

ДОГОВОР ПОРУЧЕНИЯ №1804/2017

на организацию и проведение торгов

г. Рязань

«18» апреля 2017 г.

Финансовый управляющий Деева Алексея Валерьевича (13.02.1987 года рождения, место рождения - город Рязань, место регистрации - г. Рязань, ул. Ленинского Комсомола, д. 34, кв. 19, СНИЛС 137-975-854-27, ИНН 623411182376) **Гудкова Оксана Евгеньевна** (ИНН 622801312847, СНИЛС 027-955-228 81, адрес для корреспонденции: 390000, г. Рязань, ул. Право-Лыбедская, д. 40, оф. 24, тел./ф. 4912 958268, номер в сводном гос.реестре арбитражных управляющих 9244), действующая на основании Резолютивной части Решения Арбитражного суда Рязанской области от 27.07.2016 г. по делу №А54-2726/16, именуемая в дальнейшем «Доверитель», с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Медиа-Консалтинг»**, именуемое в дальнейшем «Поверенный», в лице директора Семенюк Анны Владимировны, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Доверитель поручает, а Поверенный принимает на себя обязательство за вознаграждение организовать и провести в электронной форме продажу посредством проведения открытых торгов, открытых торгов, проводимых повторно, публичного предложения единым лотом следующего имущества Деева А.В., именуемого в дальнейшем «Имущество»:

Лот №1. 11/21 доля в уставном капитале ООО «Бизнесактив» (ИНН 6230054795).

Реализация имущества осуществляется на основании Определения Арбитражного суда Рязанской области от 14.04.2017 г. по делу №А54-2726/2016, Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Деева А.В., утвержденного собранием кредиторов 31.01.2017 г., в соответствии с положениями Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 г.

1.2. Поверенный по поручению Доверителя обязуется предоставить свой расчетный счет для перечисления сумм задатков участников торгов.

1.3. Поверенный обязан исполнять данное ему поручение в соответствии с указаниями Доверителя. Указания Доверителя должны быть правомерными, осуществимыми и конкретными.

1.4. Поверенный не вправе самостоятельно совершать сделки по отчуждению имущества Доверителя. Права и обязанности по таким сделкам, возникают непосредственно только у Доверителя.

1.5. Поверенный не вправе передать исполнение поручения другому лицу.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Поверенный обязуется:

- действовать добросовестно и разумно с наивысшей выгодой для Доверителя в целях соблюдения его интересов;

- исполнить данное поручение в соответствии с требованиями и указаниями Доверителя;

- соблюдать Порядок проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденный Приказом Минэкономразвития №495 от 23.07.2015 г., а также Регламент Электронной площадки;

- подготовить проекты договоров о задатке и купли-продажи;

- подготовить и направить для публикации информационные сообщения о торгах / о результатах торгов;

- информировать Доверителя о ходе подготовки торгов;

- принять на свой расчетный счет задаток от участников торгов;

- рассмотреть представленные заявки и оформить протокол об определении участников открытых торгов;

- утвердить протокол о результатах торгов, направить копию протокола финансовому управляющему;

- совершить иные действия, предусмотренные Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 г.

- вернуть по акту всю имеющуюся документацию по имуществу;

- подготовить акт выполненных работ;

2.2. Доверитель обязуется:

- представить Поверенному всю необходимую информацию и осуществить комплекс организованных мероприятий, способствующих эффективному исполнению условий настоящего договора;

- по итогам торгов подписать договор купли-продажи с покупателем;

- перечислить вознаграждение Поверенному в срок и порядке, предусмотренном ст. 3 настоящего договора;

- возместить Поверенному все понесенные в связи с выполнением настоящего поручения фактические расходы (расходы на опубликование информационных сообщений о торгах / о результатах торгов, расходы по оплате услуг электронной площадки и пр.). Сумма издержек указывается в акте выполненных работ.

2.3. Доверитель и Поверенный должны соблюдать конфиденциальность информации, полученной одной стороной от другой.

3. СРОКИ И РАСЧЕТЫ

3.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонам своих обязательств.

3.2. Сумма Вознаграждения Поверенного составляет 30 000 (тридцать тысяч) рублей за каждые проведенные в рамках настоящего договора торги и уплачивается независимо от результата торгов. ООО «Медиа-Консалтинг» не является плательщиком НДС.

3.3. Помимо суммы вознаграждения Доверитель обязан возместить Поверенному все понесенные Поверенным в связи с выполнением настоящего поручения фактические расходы: расходы на опубликование информационных сообщений о торгах / о результатах торгов в ЕФРСБ (ЗАО «Интерфакс»), расходы по оплате услуг электронной площадки и пр.

3.4. Вознаграждение и компенсация фактических расходов, указанные в п. 3.2, 3.3 настоящего договора, выплачивается Поверенному в течение 5 (Пяти) банковских дней после предоставления акта-отчета выполненных работ. Акт-отчет выполненных работ подписывается сторонами по результатам открытых торгов, открытых торгов, проводимых повторно, публичного предложения.

4. ОСНОВАНИЯ И ПОСЛЕДСТВИЯ ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА

4.1. Договор поручения прекращается вследствие: - отмены поручения Доверителем; - отказа Поверенного от исполнения поручения.

4.2. Доверитель вправе отменить поручение, а Поверенный отказаться от него во всякое время. Соглашение об отказе от этого права ничтожно.

4.3. В случае одностороннего отказа Поверенного от исполнения поручения, он обязан возместить Доверителю все причиненные этим убытки в случае, если Доверитель будет лишен возможности иначе обеспечить свои интересы.

4.4. При отмене поручения Доверителем до того, как поручение исполнено Поверенным полностью, он обязан возместить Поверенному понесенные при исполнении поручения издержки и выплатить Поверенному вознаграждение соразмерно выполненной работе. Это правило не применяется к исполнению Поверенным поручения после того, как он узнал или должен был узнать о прекращении поручения.

5. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в ходе исполнения настоящего договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров.

5.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны передают их на рассмотрение в арбитражный суд в соответствии с законодательством РФ.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Во всем, что не оговорено в настоящем договоре, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

6.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны, имеющих равную юридическую силу.

7. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ДОВЕРИТЕЛЬ: финансовый управляющий Гудкова Оксана Евгеньевна (ИНН 622801312847, СНИЛС 027-955-228 81, адрес для корреспонденции: 390000, г. Рязань, ул. Право-Лыбедская, д. 40, оф. 24, тел./ф. 4912 958268, номер в сводном гос.реестре арбитражных управляющих 9244), действующая на основании Резолютивной части Решения Арбитражного суда Рязанской области от 27.07.2016 г. по делу №А54-2726/16
Деев Алексей Валерьевич: 13.02.1987 года рождения, место рождения - город Рязань, место регистрации - г. Рязань, ул. Ленинского Комсомола, д. 34, кв. 19, СНИЛС 137-975-854-27, ИНН 623411182376.

ПОВЕРЕННЫЙ: Общество с ограниченной ответственностью «Медиа-Консалтинг»; ИНН 6230061520, КПП 623001001; ОГРН 1086230001252; юр. адрес: 390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а; расчетный счет 40702810001330000063 в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО), БИК 044525411, к/с 301018101452.

ДОВЕРИТЕЛЬ:
Финансовый управляющий



О.Е. Гудкова

ПОВЕРЕННЫЙ
Директор
ООО «Медиа-Консалтинг»



А.В. Семенюк