

Утверждены

Собранием кредиторов
ООО «ГСС Инжиниринг Сочи»
от 01.11.2016г.

Предложения конкурсного управляющего о порядке, о сроках, об условиях и о начальной цене продажи не обременённого залогом имущества ООО «ГСС Инжиниринг Сочи» (ОГРН 1102367003507, ИНН 2317057722)

Наименование должника	Общество с ограниченной ответственностью «ГСС Инжиниринг Сочи»
Ф.И.О. конкурсного управляющего	Баринов Вячеслав Евгеньевич
Адрес должника	354392, Краснодарский край, город Сочи, село Эсто-Садок, улица Дубравная, дом 70, офис 210
Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Краснодарского края
Номер дела о банкротстве	№ А32-42303/2015-43/159Б
Дата принятия судебного акта об открытии конкурсного производства	14.01.2016
Дата утверждения конкурсного управляющего	14.01.2016

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящие Предложения о порядке, о сроках, об условиях и о начальной цене продажи не обременённого залогом имущества ООО «ГСС Инжиниринг Сочи» (ОГРН 1102367003507, ИНН 2317057722), далее – Предложения, определяют порядок, сроки, условия и начальную цену продажи **не обременённого залогом** имущества ООО «ГСС Инжиниринг Сочи» (далее также – должник).
- 1.2. Продажа имущества Должника осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее по тексту – Закон о банкротстве) и настоящими Предложениями, **путем проведения открытых по составу участников торгов в электронной форме с закрытой формой подачи предложения о цене.**
- 1.3. Электронные торги по продаже имущества Должника проводятся в соответствии с положениями Закона о банкротстве, Приказа Минэкономразвития России № 495 от 23.07.2015г. (далее по тексту - Приказ), Регламента проведения торгов, размещенного на сайте Электронной торговой площадки.

- 1.4. Электронная торговая площадка - **Электронная торговая площадка «Аукцион-центр»** (далее по тексту – ЭТП, ЭТП «Аукцион-центр»).
- 1.5. Оператор электронной торговой площадки – **ООО «ИстКонсалтингГрупп»**, ИНН 3811105176, ОГРН 1063811058277, юридический адрес: 664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, 295/13, пом. 4 (далее по тексту – Оператор ЭТП).
- 1.6. Адрес электронной торговой площадки в сети Интернет - <http://www.auctioncenter.ru> (далее по тексту – **адрес ЭТП, официальный сайт ЭТП**).
- 1.7. Регламент ЭТП размещен в открытом доступе на сайте электронной площадки по адресу - <http://www.auctioncenter.ru/regulations.html>.
- 1.8. Сообщение о торгах подлежит опубликованию в **официальном издании, определенном регулирующим органом – газете «Коммерсантъ»** (<http://kommersant.ru/bankruptcy/>), в местном печатном органе по месту нахождения Должника – газете «Экспресс Ва Банк Сочи» (<http://www.sochi-express.ru/>), а также размещению на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве (<http://bankrot.fedresurs.ru>) и на официальном сайте ЭТП (<http://www.auctioncenter.ru>) в срок - **не позднее чем за 30 дней** до даты проведения торгов (п. 9 ст. 110 Закона о банкротстве). Данное сообщение должно содержать информацию, предусмотренную Законом о банкротстве (п. 10 ст. 110 Закона о банкротстве).
- 1.9. Ознакомление с необходимой информацией, предметом торгов и документами осуществляется в порядке и на условиях, указанных в опубликованных сообщениях о торгах. При этом срок ознакомления не может быть менее 30 (тридцати) календарных дней с даты объявления торгов по продаже имущества должника.
- 1.10. Заявки на участие в торгах и предложения о цене подаются участниками торгов на сайте электронной торговой площадки - <http://www.auctioncenter.ru> в срок и время, указанные в опубликованном сообщении о торгах.
- 1.11. Сроки продажи имущества Должника определяются конкурсным управляющим самостоятельно, при этом первые торги должны быть проведены **не позднее двух месяцев** с даты утверждения настоящего Предложения в установленном законом порядке. Последующие торги проводятся в соответствии со сроками, установленными Законом о банкротстве.
- 1.12. **Организатором торгов** по продаже имущества Должника является: Конкурсный управляющий ООО «ГСС Инжиниринг Сочи» - Баринов В.Е. (ИНН 772607834004, электронный адрес: msk.bankrot@gmail.com, почтовый адрес: 115162, г. Москва, а/я 39, тел.: +7 (499) 346-12-01).
- 1.13. Расходы организатора торгов, связанные с публикацией сообщений о проведении торгов и о результатах проведения торгов, оплатой услуг ЭТП, Оператора ЭТП, оплачиваются за счет имущества Должника в размере фактических затрат в составе текущих платежей.
- 1.14. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене.
- 1.15. Оплата предмета торгов должна быть произведена в течение **30 (тридцати) дней** со дня подписания договора купли-продажи.
- 1.16. В случае возникновения в ходе конкурсного производства обстоятельств, в связи с которыми потребуется внести изменения в настоящие Предложения, конкурсный управляющий обязан представить **собранию кредиторов** для утверждения соответствующие предложения относительно таких изменений.

2. ИМУЩЕСТВО ДОЛЖНИКА, ПОДЛЕЖАЩИЕ ПРОДАЖЕ НА ТОРГАХ, НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

- 2.1. Имущество ООО «ГСС Инжиниринг Сочи», определенное в настоящем Предложении, подлежит продаже **в составе единого лота № 2**. Перечень и состав лотов

определен в **Приложении № 1**, которое является неотъемлемой частью настоящего Предложения.

