

Положение о порядке продажи имущества

ООО «Русское поле» в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) № А35-12115/2017, находящегося в производстве Арбитражного суда Курской области

Настоящее предложение (положение) о продаже имущества (далее - «Положение») составлено в соответствии с требованиями п. 3-19 ст. 110, п. 3 ст. 111, ст. ст. 139, 140 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. и включает в себя: - сведения о предприятии (имуществе выставленного на продажу), его составе, характеристиках, описание предприятия (имущества), порядок ознакомления с предприятием (имуществом); - сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия; - требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги; условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса; - порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений (в случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления предложений не указывается); - порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; - размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток; - начальную цену продажи предприятия; - величину повышения начальной цены продажи предприятия («шаг аукциона») в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия; - порядок и критерии выявления победителя торгов; - дату, время и место подведения результатов торгов; - порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия; - сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; - сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона; - сведения о средствах массовой информации и сайтах в сети «Интернет», где предлагается соответственно опубликовать и разместить сообщение о продаже имущества должника, о сроках опубликования и размещения указанного сообщения; - сведения о специализированной организации, которую предлагается привлечь в качестве организатора торгов.

1. Статья «Сведения о предприятии (имуществе), выставленном на продажу, его составе, характеристиках, описание предприятия (имущества), порядок ознакомления с предприятием (имуществом)».

В соответствии со ст. 131 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. и в связи с окончанием инвентаризации имущества ООО «Русское поле» (ИНН 4632117498; ОГРН 1104632001440) в конкурсную массу включено следующее имущество, подлежащее продаже в порядке ст. 139-140 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г.:

1. Дебиторская задолженность к ЗАО «Кавказ» (ОГРН 1022304132058; ИНН 2339004065) в размере 62 160 934 руб. (сумма займа, проценты за пользование займом, проценты за пользование чужими денежными средствами, расходы по оплате государственной пошлины), подтвержденная решением Арбитражного суда Курской области от 05.08.2013 г. по делу № А35-3618/2013, определением Арбитражного суда Краснодарского края от 22.11.2013 г. по делу № А32-5570/2013 14/54-Б-665-УТ.

2. Дебиторская задолженность к ООО «Агропромфининжиниринг» (ОГРН 1114632004332; ИНН 4632152510) в размере 28 707 094,25 руб. (сумма займа, проценты за пользование займом, неустойка, расходы по оплате государственной пошлины), подтвержденная решением Арбитражного суда Курской области от 20.10.2014 г. по делу № А35-3586/2014.

Всего дебиторской задолженности: 90 868 028,25 руб. без учета иных аксессуарных (дополнительных) требований (неустойки, штрафы, мораторные проценты, иные финансовые санкции и т.п. требования).

Ознакомление с документами на продаваемое имущество (имуществом), иными документами осуществляется с даты публикации извещения (сообщения) о проведении торгов по продаже имущества ООО «Русское поле» до дня исполнения в части оплаты приобретаемого имущества заключенного по итогам торгов договора купли-продажи со стороны покупателя лота по рабочим дням по предварительному согласованию с организатором торгов даты, места и времени ознакомления по тел. +7 (916) 965-54-74, e-mail организатора торгов – lawyer@lawmanager.ru, почтовый адрес: 121467, г. Москва, а/я 1 (Малахову В.Ю.), приведены реквизиты организатора торгов конкурсного управляющего.

2. Статья «Порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений)».

Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной торговой площадки – ЭТП «Аукцион-центр» (адрес в сети «Интернет» <http://aukcioncenter.ru/>) представляет оператору электронной площадки ООО «ИКГ» (ОГРН 1063811058277) или иному оператору в случае его смены заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. и п. 4.1. Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. № 495, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

Предложения о цене предприятия (имущества) предоставляются заявителем с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной торговой площадки – Электронная торговая площадка «Аукцион-центр» (адрес в сети «Интернет» <http://aukcioncenter.ru/>) путем представления оператору электронной площадки ООО «ИКГ» (ОГРН 1063811058277) или иному оператору в случае его смены.

Срок и время предоставления заявок на участие в торгах, предложений о цене предприятия (имущества) указывается в сообщении о проведении торгов, которое подлежит опубликованию в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. Срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

При проведении торгов по продаже предприятия (имущества) с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия (имущества) время окончания представления предложений не указывается.

3. Статья «Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению».

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с положениями Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя.

Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах.

