

Приложение № 1
к договору аренды
лесных участков

СХЕМА

расположения и границ лесных участков

Красноярский край, Балахтинский район, Даурское лесничество, Черемушкинское
участковое лесничество в кварталах: №№ 36-39, 43-47, 50, 53-59, 63- 69, 76, Тубильское
участковое лесничество в кварталах: №№ 1- 4, 34, 80, 96-98, 114-116, 129, в том числе:

- площадью 16 516 га, отнесенный к эксплуатационным лесам,
из состава земель лесного фонда, принадлежащий на праве собственности Российской
Федерации, расположенный: **Красноярский край, Балахтинский район, Даурское
лесничество, Черемушкинское участковое лесничество** в кварталах: №№ 36, 37, 38, 43,
44, 45, 46, 47, 50, 55, 57, 58, 59, 63, 64, 65, 66, 69, 76, с номером учетной записи в
государственном лесном реестре № 24-02328-2012-02-3313-1,

- площадью 1070 га, отнесенный к защитным и эксплуатационным лесам,
принадлежащий на праве собственности Российской Федерации, расположенный:
**Красноярский край, Балахтинский район, Даурское лесничество, Черемушкинское
участковое лесничество** в кварталах: № 39, с номером учетной записи в государственном
лесном реестре № 24-0166-2011-10-3313-5,

- площадью 565 га, отнесенный к защитным и эксплуатационным лесам,
принадлежащий на праве собственности Российской Федерации, расположенный:
**Красноярский край, Балахтинский район, Даурское лесничество, Черемушкинское
участковое лесничество** в кварталах: № 56, с номером учетной записи в государственном
лесном реестре № 24-0169-2011-10-3313-5,

площадью 1290 га, отнесенный к защитным и эксплуатационным лесам,
принадлежащий на праве собственности Российской Федерации, расположенный:
**Красноярский край, Балахтинский район, Даурское лесничество, Черемушкинское
участковое лесничество** в кварталах: №№ 67, 68, с номером учетной записи в
государственном лесном реестре № 24-0170-2011-10-3313-5,

площадью 587 га, отнесенный к защитным лесам, из состава земель лесного фонда,
принадлежащий на праве собственности Российской Федерации, расположенный:
**Красноярский край, Балахтинский район, Даурское лесничество, Тубильское
участковое лесничество** в квартале № 4, с номером учетной записи в государственном
лесном реестре № 24-02318-2012-02-3313-1,

- площадью 281 га, отнесенный к защитным лесам, из состава земель лесного фонда,
принадлежащий на праве собственности Российской Федерации, расположенный:
**Красноярский край, Балахтинский район, Даурское лесничество, Тубильское
участковое лесничество** в кварталах: №№ 1, 2, с номером учетной записи в
государственном лесном реестре № 24-02319-2012-02-3313-1,

- площадью 328 га, отнесенный к защитным лесам, из состава земель лесного фонда,
принадлежащий на праве собственности Российской Федерации, расположенный:
**Красноярский край, Балахтинский район, Даурское лесничество, Тубильское
участковое лесничество** в квартале № 3, с номером учетной записи в государственном
лесном реестре № 24-02322-2012-02-3313-1,

- площадью 1 057 га, отнесенный к защитным и эксплуатационным лесам, из состава
земель лесного фонда, принадлежащий на праве собственности Российской Федерации,

расположенный: Красноярский край, Балахтинский район, Даурское лесничество,
Тубильское участковое лесничество в квартале № 34, с номером учетной записи в
государственном лесном реестре № 24-02320-2012-02-3313-1,

- площадью 6 064 га, отнесенный к защитным и эксплуатационным лесам, из состава земель
лесного фонда, принадлежащий на праве собственности Российской Федерации,
расположенный: Красноярский край, Балахтинский район, Даурское лесничество,
Тубильское участковое лесничество в кварталах: №№ 80, 96-98, 114-116, 129, с номером
учетной записи в государственном лесном реестре № 24-02321-2012-02-3313-1

