



Договор купли-продажи №

г. Новосибирск

«__»____2018

Общество с ограниченной ответственностью «ЗапСиб-Транссервис» в лице конкурсного управляющего Скороспешева Дениса Игоревича, действующего на основании решения Арбитражного суда Новосибирской области от 11.07.2016 г. по делу А45-23915/2015, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и ____, в лице ____, действующий на основании ____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, подписали настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец передает в собственность Покупателю, победившему на торгах «__»____2018 (протокол о результатах проведения в электронной форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене имущества по продаже имущества ООО «ЗапСиб-Транссервис» от «__»____2018), а Покупатель принимает и оплачивает на условиях, предусмотренных настоящим договором следующее имущество: _____.

1.2. Имущество принадлежит ООО «ЗапСиб-Транссервис», составляет его конкурсную массу и приобретено Покупателем на торгах, итоги которых подведены «__»____2018.

1.3. Права на имущество по настоящему договору переходят к Покупателю после окончания расчетов согласно раздела 2 настоящего договора и подписания акта приема передачи.

2. Стоимость имущества и порядок оплаты

2.1. Общая стоимость имущества, являющегося предметом настоящего договора составляет _____ рублей, (протокол о результатах проведения в электронной форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене имущества ООО «ЗапСиб-Транссервис» по продаже имущества от «__»____2018).

2.2. Задаток в сумме _____ (_____ рублей ____ коп.) рублей, перечисленный Покупателем – платежное поручение № ____ от _____ (далее «Договор о задатке»), засчитывается в счет оплаты имущества.

2.3. За вычетом суммы задатка Покупатель обязан уплатить _____ рублей.

2.4. Оплата производится в безналичном порядке путем перечисления денежных средств в сумме, установленной п. 2.3. настоящего договора на расчетный счет ООО «ЗапСиб-Транссервис», в течение 30 дней с даты подписания настоящего договора.

2.5. Надлежащим выполнением обязательств Покупателя по оплате Имущества является поступление денежных средств в порядке, сумме и сроки, указанные в п.п. 2.3, 2.4 настоящего договора.

2.6. Факт оплаты Имущества удостоверяется выпиской с расчетного счета ООО «ЗапСиб-Транссервис», подтверждающей поступление денежных средств на расчетный счет.

3. Передача имущества

3.1. Имущество передается по месту нахождения арбитражного управляющего, путем подписания акта приема-передачи документов, удостоверяющих право владения имуществом.

3.2. Передача имущества должна быть осуществлена в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его полной оплаты в соответствии с разделом 2 настоящего договора.

4. Обязательства сторон.

4.1. Покупатель обязуется оплатить стоимость имущества в порядке, предусмотренном разделом 2 настоящего договора и принять документы от продавца.

Конкурсный управляющий
ООО «ЗапСиб-Транссервис»
Скороспешев Д.И. *Скороспешев Д.И.*

5. Ответственность сторон

5.1. В случае нарушения Покупателем сроков и условий оплаты имущества, предусмотренных п. 2.3., 2.4 настоящего договора Продавец вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему договору, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление сторонами дополнительного соглашения о прекращении действия настоящего договора не требуется.

5.2. В случае уклонения Покупателя от фактического принятия имущества в установленный настоящим договором срок он уплачивает Продавцу пеню в размере 0,1% от общей стоимости Имущества за каждый день просрочки, но не более 5% от этой стоимости.

6. Прочие условия

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его нотариального удостоверения и действует до момента исполнения обязательств.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

6.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

6.4. Все споры между сторонами настоящего договора, в том числе касающиеся его существования, действительности, прекращения или исполнения, подлежат рассмотрению в Третьейском суде Союза юристов Сибири (г. Новосибирск), в соответствии с его Регламентом. Решение Третьейского суда Союза юристов Сибири (г. Новосибирск) является окончательным.

6.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

7. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

Продавец:

ООО «ЗапСиб-Транссервис»
ИНН 4205004518
ОГРН 1025403202934
Адрес: 630091, г. Новосибирск, ул. Каменская, д. 64А
Адрес для корреспонденции: 630007, г. Новосибирск, а/я 22
р/с 40702810000100005118 в АО КБ «Актепт»
к/с 30101810200000000815
БИК 045004815

Покупатель:

Конкурсный
управляющий _____ Д.И. Скороспешев

_____/_____/

М.П.

М.П.

Конкурсный управляющий
ООО «ЗапСиб-Транссервис»
Скороспешев Д.И. *[подпись]*