Заявка на участие в торгах должна быть подписана квалифицированной электронной подписью заявителя.

4. Статья «Сведения о форме проведения торгов».

В соответствии с п. 4 ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. продажа имущества должника осуществляется путем проведения торгов в форме аукциона, за исключением случаев, установленных законодательством РФ. Имущество ООО «Русское поле», поименованное в статье 1 настоящего Положения, не относится к имуществу, подлежащему продаже в иной форме.

В соответствии с п. 3 ст. 139, п. 3 ст. 111 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. продажа на торгах, проводимых в электронной форме, подлежит: недвижимое имущество; ценные бумаги; имущественные права; заложенное имущество; предметы, имеющие историческую или художественную ценность; вещь, рыночная стоимость которой превышает пятьсот тысяч рублей, в том числе неделимая вещь, сложная вещь, главная вещь и вещь, связанная с ней общим назначением (принадлежность); регулирующим органом могут быть определены иные виды имущества (в том числе имущественных прав), подлежащие обязательной продаже на торгах, проводимых в электронной форме.

Имущество ООО «Русское поле» подлежит продаже путем проведения торгов в форме аукциона, проводимого в электронной форме.

5. Статья «Сведения о форме представления предложений о цене предприятия (имущества)».

В соответствии с п. 7 ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. при проведении торгов по продаже предприятия может использоваться закрытая форма представления предложений о цене предприятия (предложения о цене предприятия представляются одновременно с заявкой на участие в торгах и не подлежат разглашению до начала проведения торгов) или открытая форма представления предложений о цене предприятия (предложения о цене предприятия заявляются участниками торгов открыто в ходе проведения торгов).

При продаже имущества ООО «Русское поле» форма представления предложений о цене имущества – открытая.

6. Статья «Сведения о начальной цене продажи предприятия (имущества), величина повышения цены продажи в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия (имущества)».

Начальная стоимость продажи имущества ООО «Русское поле», поименованного в статье 1 настоящего Положения, с учетом вынужденной продажи, формы предложений о цене равна 28 000 руб.

В соответствии с п.п. 15. п. 2 ст. 146 Налогового кодекса РФ операции по реализации имущества и (или) имущественных прав должников, признанных в соответствии с законодательством РФ несостоятельными (банкротами), не признаются объектами налогообложения по налогу на добавленную стоимость.

Шаг аукциона (величина повышения цены продажи) для первых и повторных торгов равен 10 % от начальной цены.

7. Статья «О средствах массовой информации и сайтах в сети «Интернет», где предлагается соответственно опубликовать и разместить сообщение о продаже имущества, о сроках опубликования и размещения указанного сообщения».

Сообщение о продаже имущества ООО «Русское поле» подлежит опубликованию в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. В соответствии с п. 9 ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. такое сообщение публикуется не позднее, чем за тридцать дней до даты проведения торгов.

В соответствии с п. 15 ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. в течение 15 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися организатор торгов обязан опубликовать сообщение о результатах проведения торгов в официальном издании в порядке, установленном статьей 28 поименованного федерального закона, и разместить на сайте этого официального издания в сети «Интернет», в среде массовой информации по месту нахождения должника, в иных средствах массовой информации, в которых было опубликовано сообщение о проведении торгов.

1. Сообщение о продаже имущества ООО «Русское поле» подлежит опубликованию в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. – газете «Коммерсантъ».

2. Сообщение о результатах проведения торгов или принятии решения о признании торгов несостоявшимися организатор торгов публикуется в среде массовой информации по месту нахождения должника – газете «Городские известия» (адрес сайта в сети «Интернет» - <http://www.gikursk.ru/>; свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № ТУ 46-00137 от 21.11.2011 г.) или ином средстве массовой информации по месту нахождения должника определенном организатором торгов.

3. Сообщение о продаже имущества ООО «Русское поле» подлежит размещению на сайтах в сети «Интернет»: 1) <https://bankrot.fedresurs.ru/>; 2) <http://www.kommersant.ru/>.

4. Опубликование в средствах массовой информации, включение сведений в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве и размещение на сайтах в сети «Интернет» сообщений в связи с проводимыми торгами по продаже имущества ООО «Русское поле» производится в порядке и в сроки, определенные действующим законодательством РФ.

Сообщения о продаже имущества ООО «Русское поле» подлежат размещению на сайтах в сети «Интернет», поименованных в п. 3 статьи 7 настоящего Положения, не позднее, чем за тридцать дней до даты проведения торгов.

8. Статья «Размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток».

