

ДОГОВОР ПОРУЧЕНИЯ № 07/2015

г. Иркутск

«22» июня 2015 года

Общество с ограниченной ответственностью «Экспертные системы», именуемое в дальнейшем «Поверенный», в лице Генерального директора Иваника Дмитрия Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Управление механизации»**, именуемое в дальнейшем «Доверитель», в лице конкурсного управляющего Николаева Михаила Владимировича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Иркутской области по делу № А 19-12377/2013 от 18.04.2014 г., с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

- 1.1. Поверенный обязуется по поручению Доверителя в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ, Приказом Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 № 54 оказать услуги по подготовке и проведению открытых торгов посредством публичного предложения по реализации имущества, принадлежащего Должнику ООО «Управление механизации», на ЭТП «Аукцион-центр» в составе из восьми Лотов:

№	Наименование	Начальная цена, руб., НДС не облагается
1	Производственная база (лот 1)	17 525 700
2	Тягач Белаз-75405 (лот 6)	292 860
3	Бульдозер ДЗ-27 (лот 8)	110 430
4	Автобус Икарус-255 (лот 13)	66 285
5	Автомобиль Камаз-5511 грузовой-бортовой (лот 14)	80 145
6	Автомобиль КамАЗ-65115 ПТС 16 ММ 275034 (лот 33)	314 550
7	Автомобиль КамАЗ-65115 ПТС 16 ММ 271974 (лот 37)	314 550
8	Прицеп самосвальный НефаЗ-8560-02 ПТС 02 ММ 752522 (лот 45)	152 055

- 1.2. Порядок, сроки и условия продажи имущества Должника определены Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника, находящегося в залоге ОАО «Сбербанк России», а также Изменениями в Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника, находящегося в залоге ОАО «Сбербанк России», от 30.04.2015.
- 1.3. Датой начала оказания услуг по настоящему Договору является дата подписания настоящего Договора обеими Сторонами.

2. Обязанности Сторон

2.1. Поверенный обязуется:

- 2.1.1. Выполнять функции Организатора торгов, предусмотренные ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».
- 2.1.2. Организовать публикацию в средствах массовой информации: газете «Коммерсантъ» (<http://www.kommersant.ru>), местном печатном издании (ОГАУ «Издательский центр»), ЕФРСБ (<http://www.fedresurs.ru>), на электронной площадке «Аукцион-центр» (сайт: www.auctioncenter.ru), информационного сообщения о проведении и результатах торгов, в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ, Приказом Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 № 54;

- 2.1.3. Подготовить все необходимые документы для продажи на торгах имущества Должника (договоры о задатке, договоры купли-продажи и проч.);
- 2.1.4. Обеспечить прием задатков на свой расчетный счет и их возврат, а также своевременное предоставление информации Доверителю о зачислении задатков от заявителей. Перечисление задатков Победителей торгов осуществляется Поверенным на счет Доверителя в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов.
- 2.1.5. Обеспечить конфиденциальность сведений и предложений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах, или предложений о цене имущества до начала торгов либо до момента открытия доступа к представленным в форме электронных документов заявкам на участие в торгах.
- 2.1.6. Сообщить Доверителю о невозможности предоставления вышеуказанных услуг вследствие возникновения обстоятельств, препятствующих исполнению настоящего Договора;
- 2.1.7. Обеспечить сохранность документов, получаемых от Доверителя и третьих лиц в ходе исполнения данного Договора;
- 2.1.8. Передать Доверителю по исполнению настоящего поручения все необходимые документы и иную информацию, полученную Поверенным в ходе организации и проведения торгов.

2.2. Доверитель обязуется:

- 2.2.1. Оказать Поверенному необходимое содействие при проведении последним мероприятий, связанных с проведением торгов, в том числе предоставить не позднее следующего за днем подписания настоящего Договора дня документы и иную информацию, касающиеся проведения торгов (основные характеристики продаваемого имущества, документы об инвентаризации и оценке продаваемого имущества, правоустанавливающие документы, Порядок продажи имущества);
- 2.2.2. Своевременно возместить расходы Поверенного по организации мероприятий в рамках настоящего поручения, в том числе расходы по опубликованию информационных сообщений о торгах;
- 2.2.3. Принять от Поверенного все исполненное последним в соответствии с настоящим Договором. Не позднее 5 (Пяти) дней с момента признания торгов состоявшимися и подписания договора купли-продажи либо не позднее 5 (Пяти) дней с момента признания торгов несостоявшимися и подписания последнего протокола о результатах проведения торгов подписать Отчет Поверенного;