- 2.2. **Рыночная стоимость** имущества ООО «ГСС Инжиниринг Сочи», указанного в п.2.1. настоящего Предложения, определена на основании Отчета об оценке рыночной стоимости имущественного комплекса ООО «ГСС Инжиниринг Сочи», подготовленного независимой оценочной компанией – ООО «РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ОЦЕНКИ и ЭКСПЕРТИЗЫ». Рыночная стоимость имущества и состав лота указаны в Приложении №1, которое является неотъемлемой частью настоящего Предложения.
- 2.3. **Начальная цена продажи** имущества Должника входящего в состав единого лота № 2, равняется рыночной стоимости, определенной в Отчете об оценке рыночной стоимости имущественного комплекса ООО «ГСС Инжиниринг Сочи», подготовленного независимой оценочной компанией – ООО «РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ОЦЕНКИ и ЭКСПЕРТИЗЫ», и указана в Приложении № 1 настоящего Предложения.

3. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА

- 3.1. Имущество Должника подлежит продаже на открытых торгах **в форме аукциона с закрытой формой подачи предложения о цене.**
- 3.2. Порядок оформления заявок на участие в торгах, подачи и принятия (рассмотрения) их организатором торгов устанавливается в соответствии с п.11 ст.110 Закона о банкротстве, Приказом и сообщением о торгах.
- 3.3. **Сумма задатка** составляет **10% (десять процентов)** от начальной цены продажи имущества. НДС на сумму задатка не начисляется. Сумма задатка в указанном размере должна быть зачислена на специальный счет Должника (р/с 40702810000009102853 в ББР Банк (АО), БИК 044525769, к/с 30101810745250000769), указанный в сообщении о проведении торгов, в срок **не позднее даты и времени составления протокола об определении участников торгов**, указанных в опубликованных сообщениях о торгах.
- 3.4. Порядок допуска заявителей к участию в торгах определяется в порядке, установленном п. 12 ст. 110 Закона о банкротстве, Приказом, а также Регламентом проведения ЭТП.
- 3.5. Проведение торгов осуществляется в порядке, установленном законодательством о банкротстве, а также Регламентом проведения торгов ЭТП.
- 3.6. Дата и время составления протокола об определении участников торгов, проведения торгов и подведения итогов торгов устанавливаются организатором торгов в соответствии с Законом о банкротстве, Приказом, и подлежат обязательному указанию в сообщении о торгах.
- 3.7. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет торгов. В случае, если две и более заявки участников торгов на участие в торгах содержат предложения **об одинаковой цене**, победителем торгов признается участник торгов, ранее других указанных участников торгов представивший заявку на участие в торгах (п. 13 ст. 110 Закона о банкротстве).
- 3.8. В случае уклонения или отказа победителя торгов от подписания договора купли-продажи, а также не оплаты предмета торгов в установленные законом сроки, конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, чье предложение о цене было максимальным, за исключением победителя торгов. При этом задаток, перечисленный ранее определенным победителем торгов, не возвращается и включается в конкурсную массу.
- 3.9. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только **один участник**, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах соответствует условиям торгов и содержит предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи заключается конкурсным управляющим с этим участником торгов в соответствии с условиями торгов (п. 17 ст. 110 Закона о банкротстве).

- 3.10. В случае признания торгов несостоявшимися, а также в случае незаключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов (п. 16 ст. 110 Закона о банкротстве), организатор торгов в течение **2 (двух) дней** после завершения срока, установленного для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, принимает решение о проведении повторных торгов (п.18 ст.110 Закона о банкротстве).
- 3.11. Повторные и последующие торги, а также предусмотренные законом необходимые действия, совершаются в порядке, на условиях и в сроки, установленные Законом о банкротстве, а также настоящим Предложением.
- 3.12. **Начальная цена** продажи имущества **на повторных торгах устанавливается на 10% (десять процентов) ниже начальной цены продажи имущества, установленной на первых торгах.**
- 3.13. В случае если повторные торги по продаже имущества Должника признаны несостоявшимися, в случае не заключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов, **продаваемое на торгах имущество Должника подлежит продаже посредством публичного предложения** (п. 4 ст. 139 Закона о банкротстве) в порядке, предусмотренном настоящим Предложением.

4. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ В ФОРМЕ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

