

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

в счет обеспечения оплаты имущества, приобретаемого на публичных торгах

Республика Башкортостан
с. Нижнетроицкий

« ____ » _____ 2017 года

Конкурсный управляющий ООО «Башкирский текстильный комбинат» (ОГРН 1100269000336, ИНН 0269031090; адрес: 452784, РБ, Туймазинский район, с. Нижнетроицкий, ул. Ленина, д. 56а) Хадыев Руслан Ильдусович (ИНН 026909222357, СНИЛС 079-691-729-36), член «Саморегулируемая межрегиональная общественная организация «Ассоциация антикризисных управляющих»» (ИНН 6315944042, ОГРН 1026300003751; адрес: 443072, г. Самара, Московское шоссе, 18-й км), действующий на основании Решения Арбитражного суда Республики Башкортостан по делу №А07-26755/2014 от 12.02.2015, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____,

именуемый в дальнейшем «Претендент», в лице _____, действующий на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент обязуется перечислить на счет Продавца задаток в размере 20 % (двадцать процентов) от начальной цены продажи лота №____, установленной на повторных публичных торгах, в счет обеспечения оплаты приобретаемого Имущества в сумме _____ руб. Реквизиты счета ООО «БТК»: расч./сч. №40702810062130000206 в Дополнительном офисе Башкирского РФ АО «Россельхозбанк» №3349/62/13 (ИНН 7725114488, КПП 027402001), БИК 048073934, кор./сч. 30101810200000000934), наименование (назначение) платежа: «Задаток для участия в публичных торгах по продаже не заложенного имущества должника. Без НДС». На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Претендент обязан:

2.1.1. Обеспечить поступление указанных в п. 1.1 настоящего договора денежных средств на счет Продавца до подачи заявки на участие в торгах. Денежные средства считаются внесенными с момента их зачисления на счет Продавца.

Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца.

2.1.2. В случае признания Претендента победителем торгов в установленный срок подписать протокол о результатах торгов и заключить с Продавцом договор купли-продажи по приобретению указанного в п. 1.1 настоящего договора имущества и имущественных прав, при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается Продавцом в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи.

При отказе Претендента от подписания протокола о результатах торгов, отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи, а также при неоплате стоимости приобретенного имущества и имущественных прав в срок, указанный в договоре купли-продажи, задаток, внесенный Претендентом, Продавцом не возвращается, а Претендент утрачивает право на приобретение имущества.

2.2. Продавец обязан:

2.2.1. В случае отзыва Претендентом поданной заявки до окончания срока приема заявок, вернуть задаток в течение пяти рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки на счет, указанный Претендентом.

2.2.2. В случае снятия предмета торгов (какого-либо из лотов) с торгов, вернуть задаток в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об отмене торгов.

2.2.3. В случае принятия организатором торгов решения об отказе в допуске Претендента к участию в торгах, вернуть задаток в течение пяти рабочих дней со дня окончания срока приема заявок, если Претендент не исправил недостатки и в установленный срок не подал заявку на участие в торгах.

2.2.4. В случае непризнания Претендента победителем торгов, вернуть задаток в течение пяти рабочих дней со дня подведения итогов торгов.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

3.2. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнении ими всех условий настоящего договора и проведения полного взаиморасчета.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров между собой, а в случае не достижения согласия – передаются на рассмотрение Арбитражного суда Республики Башкортостан.

4.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Продавца, а другой – у Претендента.

4.3. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:

Конкурсный управляющий
ООО «Башкирский текстильный комбинат»
ОГРН 1100269000336, ИНН 0269031090,
452784, Республика Башкортостан,
Туймазинский район,
с. Нижнетроицкий, ул. Ленина, д. 56а;
р/сч. №40702810062130000206 в ДО
Башкирского РФ АО «Россельхозбанк»
№3349/62/13 (ИНН 7725114488, КПП
027402001), БИК 048073934,
к/сч. 301018102000000000934

Покупатель:

Конкурсный управляющий

Хадыев Р.И.

М.П.

Ильдусович

ИНН
02690322235

 /