



АРБИТРАЖНЫЙ СУД НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

об удовлетворении заявления в части
резолютивная часть

г. Новосибирск

Дело № А45-18102/2013

20 апреля 2015 года

Арбитражный суд Новосибирской области в составе судьи Зюкова В.А., при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Макеевой А.С., рассмотрев в судебном заседании заявление конкурсного управляющего Незванова Игоря Викторовича об установлении начальной продажной цены залогового имущества, утверждении Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «ТЕХНИОН-монтаж», в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) общества с ограниченной ответственностью «ТЕХНИОН-монтаж»,

руководствуясь статьями 60, 110, 138 Закона о несостоятельности (банкротстве), статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, Арбитражный суд Новосибирской области

О П Р Е Д Е Л И Л:

установить начальную продажную цену залогового имущества:

№ Лота	Состав лота	Идентификационный признак объекта (№, адрес месторасположения)	Начальная цена продажи лотов на первых торгах	Сведения о залогодержателе
1	Помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 55,7 кв.м., номера на поэтажном плане: 28. Этаж: 8. Свидетельство 54 АГ 883120 Помещения, назначение: нежилое. Площадь: общая 114 кв.м., номера на поэтажном плане: 22,23,25,30,31,35-41. Этаж: 8. Вид права общедолевая собственность: 146/ЮОО.Свидетельство 54 АГ 968205	Адрес (местоположение): Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Никитина, дом 20. Кадастровый (или условный) номер: 54:35:074505:0045:02:17 54:35:074505:0045:02:16	2 276 800,00р.	Публичное акционерное общество «Ханты-Мансийский банк Открытие» (правопреемник ОАО Новосибирский муниципальный банк)-30 (тридцать) %; Фонд развития малого и среднего предпринимательства Новосибирской области 70 (семьдесят) %.
2	Помещение (гаражный бокс № 8), назначение: нежилое. Площадь: общая 120,3 кв.м., номера на поэтажном плане: 8. Этаж: 1. Свидетельство 54 АГ 883119	Адрес (местоположение): город Новосибирск, улица Никитина, дом 20. Кадастровый (или условный) номер: 54:35:074505:18:01:03	1 346 400,00р.	Публичное акционерное общество «Ханты-Мансийский банк Открытие» (правопреемник ОАО Новосибирский муниципальный банк) -30 (тридцать) %; Фонд развития малого и среднего предпринимательства

				Новосибирской области 70 (семьдесят) %.
--	--	--	--	--

Утвердить пункт 4.8. Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «ТЕХНИОН-монтаж» в редакции конкурсного управляющего Незванова И.В.

В удовлетворении остальной части заявления – отказать.

Определение может быть обжаловано в Седьмой Арбитражный апелляционный суд г.Томск в течении десяти дней со дня его вынесения.

Судья

В.А. Зюков