- 4.1. Сообщение о торгах по продаже имущества Должника, проводимых посредством **публичного предложения**, подлежит обязательному опубликованию в тех же источниках, которые указаны в Разделе 1 настоящего Предложения – не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до начала приема заявок.
- 4.2. Торги по продаже имущества Должника посредством публичного предложения также проводятся в электронной форме на ЭТП в соответствии с Регламентом проведения торгов.
- 4.3. **Начальная цена (стартовая)** продажи имущества при проведении торгов посредством публичного предложения устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества **на повторных торгах.**
- 4.4. **Величина последовательного снижения начальной цены**, т.е. «шаг», на который начальная цена последовательно, в установленные сроки подлежит снижению - составляет **10% (десять процентов)** **от начальной (стартовой) цены продажи имущества при проведении торгов посредством публичного предложения.**
- 4.5. Срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена составляет **2 (два) рабочих дня**, **что является одним периодом** проведения торгов посредством публичного предложения. Общее количество периодов – **10 (десять)**.
- 4.6. Течение первого Периода проведения торгов начинается одновременно с открытием Периода приема заявок.
- 4.7. Каждый последующий период проведения торгов начинается на 1 (первый) рабочий день, после окончания предыдущего периода.
- 4.8. **Минимальная начальная цена («цена отсечения»)** составляет **10% (десять процентов)** от начальной (стартовой) цены продажи имущества при проведении торгов посредством публичного предложения.
- 4.9. Сумма задатка одинакова для всех периодов и составляет **20% (двадцать процентов)** **от минимальной начальной цены («цена отсечения»).** При этом задаток в указанном размере **должен быть зачислен на счет Должника, в срок не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов публичного предложения (абз.4 п.6.1.3. Приказа).**
- 4.10. Определение участников торгов и подведение итогов торгов осуществляется в день окончания приема заявок каждого периода проведения публичного предложения. Организатор торгов, согласно журнала заявок, размещенного на электронной торговой площадке, рассматривает заявки. Рассмотрение заявок оформляется протоколом

определения участника торгов. Подведение итогов торгов осуществляется на электронной торговой площадке, а также по адресу, указанному в сообщении о торгах.

- 4.11. При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, действующей в конкретный период проведения торгов, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки и время, указанные в опубликованном сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.
- 4.12. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.
- 4.13. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за имущество.
- 4.14. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.
- 4.15. Подведение результатов (итогов) торгов, проводимых посредством публичного предложения, производится на электронной торговой площадке в день рассмотрения заявок, и оформляется протоколом о результатах торгов.
- 4.16. В случае уклонения или отказа победителя торгов от подписания договора купли-продажи, а также не оплаты предмета торгов в установленные законом сроки, конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, чье предложение о цене поступившее в период, на котором был определен победитель торгов, было максимальным, за исключением победителя торгов. В случае, если у всех участников торгов, за исключением победителя торгов, предложения о цене были равными – договор купли-продажи может быть заключен с участником торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. При этом задаток, перечисленный ранее определенным победителем торгов, не возвращается и включается в конкурсную массу.
- 4.17. При отсутствии претендентов на участие в торгах посредством публичного предложения или при не определении победителя торгов последующая реализация имущества и все необходимые действия, совершаются в порядке, на условиях и в сроки, установленные Законом о банкротстве.

Конкурсный управляющий
ООО «ГСС Инжиниринг Сочи»

Баринов В.Е.



Приложение №1

к Предложениям конкурсного управляющего о порядке, о сроках, об условиях и о начальной цене продажи не обременённого залогом имущества ООО «ГСС Инжиниринг Сочи» (ОГРН 1102367003507, ИНН 2317057722)

Имущество ООО «ГСС Инжиниринг Сочи», входящее в состав лота № 2:

№	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Номер инвентарный/кадастровый/заводской/номенклатурный	Количество	Начальная без учета НДС, руб.
1	Право аренды земельного участка сроком на 49 лет площадь 4 346 кв.м. по договору аренды №386п от 28.09.2012	23:49:0512001:1832	1	18 043 266,00
2	Канализационная насосная станция	000000026	1	1 735 593,00
3	BluRay player	000000357	1	27 282,00
4	Автомобиль UAZ PATRIOT (VIN XTT3 16380F1018873)	000000380	1	387 086,00
5	Автомобиль UAZ PATRIOT (VIN XTT316380F1019081)	000000389	1	387 086,00
6	Автомобиль UAZ PATRIOT (VIN XTT316380F1021499)	000000390	1	387 086,00
7	Автомобиль UAZ PATRIOT (VIN XTT316380F1021528)	000000391	1	387 086,00
8	Автомобиль ГАЗ-27057 VIN X96270570F0794259	000000409	1	361 123,00
9	Аппарат шоковой заморозки IM101SC	000000027	1	184 131,00
10	Аппарат шоковой заморозки IM101SC	000000028	1	184 131,00
11	АТС	000000121	1	714 181,00
12	Барная стойка 4700*200	000000303	1	49 864,00
13	Барный модуль (Vela barra LED DMX Hielo)	000000365	1	77 596,00
14	Барный модуль (Vela barra LED DMX Hielo)	000000360	1	77 596,00
15	Барный модуль (Vela barra LED DMX Hielo) 1	000000361	1	76 532,00
16	Барный модуль (Vela barra LED DMX Hielo) 2	000000362	1	76 532,00
17	Барный модуль (Vela barra LED DMX Hielo) 2	000000366	1	77 596,00
18	Барный модуль (Vela barra LED DMX Hielo) 3	000000363	1	76 532,00
19	Барный модуль (Vela barra LED DMX Hielo) 3	000000367	1	77 595,00
20	Барный модуль (Vela barra LED DMX Hielo) 4	000000364	1	76 532,00
21	Береза полезная Доренбос Жакмана 150-200/400	000000435	1	14 233,00
22	Береза полезная Доренбос Жакмана 180-350/400	000000437	1	16 758,00
23	Береза полезная Доренбос Жакмана 180-350/400	000000438	1	16 758,00
24	Береза полезная Доренбос Жакмана 180-350/400	000000439	1	16 758,00
25	Береза полезная Доренбос Жакмана 180-350/400	000000440	1	16 758,00
26	Береза полезная Доренбос Жакмана 180-350/400	000000441	1	16 758,00
27	Береза полезная Доренбос Жакмана 180-350/400	000000436	1	16 758,00
28	Бесперебойное питание	000000111	1	66 781,00
29	Бесперебойное питание	000000112	1	66 781,00
30	Бесперебойное питание	000000120	1	66 781,00
31	Бесперебойное питание	000000119	1	66 781,00
32	Бесперебойное питание	000000117	1	66 781,00
33	Бесперебойное питание	000000113	1	66 781,00
34	Бесперебойное питание	000000114	1	66 781,00
35	Бесперебойное питание	000000116	1	66 781,00