Размер задатка для участия в торгах (первых, повторных) равен 20 % от начальной стоимости лота. В случае продажи имущества посредством публичного предложения размер задатка равен 20 % от установленной минимальной стоимости имущества в периоде подачи заявки. Оператор электронной площадки заключает с заявителями договоры о задатке.

Задаток должен поступить не позднее даты окончания срока приема заявок на участие в торгах на расчетный счет оператора ЭТП «Аукцион-центр» - ООО «ИКГ», ИНН 3811105176, КПП 381101001, ОГРН 1063811058277, р/с № 40702810900000002900 в ББР Банк (АО), БИК 044525769, к/с № 30101810745250000769, если иной оператор, иные реквизиты не указаны в сообщении о проведении торгов опубликованном в порядке и соответствии с требованиями, установленными статьей 28 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. В назначении платежа обязательно указываются номер торгов, наименование должника, наименование организатора торгов, номер лота. Задаток должен поступить не позднее даты окончания срока приема заявок на участие в торгах на расчетный счет, указанный в сообщении о проведении торгов, опубликованном в порядке и соответствии с требованиями, установленными статьей 28 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г.

В случае продажи имущества посредством публичного предложения задаток должен поступить не позднее срока окончания периода, в котором подается заявка на участие.

9. Статья «Порядок и критерии выявления победителя торгов».

Победителем на первых или повторных торгах признается участник, предложивший наиболее высокую цену в ходе аукциона. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах соответствует условиям торгов (в случае проведения торгов в форме конкурса) или содержит предложение о цене предприятия не ниже установленной начальной цены продажи предприятия (имущества), договор купли-продажи предприятия (имущества) заключается конкурным управляющим с этим участником торгов в соответствии с условиями торгов (в случае проведения торгов в форме конкурса) или представленным им предложением о цене предприятия (имущества).

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае если несколько

участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

10. Статья «Иные положения».

1. Имущество, поименованное в статье 1 настоящего Положения, продается одним лотом.

2. В качестве организатора торгов в соответствии с нормой п. 8 ст. 110, п. 3 ст. 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» выступает конкурсный управляющий или привлекаемая для этих целей конкурсным управляющим специализированная организация из числа организаций, аккредитованных саморегулируемой организацией, которые не могут быть заинтересованными лицами по отношению к арбитражному управляющему, должнику и его кредиторам. Контактный телефон организатора торгов, конкурсного управляющего: +7 (916) 965-54-74, e-mail – lawyer@lawmanager.ru, почтовый адрес: 121467, г. Москва, а/я 1 (Малахову В.Ю.).

3. Электронные торги по продаже имущества ООО «Русское поле» проводятся на электронной торговой площадке - ЭТП «Аукцион-центр» (адрес в сети «Интернет» <http://aukcioncenter.ru/>), оператором которого является ООО «ИКГ» (ОГРН 1063811058277), в секции (разделе) «Торги по банкротству» или на иной электронной торговой площадке с участием иного оператора электронной площадки, аккредитованной саморегулируемой организацией и не являющейся заинтересованными лицами по отношению к арбитражному управляющему, должнику и его кредиторам. Электронная торговая площадка и оператор электронной торговой площадки указывается в сообщении о проведении торгов, опубликованном в порядке и в соответствии с требованиями, установленными статьей 28 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г.

4. Повторные торги проводятся в порядке, установленном Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ. Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на 10 % ниже начальной цены продажи имущества, установленной на первоначальных торгах (п. 18 ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ).

В случае если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

5. Торги могут быть отменены, перенесены, а также могут быть изменены условия их проведения организатором торгов до даты их проведения в случае отмены или внесения изменений в настоящее Положение при предоставлении организатору торгов соответствующих изменений и в иных случаях, установленных законодательством РФ.

6. Настоящее Положение применяется постольку, поскольку оно не противоречит подлежащим применению нормам Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г., Приказу Министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» № 495 от 23.07.2015 г., иным нормативным актам. В случае противоречия каких-либо установлений настоящего Положения требованиям законодательства РФ применению подлежат нормы законодательства РФ. В этом случае продажа имущества должника осуществляется в соответствии с порядком, установленным законодательством РФ, то есть посредством прямого законодательного регулирования.

7. Торги в электронной форме проводятся в соответствии с настоящим Положением и требованиями законодательства РФ, включая, но не ограничиваясь оными: Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г., Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» № 495 от 23.07.2015 г.