Общая площадь 27758 га



Руководитель агентства лесной отрасли
Красноярского края

МП



Мальков М.В. /

Генеральный директор
ООО «Майский механический завод»

МП



/Деханов С.А./

Приложение № 2
к договору аренды
лесных участков

**ХАРАКТЕРИСТИКА
лесных участков и их насаждений**

Характеристика лесных участков

(га)

Общая площадь всего	В том числе								
	лесные земли					нелесные земли			
	покрытые лесной раститель- ностью - всего	в том числе покры- тые лесными культура- ми	лесные питом- ники, планта- ции	непокрыт- ые лесной раститель- ностью	итого	Дороги просеки	воды	другие	итого
Защитные леса- всего:									
1502	1321	-	-	85	1406	1	48	47	96
Эксплуатационные леса- всего:									
26256	25410	103	-	554	25964	34	-	258	292
Всего по лесничеству:									
27758	26731	103	-	639	27370	35	48	305	388

*Примечание: в графе «не покрытые лесной растительностью» показаны в том числе 7 га несомкнувшихся лесных культур по строке «Защитные леса всего» и «Всего по лесничеству»

Характеристика насаждений лесных участков

Целевое назначение лесов	Номер квартала	Преобладаю- щая порода	Площадь (га) / запас древесины (тыс.куб.м)		В том числе по группам возраста древостоя (га/тыс.куб.м)							
					молодняки		средневоз- растные		приспевающие		спелые и перестойные	
Защитные леса	Тубильское - кварталы №№ 1-4, 34, 80, 96- 98, 114-116, 129 Черёмушкин- ское - кварталы №№ 36-39, 43- 47, 50, 55-59, 63-69, 76	Сосна	32	7,5	-	-	7	1,7	18	4,4	7	1,5
		Ель	101	15,6	-	-	70	8,6	-	-	31	7,0
		Пихта	135	37,6	-	-	27	2,0	42	8,4	126	27,2
		Кедр	41	6,1	21	1,4	20	4,7	-	-	-	-
		Итого хвойных	369	66,9	21	1,4	124	17,0	60	12,8	164	35,7
		Береза	676	101,5	3	0,1	125	11,6	83	12,1	465	77,7
		Осина	263	54,7	-	-	12	1,7	33	5,1	218	47,9
		Ива древовидная	13	0,3	13	0,3	-	-	-	-	-	-
		Итого мягколиствен- ных	952	156,5	16	0,4	137	13,3	116	17,2	683	125,6
		Всего	1321	223,4	37	1,8	261	30,3	176	30,0	847	161,3
Эксплуатаци- онные леса		Сосна	465	117,9	6	0,2	27	6,9	111	25,4	321	85,4
		Ель	132	25,5	-	-	8	0,9	56	9,7	68	14,9
		Пихта	2625	499,5	76	3,7	992	136,5	503	108,9	1054	250,4
		Кедр	1185	222,7	479	41,6	173	47,3	308	74,6	225	59,2
		Итого хвойных	4407	865,6	561	45,5	1200	191,6	978	218,6	1668	409,9
		Береза	12762	2168,6	24	0,3	1621	146,8	311	48,4	10806	1973,1
		Осина	8241	1734,3	6	0,2	227	18,4	253	33,7	7755	1682,0

Итого мягколиствен ных	21003	3902,9	30	0,3	1848	165,2	564	82,1	18561	3655,1
Всего	25410	4768,5	591	46	3048	356,8	1542	300,7	20229	4065,0
Итого по участку	26731	4991,9	628	47,8	3309	387,1	1718	330,7	21076	4226,3