36	Бесперебойное питание	000000115	1	66 781,00
37	Бесперебойное питание	000000118	1	66 781,00
38	Бесперебойное питание	000000110	1	66 781,00
39	Бесперебойное питание	000000109	1	66 781,00
40	Бесперебойное питание	000000108	1	66 781,00
41	Бесперебойное питание	000000107	1	66 781,00
42	Бесперебойное питание	000000106	1	66 781,00
43	Бесперебойное питание	000000105	1	77 911,00
44	Вакуумный упаковщик Jumbo 42 420*415*180	000000029	1	137 887,00
45	Вакуумный упаковщик Mini Jumbo 280*350*85	000000030	1	78 728,00
46	Велосипед кросс-кантри Canyon Carbon Black 5 Man размер L, переключение механика Shimano XT/SLX 10s	000000398	1	112 109,00
47	Велосипед кросс-кантри Canyon Carbon Black 5 Man размер L, переключение механика Shimano XT/SLX 10s	000000399	1	112 109,00
48	Велосипед кросс-кантри Canyon Carbon Black 5 Man размер XL, переключение механика Shimano XT/SLX 10s	000000403	1	112 109,00
49	Велосипед кросс-кантри Canyon Carbon Black 5 Man размер XL, переключение механика Shimano XT/SLX 10s	000000402	1	112 109,00
50	Велосипед кросс-кантри Canyon Carbon Black 5 Man размер XL, переключение механика Shimano XT/SLX 10s	000000401	1	112 109,00
51	Велосипед кросс-кантри Canyon Carbon Black 5 Man размер XL, переключение механика Shimano XT/SLX 10s	000000400	1	112 109,00
52	Велосипед кросс-кантри Canyon Carbon Red 5 Woman размер S переключение механика Shimano XT/SLX 10s	000000396	1	112 109,00
53	Велосипед кросс-кантри Canyon Carbon Red 5 Woman размер S переключение механика Shimano XT/SLX 10s	000000397	1	112 109,00
54	Велосипед кросс-кантри Canyon Carbon Sky 6 Man размер XL переключение механика Shimano XT 10s	000000404	1	134 317,00
55	Велосипед кросс-кантри Canyon Grand Carbon Limited размер M переключение электронное Shimano XTR Di2	000000392	1	358 085,00
56	Велосипед кросс-кантри Trek Power Fly Man размер M/17,5 переключение электро/гидравлика Bosch 5s	000000395	1	124 285,00
57	Велосипед кросс-кантри Trek Power Fly Woman размер S/15 переключение электро/гидравлика Bosch 5s	000000405	1	128 342,00
58	Велосипед кросс-кантри Trek Power Fly Woman размер S/15 переключение электро/гидравлика Bosch 5s	000000406	1	128 342,00
59	Велосипед шоссейный Colnago CLX 3,0 карбон размер L/54s переключение электронное Shimano Ultegra Di2	000000394	1	40 095,00
60	Велосипед шоссейный Colnago CLX 3,0 карбон размер M/50s переключение электронное Shimano Ultegra Di2	000000393	1	40 095,00
61	Видеоматрица KeyDigital	000000351	1	23 569,00
62	Витрина (стекло 1620*2060)	000000270	1	55 057,00
63	Гриль газовый Broil King Regal 590 Pro 958583	000000415	1	116 212,00
64	Гриль саламандра PRO I	000000031	1	56 830,00
65	Гриль электрический ED-30B	000000032	1	88 284,00
66	Джакузи Seville	000000302	1	426 695,00
67	Диван линейный 3000x1000, кожа	000000260	1	47 647,00
68	Диван линейный 3000x1000, кожа	000000261	1	47 647,00
69	Диван линейный 3000x1000, кожа	000000262	1	47 647,00
70	Диван линейный 3000x1000, кожа	000000263	1	47 647,00
71	Диван линейный 3000x1000, кожа	000000264	1	47 647,00

