

Договор о задатке № ____
по Лоту № ____

г. Туймазы

« ____ » _____ 2017 г.

Конкурсный управляющий ООО «Бавлинский Хлебозавод» адрес: Р.Т., г. Бавлы, ул. Энгельса, №51, ИНН 1611009369, ОГРН 1111688001138) Галеев Тимур Базгутдинович (ИНН 026904803799, СНИЛС 134-956-941-99, адрес для корреспонденции: 452750, РБ, г.Туймазы, ул. 70лет Октября, 28, офис 207), член союз Межрегиональный центр Арбитражных управляющих (ИНН7604200693; ОГРН1117600001419 150040, г. Ярославль, ул. Некрасова, 39Б, 2 этаж т/ф: +7 (4852)587851, доб.301). именуемый в дальнейшем «Организатор», с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Для участия в открытых торгах в форме аукциона по продаже имущества ООО «Народный капитал» (далее по тексту «Имущество»), Претендент перечисляет, а Организатор принимает задаток в размере _____ (_____) рублей ____ копеек.

1.2. Указанный задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения обязательств по оплате имущества, указанного в п. 1.1. настоящего Договора, в соответствии с информационным сообщением № _____, опубликованным в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве и газете Коммерсант

2. Передача денежных средств

2.1. Денежные средства в сумме, указанной в п. 1.1. настоящего Договора, должны быть внесены Претендентом на следующий расчетный счет:

Получатель ООО «Бавлинский Хлебозавод» Р.Т., г. Бавлы, ул. Энгельса, №51, ИНН 1611009369, КПП 161101001, р/с 40702810508090000386 в дополнительном офисе Бавлинский №1 Альметьевского филиала ОАО «Ак-Барс»банк к/с 30101810000000000805, БИК 049205805 Денежные средства должны быть внесены не позднее, чем за два рабочих дней до даты подачи заявки и считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счет Организатора. Документом, подтверждающим внесение задатка на расчетный счет Организатора, является платежное поручение с отметкой банка, которое Претендент представляет Организатору. В случае отсутствия в обозначенный выше срок задатка на расчетном счете или в кассе Организатора обязательства по внесению задатка считаются неисполненными.

2.2. Претендент не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на счет Организатора в качестве задатка, равно как и Организатор не вправе распоряжаться денежными средствами Претендента, поступившими на счет Организатора в качестве задатка.

2.3. Организатор обязуется возвратить сумму задатка, внесенного Претендентом, в установленных настоящим Соглашением случаях. Возврат задатка осуществляется на расчетный счет Претендента, указанный в данном Договоре.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

2.5. Задаток, внесенный Претендентом, в случае признания последнего победителем аукциона и заключения им с конкурсным управляющим договора купли-продажи имущества, указанного в п. 1.1., засчитывается в счет оплаты вышеназванного имущества.

3. Возврат денежных средств

3.1. В случае, если Претенденту было отказано в допуске на участие в торгах,

Организатор обязуется возвратить поступившую на его счет сумму задатка указанным в п. 2.3. способом в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты составления протокола об определении участников торгов.

3.2. В случае, если Претендент не признан победителем торгов, Организатор обязуется возвратить поступившую на его счет сумму задатка указанным в п. 2.3. способом в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов.

3.3. В случае отзыва Претендентом документов на участие в торгах Организатор обязуется возвратить поступившую на его счет сумму задатка указанным в п. 2.3. способом в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения Организатором письменного уведомления от Претендента об отзыве заявки.

3.4. В случае, если Претендент, признанный победителем торгов, отказался или уклонился от подписания договора купли-продажи имущества, указанного в п. 1.1. Договора, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов, задаток ему не возвращается в соответствии с гражданским законодательством и настоящим Договором.

3.5. В случае признания торгов несостоявшимися, по причинам, не зависящим от Претендента, Организатор обязуется возвратить поступившую на его счет сумму задатка указанным в п. 2.3. способом в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента подписания Протокола о результатах торгов.

3.6. В случае отмены торгов по причинам, не зависящим от сторон, Организатор обязуется в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отмене торгов возвратить поступившую на его счет сумму задатка указанным в п. 2.3. способом.

4. Заключительные положения

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие с момента исполнения в полном объеме сторонами обязательств, предусмотренных Договором.

4.2. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они будут переданы на разрешение суда в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из сторон.

5. Адреса и реквизиты сторон

«Организатор»

«Претендент»

Конкурсный управляющий
ООО «Бавлинский Хлебозавод»
Галеев Т.Б.

