указанные в настоящем договоре по акту приема-передачи. Акт приема-передачи документов Цессионария и является неотъемлемой частью настоящего договора.

Цедент также обязан сообщить Цессионарию все сведения, имеющие значение для осуществления последним своих прав кредитора по указанному договору уступки прав требований.

3.2. С момента подписания Акта приема-передачи документов Цессионарий приобретает право требования, вытекающее из настоящего договора, и наделяется всеми правами Цедента по отношению к Должникам, что включает в себя:

- а) право требовать от Должников погашения имеющейся задолженности в полном объеме, подтвержденном переданными Цедентом документами;
- б) право взыскания в судебном порядке штрафов, пеней, неустоек, процентов и иных мер ответственности, предусмотренных договором и законом за ненадлежащее исполнение или неисполнение обязательства со всеми правами, предоставленными законом истцу,

в) право принудительного исполнения решения суда по взысканию с должника задолженности со всеми правами, предоставленными взыскателю по исполнительному производству;

г) а также иные права, принадлежащие Цеденту в соответствии с действующим законодательством.

3.3. Обязанность по уведомлению Должника о состоявшейся уступке права требования лежит на Цеденте.

4. Прочие условия.

4.1. Цедент несет ответственность за достоверность передаваемых в соответствии с настоящим Договором документов Цедент несет ответственность за действительность передаваемых по настоящему Договору прав, но не отвечает за неисполнение данных требований Должниками.

4.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. К отношениям Сторон по тем вопросам, которые не урегулированы или не полностью урегулированы настоящим договором, применяются нормы действующего законодательства Российской Федерации. Стороны принимают все возможные меры для урегулирования возникающих между ними споров путем переговоров, при не достижении согласия споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Иркутской области.

4.4. Настоящий Договор состоит из трех страниц, составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один – для Покупателя, один – для Продавца.

4.5. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору.

4.6. Все изменения и дополнения настоящего Договора оформляются в виде дополнительных соглашений в письменной форме за подписью уполномоченных лиц. Дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью Договора.

4.7. Факсимильные копии настоящего договора приравниваются к подлиннику договора и сохраняют силу до обмена подлинными экземплярами.

5. Адрес и реквизиты сторон:

Цедент:

ООО «Братскводсистема»

Юридический адрес: 665717, Иркутская обл., г.

Братск, ул. Курчатова, 9

Почтовый адрес: 665719, Иркутская область,

г. Братск, а/я 1020

ОГРН 1093804002401,

ИНН 3804008559,

счет №40702810000000000727,

в "БРАТСКИЙ АНКБ" ПАО г. Братск,

к/с № 30101810000000000741,

БИК 042511741

Цессионарий:

Захарова Ирина Васильевна

ИНН 720309282426

паспорт РФ №7114 068745 выдан Отделом

УФМС России по Тюменской области в

Тюменском районе, дата выдачи 11.06.2014г.,

адрес 625502, Тюменская область, Тюменский

район, село Перевалово, ул. Дружбы 4А кв. 2.

Банк: ИНН: 7707083893 АК Сбербанк РФ

ОАО Сбербанка России ОАО Тюменское

городское отд. №29

р/с 30301810367006006710

БИК банка: 047102651

к/с 30101810800000000651

КПП 720202002 ОКОНХ96130

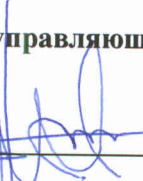
ОКПО 02816786

ОГРН 1027700132195

Счет на имя получателя:

40817.810.5.6710.55010475

Конкурсный управляющий:

 **А.Н. Лысенко**



 **Захарова И. В.**