72	Диван линейный 3000x1000, кожа	000000265	1	47 647,00
73	Диван линейный 3000x1000, кожа	000000266	1	47 647,00
74	Диван линейный 3000x1000, кожа	000000267	1	47 647,00
75	Диванный модуль (Vela sofa mod.IZQ.XL Blanco) 1	000000368	1	36 444,00
76	Диванный модуль (Vela sofa mod.IZQ.XL Blanco) 2	000000369	1	36 444,00
77	Диванный модуль (Vela sofa mod.IZQ.XL Blanco) 3	000000370	1	36 444,00
78	Диванный модуль (Vela sofa mod.IZQ.XL Blanco) 4	000000371	1	36 444,00
79	Диванный модуль угловой (Vela sofa mod.Eswuina Blanco) 1	000000372	1	30 370,00
80	Диванный модуль угловой (Vela sofa mod.Eswuina Blanco) 2	000000373	1	30 370,00
81	Диванный модуль угловой (Vela sofa mod.Eswuina Blanco) 3	000000374	1	30 370,00
82	Диванный модуль угловой (Vela sofa mod.Eswuina Blanco) 4	000000375	1	30 370,00
83	Диванный модуль угловой (Vela sofa mod.Eswuina Blanco) 5	000000376	1	30 370,00
84	Диванный модуль угловой (Vela sofa mod.Eswuina Blanco) 6	000000377	1	30 370,00
85	Диванный модуль угловой (Vela sofa mod.Eswuina Blanco) 7	000000378	1	30 370,00
86	Диванный модуль угловой (Vela sofa mod.Eswuina Blanco) 8	000000379	1	30 370,00
87	Домашний кинотеатр	000000122	1	32 463,00
88	Домашний кинотеатр LG	000000123	1	32 463,00
89	Жарочная поверхность электр. EZ-T47/p-k	000000033	1	56 042,00
90	Зонт с боковой опорой, Ombrello, бежевый, 3000x4000x3000 мм	000000414	1	30 563,00
91	Зонт с боковой опорой, Ombrello, бежевый, 3000x4000x3000 мм	000000413	1	30 563,00
92	Зонт с боковой опорой, Ombrello, бежевый, 3000x4000x3000 мм	000000412	1	30 563,00
93	Зонт с боковой опорой, Ombrello, бежевый, 3000x4000x3000 мм	000000411	1	30 563,00
94	Камера окончатальной расстойки EC 10.0604	000000034	1	552 372,00
95	Камера окончатальной расстойки CO 0604	000000035	1	407 614,00
96	Камера холодильная 1960x2260x2200, 7,71м2	000000036	1	38 558,00
97	Камера холодильная 1960x2560x2200, 8.81м3	000000037	1	49 143,00
98	Камера холодильная 2260x4960x2200, 20.56м3	000000038	1	84 646,00
99	Камера холодильная 3160x3460x2200, 20.20м3	000000039	1	65 359,00
100	Камера холодильная 3460x3460x2200, 22.21м3	000000040	1	71 780,00
101	Картофелечистка PPJ 10 на подставке	000000041	1	65 092,00
102	Комод (1200*450)	000000322	1	32 203,00
103	Комод шпон тик без столешницы, лак б/ц матовый, 1800 x700 x 500	000000344	1	44 149,00
104	Комод шпон тик без столешницы, лак б/ц матовый, 1800 x700 x 500 (2)	000000348	1	44 149,00
105	Комплекс силовой VECTRA VX-38 COM (стек 2x95 кг, 1x118 кг) VX-38	000000385	1	264 624,00
106	Комплект мебели стол + 4 кресла с подушками	000000433	1	35 389,00
107	Комплект мебели стол + 4 кресла с подушками	000000416	1	35 389,00
108	Комплект мебели стол + 4 кресла с подушками	000000434	1	35 389,00
109	Комплект мебели стол + 4 кресла с подушками	000000432	1	35 389,00
110	Контейнер для белья	000000124	1	46 473,00
111	Косметологическое кресло LEMI 4	000000288	1	164 160,00
112	Кофемашинa Saeco Minuto Carafé black HD8763/09 (856999)	000000408	1	23 730,00
113	Кресло (барное)	000000275	1	65 783,00
114	Кресло (барное)	000000282	1	65 783,00
115	Кресло (барное)	000000283	1	65 783,00
116	Кресло (барное)	000000284	1	65 783,00

117	Кресло (барное)	000000281	1	65 783,00
118	Кресло (барное)	000000279	1	65 783,00
119	Кресло (барное)	000000280	1	65 783,00
120	Кресло (барное)	000000285	1	65 783,00
121	Кресло (барное)	000000286	1	65 783,00
122	Кресло (барное)	000000276	1	65 783,00
123	Кресло (барное)	000000278	1	65 783,00
124	Кресло (барное)	000000277	1	65 783,00
125	Кресло парикмахерское LONDRA EASY	000000346	1	56 706,00
126	Кресло парикмахерское LONDRA EASY 2	000000347	1	56 706,00
127	Куттер R5 PLUS	000000042	1	103 263,00
128	Кухня. Серый лдсп,иск.камень,нержав.мойка,	000000343	1	57 848,00
129	Кушетка NILO 001	000000300	1	304 371,00
130	Кушетка массажная versus LEMI 159m	000000328	1	200 775,00
131	Кушетка массажная versus LEMI 159m	000000327	1	200 775,00
132	Кушетка массажная versus LEMI 159m	000000326	1	200 775,00
133	Лифт B7 NS6145	000000009	1	2 165 639,00
134	Лифт B7 NS6146	000000010	1	2 176 578,00
135	Лифт B7 NS6147	000000011	1	3 833 323,00
136	Лифт B7 NS6149	000000012	1	711 469,00
137	Лифт B7 NS6150	000000013	1	711 469,00
138	Лифт B7 NS6151	000000014	1	711 469,00
139	Лифт B7 NS6153	000000015	1	1 074 544,00
140	Льдогенератор BF-80	000000043	1	85 522,00
141	Мармит 2-х блюд ЭМК-70KM-01	000000044	1	41 986,00
142	Машина котломоечная Digr HT LP3 S PLUS	000000045	1	419 343,00
143	Миксер планетарный PROFESSIONAL 5KSM7990XEW	000000046	1	56 788,00
144	Миксер планетарный STARMIX PL30TVARE	000000047	1	172 428,00
145	Мойка с креслом на металлическом каркасе черного цвета, сзади пластиковая полка. Размер (ДхШхВ): 12	000000345	1	76 654,00
146	Морозильник-рабочий стол GN 2100 BT ECX	000000048	1	59 269,00
147	Мясорубка TC-22 NEVADA	000000049	1	72 550,00
148	Нейтральный элемент + контейнер для мусора + секции направл для кассет п/м	000000329	1	46 132,00
149	Нейтральный элемент + мойка + контейнер для мусора + 2 секции направл для кассет п/м	000000330	1	46 067,00
150	Нейтральный элемент + мойка + контейнер для мусора + секции направл для кассет п/м	000000331	1	35 974,00
151	Ноутбук HP	000000095	1	35 709,00
152	оборудование ресторанное micros 1	000000335	1	142 836,00
153	оборудование ресторанное micros 2	000000336	1	142 836,00
154	оборудование ресторанное micros 3	000000337	1	142 836,00
155	оборудование ресторанное micros 4	000000338	1	142 836,00
156	оборудование ресторанное micros 5	000000339	1	142 836,00
157	Офисное кресло	000000269	1	31 164,00
158	Пароконвектомат CONVOTHERM OES 10.10 E/TOUCH	000000050	1	454 722,00
159	Пароконвектомат CONVOTHERM OES 20.10 E/TOUCH	000000051	1	786 545,00
160	Пароконвектомат CONVOTHERM OES 6.10 E/TOUCH	000000052	1	262 181,00
161	Пароконвектомат OES 6.10 E/TOUCH	000000053	1	262 181,00
162	Плита 2-х конф. ES-T27/P	000000054	1	40 892,00
163	Плита 4-х конф. ES-T47/P	000000055	1	83 274,00