Средние таксационные показатели насаждений лесных участков

Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насажде ний	Бонитет насажде ний	Полно та древост оев	Средний запас древесины (куб.м/га)		
						среднев оз- растные	приспев ающие	спелые и пересто йные
1	2		4	5	6	7	8	9
Защитные леса	Сосна	4,4С2,6Б1,1П0,9ОС0,5Л0,4Е0,1К	121	2,8	0,61	243	244	214
	Ель	3,4Е2,8Б1,9П1,7К0,2ОС+С	80	3,0	0,60	123	-	226
	Пихта	5,1П2,3Б1,3ОС0,9Е0,2С0,1К0,1Л+ИВ	120	3,2	0,51	74	200	216
	Кедр	3,0К3,0П2,7Б1,3Е	90	3,3	0,63	235	-	-
	Итого хвойных	3,7П2,5Б1,6Е0,8ОС0,8К0,5С0,1Л+ИВ	106	3,1	0,56	137	213	218
	Береза	6,3Б2,0ОС0,8П0,3ИВ0,3С0,3Е+ОЛС,К	71	2,7	0,59	93	-	167
	Осина	6,6ОС2,6Б0,5П0,2С0,1Е+ИВ	74	2,4	0,61	142	155	220
	Ива	4,0ИВ3,0ОБ2,0ОЛС1,0ОС	20	5,0	0,50	-	-	-
	Итого мягко лиственных	5,3Б3,2ОС0,7П0,3ИВ0,2С0,2Е0,1ОЛС+К	71	2,6	0,60	97	148	184
	Всего	4,5Б2,5ОС1,6П0,6Е0,3С0,3К0,2ИВ+ОЛС Л	81	2,8	0,58	116	171	190
Эксплуатацион ные леса	Сосна	3,8С2,9Б1,2ОС1,1П0,5Е0,5Л+К	120	2,9	0,65	256	229	266
	Ель	3,9Е2,9Б1,4К1,0П0,6ОС0,2Л+ИВ	112	3,3	0,58	113	173	219
	Пихта	4,6П1,9Б1,3Е1,1К0,9ОС0,2С+ИВ,Л	92	3,0	0,62	138	217	238
	Кедр	3,9К3,6П1,4Б0,5ОС0,4Е0,1ИВ0,1 С+ОЛС,Л	127	3,1	0,54	273	242	263
	Итого хвойных	3,8П1,9Б1,7К1,1Е0,8ОС0,5С0,1ИВ0, 1Л+ОЛС	105	3,0	0,60	160	224	246
	Береза	6,3Б2,3ОС0,8П0,3С0,1ИВ0,1Е0,1 К+ОЛС,Л	74	2,5	0,64	91	156	183
	Осина	7,0ОС2,4Б0,3П0,2С0,1Е+ИВ,К,Л	72	2,3	0,62	81	133	217
	Итого мягко лиственных	4,8Б4,1ОС0,6П0,3С0,1ИВ0,1 Е+ОЛС,К,Л	73	2,4	0,63	89	146	197
	Всего	4,3Б3,6ОС1,1П0,3С0,3Е0,3К0,1И В+ОЛС,Л	79	2,5	0,63	117	195	201
Всего по лесному участку:		4,3Б3,5ОС1,2П0,3С0,3Е0,3К0,1И В+ОЛС,Л	79	2,5	0,62	117	193	201

Руководитель агентства лесной отрасли
Красноярского края

МП

Малькеев М.В.

генеральный директор

ООО «Манский механический завод»

/Деханов С.А./

МП

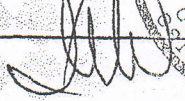
Приложение N 4
к договору аренды
лесного участка

Виды и объемы использования лесов на лесном участке

Вид использования лесов	Площадь (га)	Единица измерения	Годовой объем использования лесов
1	2	3	4
Заготовка живицы	-	т	-
Заготовка недревесных лесных ресурсов	-	т	-
Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений	-	кг	-
Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства	-	га	x
Ведение сельского хозяйства	-	га	x
Осуществление научно- исследовательской и образовательной деятельности	-	га	x
Осуществление рекреационной деятельности	-	га	x
Создание лесных плантаций и их эксплуатация	-	га	x
Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных, лекарственных растений	-	га	x
Выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев)	-	га	x
Выполнение работ по геологическому изучению недр и разработка месторождений полезных ископаемых	-	га	x
Строительство и эксплуатация водохранилищ, иных искусственных водных объектов, гидротехнических сооружений и специализированных портов	-	га	x
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	-	га	x
Переработка древесины и иных лесных ресурсов	-	га	x
Выполнение изыскательских работ	-	га	x

