**ПРОЕКТ**

**Договора купли-продажи**

**имущества**

**г. Иркутск «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г.**

**ОАО «Восточно-Сибирский комбинат строительных материалов»**, в лице конкурсного управляющего Пуляевского Владимира Михайловича, действующего на основании Решением Арбитражного суда Иркутской области по делу № А19-12568/12 от 30.04.13 г., именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», на основании протокола о результатах продажи имущества ОАО «ВСКСМ» от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 года посредством электронных торгов в форме аукциона, в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Положениемо порядке, о сроках и условиях продажи имущества ОАО «ВСКСМ», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Продавец передает в собственность Покупателю имущество, указанное в пункте 1.1.1.-1.1.10 настоящего Договора, а Покупатель принимает и обязуется уплатить согласованную сторонами цену (далее – цена Договора).

* + 1. автопогрузчик TOYOTA F1248;
    2. автопогрузчик TOYOTA F1340;
    3. погрузчик одноковшовый Самсунг;
    4. КАМАЗ 5410;
    5. автобус Таджикистан 3205;
    6. трактор ДТ – 75 ДЕРС4 с БНДТ -10 (бульдозерное оборудование, реверсредуктор, задняя гидронавеска) зав.№75;
    7. индукционная печь,
    8. маркировочная машина с инкордером,
    9. погрузчик рама 21406667\*3819\* №9478 ОН5021406667;
    10. установка по гидроабразивной резке.

1. **ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Цена Договора определена по результатам торгов по продаже имущества ОАО «ВСКСМ», и составляет: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек.**

2.2. Расчеты по настоящему Договору осуществляются путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца не позднее 30 дней с даты подписания сторонами настоящего Договора.

2.3. Цена Договора является фиксированной и не подлежит изменению.

1. **ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА**

3.1 Продавец обязуется передать Покупателю имущество, указанное в пунктах 1.1.1.-1.1.10 настоящего Договора, по акту приема-передачи в течение 5 дней с даты поступления денежных средств на расчетный счет Продавца. Одновременно Продавец передает Покупателю всю необходимую документацию на имущество.

3.2. Право пользования, обязательства и расходы по содержанию и эксплуатации Имущества переходят от Продавца к Покупателю после подписания акта приема-передачи.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

1. **ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

5.1. Изменение условий Договора осуществляется по соглашению сторон, оформляется в письменной форме, подписывается сторонами или их уполномоченными представителями.

1. **ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

6.1. Споры сторон по настоящему Договору подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Иркутской области.

1. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его заключения и действует до момента полного исполнения сторонами принятых на себя обязательств.

7.2. Все приложения и дополнения к Договору, подписанные сторонами, являются его неотъемлемой частью.

7.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

1. **РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| |  | | --- | | **Продавец:**  **ОАО «Восточно-Сибирский комбинат**  **строительных материалов»**  ИНН/КПП 3819023207 / 385101001  ОГРН 1093819001430  Адрес: 665471, Иркутская область,  Усольский район, п. Новомальтинск  **Банковские реквизиты:**  р/с 40702810118350028218 в Иркутском  отделении №8586 ОАО «Сбербанк России»  1835/85865 Сбербанка России ОАО,  ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195,  КПП 280802001, ОКПО 00032537,  БИК 042520607, ОКАТО 09125602,  к/с 30101810900000000607 | | **Конкурсный управляющий**  **ОАО «ВСКСМ»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.М. Пуляевский**  **М.П.** | | **Покупатель** |