164	Плита 4-х конф. ES-T47/P	000000056	1	83 274,00
165	Плита 4-х конф. ES-T47/P	000000057	1	83 274,00
166	Плита 4-х конф. ES-T47/P	000000058	1	83 274,00
167	Погрузчик с бортовым поворотом HYUNDAI HSL850-7A №ННKHС702JE0001421	000000418	1	936 653,00
168	Поднятие коленей/Брусья/Турник HOIST CF-3962 Fitness Tree	000000382	1	74 969,00
169	Подставка под пароконвектомат	000000059	1	36 472,00
170	Посудомоечная машина Dühr HT 11 с дозатором	000000061	1	108 041,00
171	Посудомоечная машина Dühr HT 11 с дозатором	000000060	1	108 041,00
172	Посудомоечная машина STR 110 с рекуперацией тепла + секция сушки	000000062	1	1 158 278,00
173	Приемный и выходной столы, предварительная мойка	000000063	1	212 787,00
174	Приемо передатчик сигнала HDMI	000000352	1	42 539,00
175	Прилавок-витрина холодильный ПБВ(Н)-70KM-C-02-НШ	000000064	1	68 636,00
176	Прилавок-витрина холодильный ПБВ(Н)-70KM-C-02-НШ	000000065	1	68 636,00
177	Принтер Xerox Work Center 7225 (формат А3)	000000085	1	145 582,00
178	Принтеры офисные HP LaserJet M1132 MFP	000000088	1	4 740,00
179	Принтеры офисные HP LaserJet M1132 MFP	000000089	1	4 740,00
180	Принтеры офисные HP LaserJet Pro 200 Color	000000090	1	6 081,00
181	Принтеры офисные HP LaserJet Pro 400	000000092	1	6 051,00
182	Принтеры офисные HP LaserJet Pro 400	000000093	1	6 051,00
183	Принтеры офисные HP LaserJet Pro 400	000000094	1	6 051,00
184	Принтеры офисные HP LaserJet Pro 600	000000086	1	24 670,00
185	Принтеры офисные HP LaserJet Pro 600	000000087	1	24 670,00
186	Принтеры офисные HP LaserJet Pro MFP M551	000000091	1	105 053,00
187	Пристенный угловой элемент 1200x700x850	000000066	1	44 013,00
188	Пристенный элемент для кофемашины + шкаф	000000067	1	36 958,00
189	Программно-аппаратный комплекс Micors Fidelio	000000334	1	3 895 536,00
190	Проектор Panasonic PT-LZ570E	000000354	1	157 203,00
191	Сауна	000000317	1	584 943,00
192	Серверное оборудование HPProliant	000000100	1	188 284,00
193	Серверное оборудование HPProliant	000000101	1	188 284,00
194	Серверное оборудование HPProliant	000000102	1	188 284,00
195	Серверное оборудование HPProliant	000000104	1	188 284,00
196	Серверное оборудование HPProliant	000000103	1	188 284,00
197	Скамья универсальная PRECOR 119 COMM Superbench	000000387	1	60 331,00
198	Сковорода электрическая ЕКР-Т7/60	000000068	1	135 625,00
199	Сплит-система BGS218224F 620x280x830, 220В	000000069	1	147 081,00
200	Сплит-система BZS330T211F 620x350x830, 380В	000000070	1	174 856,00
201	Сплит-система MGS10702F 400x280x735, 220В	000000071	1	38 559,00
202	Сплит-система MZS320T201F 620x350x830, 380В	000000072	1	142 256,00
203	Сплит-система MZS320T201F 620x350x830, 380В	000000073	1	142 256,00
204	Стakanомоечная машина UC-L Energy с системой обратного осмоса	000000074	1	235 603,00
205	Стakanомоечная машина UC-L Energy с системой обратного осмоса	000000075	1	235 603,00
206	Станция коктейльная из нерж.стали ВСК132	000000076	1	51 608,00
207	Стелаж (700x600x2000)	000000313	1	1 750,00
208	Стирально-сушильная машина Inimac модель NT3LL	000000407	1	120 512,00
209	Стойка передвижная	000000291	1	56 044,00
210	Стойка передвижная	000000292	1	56 044,00
211	Стойка ресепшн	000000268	1	395 267,00