Руководитель агентства лесной отрасли
Красноярского края

МП

 / Малькевич М.В. /

Генеральный директор
ООО «Манский механический завод»
 / Деханов С.А. /

МП

Приложение № 5

к договору аренды лесных
участков

СРОКИ внесения арендной платы

(рублей)

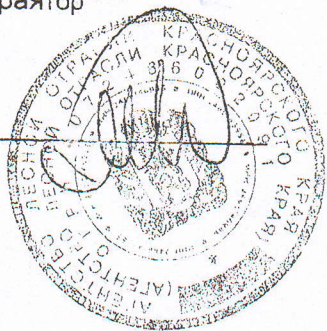
Календарный план (кварталы года)	Арендная плата установленная по договору аренды лесного участка, -	в том числе		
		в местный бюджет всего	в бюджет субъекта Российской Федерации	в федеральный бюджет
I 15.03	531 612,5		151 890,0	379 722,5
II 15.06	531 612,5		151 890,0	379 722,5
III 15.09	531 612,5		151 890,0	379 722,5
IV 15.12	531 612,5		151 890,0	379 722,5
	2 126 450,0		607 560,0	1 518 890,0

Арендодатель:

Агентство лесной отрасли
Красноярского края

Руководитель агентства лесной отрасли
Красноярского края

М.В. Малькевич



Арендатор:

ООО "Манский механический завод "

Генеральный директор

С. А. Деханов



* Арендная плата установленная по договору аренды лесного участка, вносится "Арендатором" ежеквартально равными частями в размере 1/4 части годового размера арендной платы с 1 по 15 число последнего месяца текущего квартала.

Товарная структура ежегодной расчетной лесосеки по участку и расчет арендной платы.

порода	Всего тыс. м3	крупная		средняя		мелкая		дрова		Арендная плата по мин. ставкам тыс.руб
		тыс. км	руб	тыс.руб	тыс. км	руб	тыс. км	руб	тыс.руб	
ООО "Манский механический завод "										
Район края- Балахтинский		Лесничество- Даурское								
Первый Восточно-Сибирский лесотаксовый район		Индивидуальный запас древесины (Корректирующий коэффициент)								
		1,05								
Сплошные рубки	104,3	16,377	440,06	30,593	554,28	3,244	56,79	51,086	58,79	1 109,92р.
хвойные	15,524	5,595	279,92	6,53	233,05	1,25	22,31	2,14	3,15р.	538,43р.
ель	2,47	0,877	45,24р.	0,997	34,74р.	0,211	17,10р.	0,385	1,26р.	81,05р.
кедр	0,643	0,285	64,44р.	0,197	45,90р.	0,034	23,04р.	0,127	1,63р.	28,44р.
лиственница	0,47	0,165	42,34р.	0,177	30,42р.	0,013	15,12р.	0,115	1,76р.	12,79р.
лиственница	8,635	3,065	46,24р.	3,866	34,74р.	0,686	17,10р.	1,018	1,26р.	295,17р.
осина	3,306	1,203	52,46р.	1,296	38,34р.	0,308	19,44р.	0,499	1,98р.	120,98р.
мягколиственные	68,776	10,782	160,14	24,06	321,23	4,99	34,46	48,94	55,64р.	571,49р.
береза	45,997	4,74	27,36р.	14,371	19,44р.	3,416	9,18р.	23,47	1,98р.	486,89р.
осина	42,779	6,042	52,78р.	9,689	41,86	1,576	1,99р.	25,472	0,36р.	84,60р.
Рубки ухода	0,618	0,072	1,67	0,186	3,42	0,04	0,35	0,32	0,19	5,93р.
хвойные	0,043	0,007	0,34	0,02	0,66	0,00	0,05	0,01	0,02р.	1,07р.
лиственница	0,043	0,007	43,24р.	0,019	34,74р.	0,003	17,10р.	0,014	1,26р.	1,07р.
мягколиственные	0,575	0,065	1,33	0,17	2,76	0,04	0,30	0,31	0,47р.	4,86р.
береза	0,433	0,045	27,36р.	0,135	19,44р.	0,032	9,18р.	0,221	1,98р.	4,58р.
осина	0,142	0,02	5,04р.	0,032	4,32р.	0,005	1,98р.	0,085	0,36р.	0,28р.