3. Стоимость услуг. Порядок оплаты

- 3.1. Стоимость услуг, оказываемых Поверенным, составляет 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей за проведение всех торгов в форме публичного предложения вне зависимости от количества изменений вносимых в Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника, находящегося в залоге ОАО «Сбербанк России».
- 3.2. Уплата вознаграждения, указанного в п. 3.1. Договора, осуществляется Доверителем в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты завершения торгов, на которых была осуществлена реализация хотя бы одного лота, перечисленного в п. 1.1. Договора, по реквизитам, указанным в п. 8 Договора.
- 3.3. Сумма вознаграждения Поверенного НДС не облагается в связи с применением упрощенной системы налогообложения.
- 3.4. Доверитель компенсирует Поверенному затраты на публикации в ЕФРСБ в полном объеме в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты направления ему Отчета Поверенного, в прочих источниках (газета «Коммерсантъ», ОГАУ «Издательский центр», ЭТП «Аукцион-центр») Доверитель производит оплату за объявления и торги самостоятельно.
- 3.5. Расходы на реализацию имущества, находящегося в залоге ОАО «Сбербанк России», на торгах покрываются за счет средств, поступивших от реализации предмета залога, до расходования этих средств в соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 138 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

4. Ответственность сторон

- 4.1. За неисполнение или несвоевременное исполнение Услуги по организации и проведению торгов Поверенный уплачивает Доверителю пени в размере 0,15% от суммы Договора за каждый день просрочки, но не более цены Договора.

- 4.2. В случае нарушения сроков оплаты Доверитель выплачивает пени Поверенному в размере 0,15% от суммы задолженности денежных средств, указанных в п. 3.1. за каждый день просрочки платежа, но не более цены Договора.
- 4.3. Меры ответственности сторон, не предусмотренные в настоящем Договоре, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории России.
- 4.4. Уплата неустойки не освобождает Исполнителя от выполнения лежащих на нем обязательств или устранения нарушений.

5. Форс-мажор

- 5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами (форс - мажор).
- 5.2. При наступлении и прекращении указанных в п. 4.1. обстоятельств Сторона по настоящему Договору, для которой создалась невозможность исполнения ее обязательств по настоящему Договору, должна немедленно известить другую сторону, приложив соответствующие извещение.
- 5.3. При отсутствии своевременного извещения, предусмотренного в п.5.2., Сторона обязана возместить другой стороне убытки, причиненные неизвещением или несвоевременным извещением.

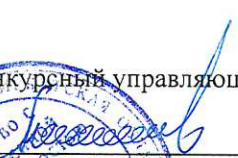
6. Порядок разрешения споров

- 6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.
- 6.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны после реализации предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий, споры передаются на рассмотрение Арбитражного суда в установленном законом порядке.

7. Прочие условия

- 7.1. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых находится у Доверителя, а один - у Поверенного.
- 7.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны Сторонами. Договор выступает в силу с момента его подписания обеими сторонами.

8. Юридические адреса и реквизиты сторон

Доверитель: ООО «Управление механизации»	Поверенный: ООО «Экспертные системы»
Юридический адрес: 665790, Иркутская область, Братский район, п. Кежемский, ул. Таежная, 1-1 Тел. (3952) 208-200 ОГРН 1023802312643 ИНН 3823014050 КПП 382301001 р/с 40702810118350031645 в БАЙКАЛЬСКОМ БАНКЕ СБЕРБАНКА РОССИИ Г.ИРКУТСК к/с 30101810900000000607 БИК 042520607	Юридический адрес: 664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 295/13, № 4 Фактический адрес: 664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 295/13, № 4 Тел. (3952) 70-66-41, факс (3952) 70-66-40 ИНН 3811138171 КПП 381101001 ОГРН 1103850010296 р/с 40702810300920001446 в Новосибирском филиале ОАО «Банк Москвы» г. Новосибирск, к/с 30101810900000000762 БИК 045004762
Конкурсный управляющий  М.В. Николаев	Генеральный директор  Д.Н. Иваник