212	Стол маникюрный 305LX 1	000000349	1	40 671,00
213	Стол маникюрный 305LX 2	000000350	1	40 671,00
214	Стол произв. пристенный с дверцами купе и 2 полками. 1500x600x850 (в)	000000431	1	7 159,00
215	Стол сервировочный	000000137	1	26 520,00
216	Стол сервировочный	000000136	1	26 520,00
217	Стол сервировочный	000000135	1	26 520,00
218	Стол сервировочный	000000134	1	26 520,00
219	Стол сервировочный	000000133	1	26 520,00
220	Стол теннисный всепогодный с сеткой	000000417	1	16 945,00
221	Столик yllo	000000290	1	37 293,00
222	Столик yllo	000000289	1	37 293,00
223	Стол-шкаф нейтральный 1600x700x850, двери купе, сквозной	000000077	1	71 925,00
224	Стол-шкаф тепловой 1200x700x850, двери купе сквозной	000000078	1	60 397,00
225	Стол-шкаф тепловой 1500x700x850, двери купе сквозной	000000079	1	15 555,00
226	ТВ панель 60 дюймов SHARP Aqua	000000356	1	46 747,00
227	Телевизор 55" (Samsung) UE55H6200AK	000000301	1	34 816,00
228	Тележка для багажа и одежды	000000125	1	39 324,00
229	Тележка для багажа и одежды	000000126	1	39 324,00
230	Тележка для горничных ZP-5	000000143	1	43 045,00
231	Тележка для горничных ZP-7	000000127	1	53 054,00
232	Тележка для горничных ZP-9	000000130	1	55 254,00
233	Тележка для горничных ZP-9	000000131	1	55 254,00
234	Тележка для горничных ZP-9	000000132	1	55 254,00
235	Тележка для горничных ZP-9	000000129	1	55 254,00
236	Тележка для горничных ZP-9	000000128	1	55 254,00
237	Термобокс электрический, черный	000000140	1	39 681,00
238	Термобокс электрический, черный	000000139	1	39 681,00
239	Термобокс электрический, черный	000000138	1	39 681,00
240	Термобокс электрический, черный	000000141	1	39 681,00
241	Термобокс электрический, черный	000000142	1	39 681,00
242	Тестомес МЕС СПИРАЛЬНЫЙ SK-40	000000080	1	58 531,00
243	Тестораскатка SH500/08	000000081	1	203 572,00
244	Тренажер канатный портативный Revvll PRO	000000410	1	38 497,00
245	Тренажер силовой "Машина Смита" HOIST HF-4985 Half Cage Frame w/Linear, Gun Racks, Plate Holders	000000386	1	61 148,00
246	Усилитель 8 каналов 100 Вт	000000359	1	45 503,00
247	Хамам (второстепенный)	000000318	1	531 206,00
248	Хамам (основной)	000000316	1	659 644,00
249	Холодильник-рабочий стол GN 3100 TN ECX	000000082	1	54 490,00
250	Холодильник-рабочий стол GN 3100 TN ECX	000000083	1	54 490,00
251	Шезлонг 1720*670*510, экокожа, рыжий	000000340	1	31 474,00
252	Шкаф морозильный СВ 107-S (ШН 0,7)	000000084	1	31 767,00
253	Шкаф-купе 3-х створчатый, корпусный, профиль премиум, бочок глянец, 3 зеркала	000000166	1	32 028,00
254	Шкаф-купе 3-х створчатый, корпусный, профиль премиум, бочок глянец, 3 зеркала	000000237	1	32 028,00
255	Шкаф-купе 3-х створчатый, корпусный, профиль премиум, бочок глянец, 3 зеркала	000000230	1	32 028,00
256	Шкаф-купе 3-х створчатый, корпусный, профиль премиум, бочок глянец, 3 зеркала	000000167	1	32 028,00

[illegible]

[illegible]