порода	Всего тыс. м3	крупная		средняя		мелкая		дрова		Арендная плата по мин. ставкам тыс.руб
		тыс. км	руб	тыс. км	руб	тыс. км	руб	тыс. км	руб	
№ 24-02/28-2012-02-3313-1	104,918	16,449	441,73	30,779	557,70	6,284	57,14	51,406	59,28	1 115,85р.

Арендная плата по видам рубок (тыс. руб)

Сплошные рубки:

Минимальные ставки

с учетом корректирующего коэффициента ликвидного запаса древесины на корню с учетом коэффициента на ликвидацию установленного Правительством Российской Федерации ежегодно

Сверхминимальные ставки

Арендная плата в части превышения мин. ставки согласно протокола конкурса

Рубки ухода:

Минимальные ставки

с учетом корректирующего коэффициента ликвидного запаса древесины на корню с учетом коэффициента на ликвидацию установленного Правительством Российской Федерации ежегодно

Сверхминимальные ставки

Арендная плата в части превышения мин. ставки согласно протокола конкурса

Итого:

Минимальные ставки:

Сверхминимальные ставки:

Всего арендной платы:

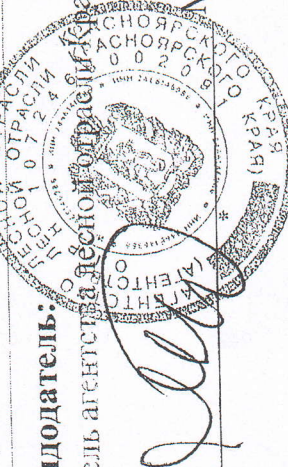
1 518,89

607,56

2 126,45

Арендодатель:

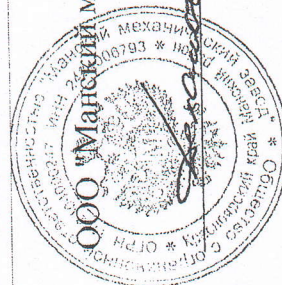
Руководитель агентства лесной отрасли Красноярского края



М.В. Малькевич

Арендатор:

ООО "Манский механический завод"



С. А. Деханов

Расчет выполнен в соответствии с Постановлением Правительства РФ:

№ 310 от 22.05.2007г.

Приложение № 3
к договору аренды
лесного участка

Объемы использования лесов для заготовки древесины
на лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь (га)	Единица измерения	Среднегодовые объемы использования лесов
Заготовка древесины (ликвидной) – всего -- 104,918 тыс.кбм.м				
- В том числе: сплошные рубки				
эксплуатационные	хвойные	9,1	тыс.кбм	8
	мягколиственные	109,5	тыс.кбм	96,3
	итого	118,5	тыс.кбм	104,3
Выборочные рубки, включая уход за лесами				
эксплуатационные	хвойные		тыс.кбм	
	мягколиственные	14	тыс.кбм	0,6
	итого	14	тыс.кбм	0,6

Руководитель агентства лесной отрасли
Красноярского края

МП

Малькович М.В.



Генеральный директор
ООО «Манский механический завод»
Деханов С.А. /Деханов С.А./

МП