8. Период снижения цены (срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена продажи) в случае продажи имущества посредством публичного предложения равен 1 (одной) неделе. Величина снижения начальной цены продажи имущества должника равна 10 % от начальной цены продажи на повторных торгах (минус 10 % от начальной цены продажи на повторных торгах). Каждый последующий период снижения уменьшает стоимость продажи еще на 10 % от начальной стоимости продажи имущества на повторных торгах. Минимальная цена продажи равна 10 % от начальной цены продажи на повторных торгах, ниже данной цены стоимость имущества, выставленного на продажу, не падает. Начальная цена продажи имущества посредством публичного предложения равна цене, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах. Пример расчета стоимости снижения: лот не был продан на повторных торгах за 100 руб., по прошествии первого периода снижения цены его цена составит 90 руб. (минус 10 % от 100 руб.), второго – 80 руб. (минус 20 % от 100 руб.), третьего – 70 руб. (минус 30 % от 100 руб.) и так далее до 10 руб. (что составляет 90 % от 100 руб.).

9. В случае частичного погашения (под частичным погашением понимается погашение части задолженности в составе лота, под полным погашением понимается погашение всей суммы задолженности выставленной на продажу в составе лота) дебитором задолженности перед ООО «Русское поле» до продажи (перехода прав к покупателю) прав требования (дебиторской задолженности) покупателю стоимость приобретаемых прав требований, начальная цена продажи прав требований не подлежит корректировке (изменению), риск покупки отсутствующей задолженности относится на покупателя, в таких случаях права требования возврата полученной задолженности с ООО «Русское поле» у покупателя прав требований (дебиторской задолженности) не возникает. О погашении задолженности дебитором, права требования к которому выставлены на продажу, конкурсный управляющий уведомляет заинтересованных лиц в разумный срок с момента, когда он узнал о данном факте посредством размещения сообщения типа «иное сообщение» в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (адрес сайта в сети «Интернет» - <https://bankrot.fedresurs.ru/>), которое должно содержать – сумму погашенной задолженности, наименование дебитора. Риск погашения задолженности правопреемнику после перехода прав требований к правопреемнику в связи с их продажей или в связи с иными основаниями перехода прав (дебиторской задолженности) к правопреемнику относится на правопреемника. В таких случаях (изменении размера задолженности) состав лота корректируется с учетом произведенного погашения и продаже подлежат права требования без учета прекратившихся обязательств по дебиторской задолженности. В случае полного погашения задолженности дебитором должнику до момента перехода прав покупателю торги подлежат отмене, а в случае состоявшихся торгов и наличия заключенного договора купли-продажи договор купли-продажи подлежит расторжению.

10. Результаты торгов (первых, повторных) подводятся и размещаются на сайте электронной торговой площадке – ЭТП «Аукцион-центр» (адрес в сети «Интернет» <http://aukcioncenter.ru/>) в дату и время, указанные в сообщении о проведении торгов, опубликованном в официальном издании, осуществляющим опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г.

11. В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов и конкурсному управляющему копии этого протокола.

Договор купли-продажи подписывается победителем в течение 5 дней с даты получения предложения конкурсного управляющего заключить договор, которое направляется в течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи предприятия (имущества) участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена предприятия (имущества) по сравнению с ценой предприятия, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

12. Оплата имущества производится в рублях РФ в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи на расчетный счет продавца, указанный в договоре купли-продажи, а в его отсутствие - на расчетный счет, указанный в публикации сообщения о проведении торгов, опубликованном в официальном издании, осуществляющим опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. На момент утверждения настоящего Положения основным счетом ООО «Русское поле» для целей конкурсного производства является: р/с № 40702810540000033589 в руб. РФ в ПАО Сбербанк, к/с № 30101810400000000225, БИК 044525225.

13. Продажа прав требования должника осуществляется конкурсным управляющим в порядке и на условиях, которые установлены статьей 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г., если иное не установлено федеральным законом или не вытекает из существа требования. Условия договора продажи прав требования должника должны предусматривать: получение денежных средств за проданное право требования не позднее чем через тридцать рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи; переход прав требования только после полной оплаты прав требования. Имущество должника подлежит продаже в срок, установленный для процедуры несостоятельности конкурсного производства и продляемый в случае такой необходимости вместе с продлением срока процедуры банкротства арбитражным судом, рассматривающим дело о банкротстве должника. Организатор торгов своевременно и в разумный срок приступает к организации торгов по продаже имущества, реализуемого в соответствии с условиями настоящего Положения.