311	Шкаф-купе 3-х створчатый, корпусный, профиль премиум, бочок глянец, 3 зеркала	000000165	1	32 028,00
312	Шкаф-купе 3-х створчатый, корпусный, профиль премиум, бочок глянец, 3 зеркала	000000228	1	32 028,00
313	Шкаф-купе 3-х створчатый, корпусный, профиль премиум, бочок глянец, 3 зеркала	000000164	1	32 028,00
314	Шкаф-купе 3-х створчатый, корпусный, профиль премиум, бочок глянец, 3 зеркала	000000227	1	32 028,00
315	Шкаф-купе 3-х створчатый, корпусный, профиль премиум, бочок глянец, 3 зеркала	000000163	1	32 028,00
316	Шкаф-купе 3-х створчатый, корпусный, профиль премиум, бочок глянец, 3 зеркала	000000226	1	32 028,00
317	Шкаф-купе 3-х створчатый, корпусный, профиль премиум, бочок глянец, 3 зеркала	000000162	1	32 028,00
318	Шкаф-купе 3-х створчатый, корпусный, профиль премиум, бочок глянец, 3 зеркала	000000225	1	32 028,00
319	Шкаф-купе 3-х створчатый, корпусный, профиль премиум, бочок глянец, 3 зеркала	000000161	1	32 028,00
320	Шкаф-купе 3-х створчатый, корпусный, профиль премиум, бочок глянец, 3 зеркала	000000224	1	32 028,00
321	Шкаф-купе 3-х створчатый, корпусный, профиль премиум, бочок глянец, 3 зеркала	000000160	1	32 028,00
322	Шкаф-купе 3-х створчатый, корпусный, профиль премиум, бочок глянец, 3 зеркала	000000223	1	32 028,00
323	Шкаф-купе 3-х створчатый, корпусный, профиль премиум, бочок глянец, 3 зеркала	000000159	1	32 028,00
324	Шкаф-купе 3-х створчатый, корпусный, профиль премиум, бочок глянец, 3 зеркала	000000222	1	32 028,00
325	Шкаф-купе 3-х створчатый, корпусный, профиль премиум, бочок глянец, 3 зеркала	000000183	1	32 028,00
326	Шкаф-купе 3-х створчатый, корпусный, профиль премиум, бочок глянец, 3 зеркала	000000215	1	32 028,00
327	Шкаф-купе 3-х створчатый, корпусный, профиль премиум, бочок глянец, 3 зеркала	000000190	1	32 028,00
328	Шкаф-купе 3-х створчатый, корпусный, профиль премиум, бочок глянец, 3 зеркала	000000151	1	32 028,00
329	Шкаф-купе 3-х створчатый, корпусный, профиль премиум, бочок глянец, 3 зеркала	000000214	1	32 028,00
330	Шкаф-купе 3-х створчатый, корпусный, профиль премиум, бочок глянец, 3 зеркала	000000243	1	32 028,00
331	Шкаф-купе 5022*450*2630 Профиль Komandor,стекло,белая пленка, 6 дверей,ящики ЛДСП 1	000000341	1	30 840,00
332	Экран (стекло, 1000*2000)	000000311	1	37 397,00
333	Экран (стекло, 1000*2000)	000000310	1	37 397,00
334	Экран (стекло, 4500*2600)	000000271	1	126 997,00
335	Экран (стекло, 800*2000)	000000299	1	32 142,00
336	Экран (стекло, 800*2000)	000000298	1	32 142,00
337	Экран 133 дюйма	000000355	1	92 614,00
338	Эллипсоид Technogym Synchro Forma	000000381	1	229 320,00
339	Благоустройство	000000006	1	23 476 271,00
340	Автомобильная подъездная дорога примыкающая к дороге на перечечении ул. Омеловая и Дубравная с твердым покрытием	Нет данных	1	14 337 288,00
Итого:				102 684 374,00

Все имущество ООО «ГСС Инжиниринг Сочи», входящее в состав лота № 2 находится по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Адлерский район, Краснополянский поселковый округ, поселок Эсто-Садок

Конкурсный управляющий
ООО «ГСС Инжиниринг Сочи»



В.Е. Баринов

Лот № 2

Параметры проведения торгов	Установленные условия проведения торгов	Числовое обозначение по каждому параметру, руб. (в т.ч. НДС)	
ПЕРВЫЕ ТОРГИ			
Начальная цена на первых торгах	оценка	102 684 374,00	
Задаток для участия в торгах	10% от начальной цены	10 268 437,40	
ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ			
Начальная цена на повторных торгах	Начальная цена на первых торгах сниженная на 10 %	92 415 936,60	
Задаток для участия в торгах	10% от начальной цены	9 241 593,66	
ПУБЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ			
Начальная цена на публичном предложении	Та же цена, которая была начальной на повторных торгах	92 415 936,60	
Шаг понижения на публичном предложении	10% от начальной цене	9 241 593,66	
Минимальная цена продажи ("цена отсечения")	50% от начальной цены публичного предложения	9 241 593,66	
Задаток для участия в торгах	10% от текущей цены каждого периода публичного предложения		
Срок приема задатков	До окончания приема заявок каждого периода		
Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена	2 рабочих дней		
Периоды проведения торгов в ходе публичного предложения	Продолжительность каждого периода проведения торгов в ходе публичного предложения	Начальная цена по каждому периоду проведения торгов, руб.	Размер задатка, руб.
Первый период	2 (два) рабочих дней	92 415 936,60	9 241 593,66
Второй период	2 (два) рабочих дней	83 174 342,94	8 317 434,29
Третий период	2 (два) рабочих дней	73 932 749,28	7 393 274,93
Четвертый период	2 (два) рабочих дней	64 691 155,62	6 469 115,56
Пятый период	2 (два) рабочих дней	55 449 561,96	5 544 956,20
Шестой период	2 (два) рабочих дней	46 207 968,30	4 620 796,83
Седьмой период	2 (два) рабочих дней	36 966 374,64	3 696 637,46
Восьмой период	2 (два) рабочих дней	27 724 780,98	2 772 478,10
Девятый период	2 (два) рабочих дней	18 483 187,32	1 848 318,73
Десятый период	2 (два) рабочих дней	9 241 593,66	924 159,37

Конкурсный управляющий
ООО "ГСС Инжиниринг Сочи"



Баринев В.Е.